



## خبر صحفي

# ضمن سلسلة تقارير مركز دبي المالي العالمي حول مستقبل القطاع المالي دبي ترسخ مكانتها مركزاً عالمياً للثروات الخاصة في منطقة الشرق الأوسط وأفريقيا وجنوب آسيا

- دبي المركز العالمي الأبرز للثروات الخاصة في المنطقة بما تتمتع به من متانة البنية المؤسسية للأسواق المتقدمة وحيوية الأسواق الناشئة
- توقّعات بأن تتجاوز أصول الأسواق الخاصة 30 تريليون دولار بحلول عام 2030

**المكتب الإعلامي لحكومة دبي-08 سبتمبر 2025:** أعلن مركز دبي المالي العالمي، المركز المالي العالمي الرائد في منطقة الشرق الأوسط وأفريقيا وجنوب آسيا، عن إصدار نسخة جديدة من سلسلة تقاريره "مستقبل القطاع المالي" تحت عنوان "التحوّل نحو رؤوس الأموال الخاصة". ويبرز التقرير أنّ النمو السريع للثروات الخاصة وتزايد طابعها العابر للحدود يُسهمان في إعادة تشكيل خريطة الأسواق المالية، ويُعززان مكانة دبي لتكون في صدارة الوجهات المفضّلة للأفراد من ذوي الملاءة المالية العالية ومكاتب العائلات والمستثمرين في رؤوس الأموال الخاصة.

## التحوّل العالمي نحو الثروات الخاصة

كما يؤكد التقرير أنّ مركز الثقل في القطاع المالي العالمي يشهد تحوّلاً متسارعاً نحو الأسواق الخاصة، مع توقّعات بأن تتجاوز أصول هذه الأسواق 30 تريليون دولار بحلول عام 2030، مدفوعةً بسعي المستثمرين إلى فرص استثمارية أكثر موثوقية وذات عوائد أعلى. وفي الوقت نفسه، عالمياً سجّلت الثروات الخاصة مستوى قياسياً بلغ 471 تريليون دولار، بعدما نمت بأكثر من 340 تريليون دولار منذ عام 1995، أي بمعدل يزيد بثمانية أضعاف عن نمو الثروة العامة خلال الفترة ذاتها.



ومن أبرز السمات الفارقة لهذه المرحلة انتقال ثروات هائلة تُقدّر بنحو 124 تريليون دولار بين الأجيال خلال العقدين المقبلين. ويؤدي الجيل الشاب من الورثة اهتماماً متنامياً بالتكنولوجيا والاستدامة والاستثمار بهدف تعزيز الأثر المجتمعي، وهو ما يُرَجَّح أن يُسهم في تسريع وتيرة الطلب على حلول مُخصّصة أكثر لإدارة الثروات، وعلى منصات متطورة لرؤوس الأموال الخاصة.

### الميزة التنافسية لدي في قطاع الثروات الخاصة

برزت دبي بوصفها المركز العالمي الأبرز للثروات الخاصة في المنطقة، إذ تجمع بين متانة البنية المؤسسية للأسواق المتقدمة وحيوية الأسواق الناشئة. وفي العام 2025، ارتفع تصنيف دبي العام إلى المرتبة الثانية عشرة ضمن "مؤشر المراكز المالية العالمية"، لتنضم إلى أبرز المدن في هذا المجال، وفي مقدمتها لندن ونيويورك وباريس، لما تتمتع به من إمكانيات واسعة وعميقة ضمن جميع مجالات القطاع المالي.

ويُعد مركز دبي المالي العالمي المحرك الرئيسي لهذا النمو؛ حيث سجل حتى نهاية النصف الأول من عام 2025 أداءً قياسياً باحتضانه 7,700 شركة نشطة، مُحققاً نمواً سنوياً لافتاً بنسبة 25%. وتضم المنظومة المالية للمركز اليوم أكثر من 440 شركة ضمن قطاع إدارة الثروات والأصول، و85 صندوق تحوُّط، وتكتلاً قوياً من شركات الأسهم الخاصة ورأس المال الجريء، إلى جانب 1,035 كياناً مرتبطاً بالشركات العائلية، ما يعكس تنوعاً وعمقاً يرسّخان مكانة المركز كوجهة عالمية أولى لرؤوس الأموال الخاصة.

ويستضيف المركز أيضاً محافظة بارزة من الشركات التي اختارت دبي ومركز دبي المالي العالمي قاعدة إقليمية لدعم نمو الأسواق الخاصة، وتشمل هذه الشركات: العربي إنفستمنتس (Alarabi Investments)، بارون كابيتال (Baron Capital)، بيكو كابيتال (BECO Capital)، كامبريدج أسوشيتس (Cambridge Associates)، سي دي أر كابيتال (CdR Capital)، ليفنت كابيتال (Levent Capital)، هايفن (Hayfin)، ميدل إيست فنتشر بارتنرز (Middle East Venture Partners)، مورنينغ ستار (Morningstar)، نايا كابيتال (Naya Capital)، بيرل دايفر كابيتال



(Pearl Diver Capital)، بيمكو (PIMCO)، سكوير بوينت كابيتال (Squarepoint Capital)، سيلفر بوينت كابيتال (Silver Point Capital)، وتي في إم كابيتال (TVM Capital).

وقال سلمان جعفري، الرئيس التنفيذي لتطوير الأعمال في سلطة مركز دبي المالي العالمي: "يُعدّ التحوّل نحو الثروات الخاصة أحد أكثر القوى المؤثرة في تشكيل ملامح القطاع المالي العالمي اليوم. ويفخر مركز دبي المالي العالمي بوضع دبي في صدارة هذا التحوّل، لا سيّما وأنه يقدم للمستثمرين العالميين بوابة آمنة ومبتكرة للوصول إلى نحو ثمانية تريليونات دولار من الثروات الإقليمية، ومنصة موثوقة لحفظ الثروات وتمميتها عبر الأجيال".

### رؤى عالمية وشراكة مع سوق الأسهم الدولية الخاصة (IPEM)

يستعرض التقرير رؤى عالمية قدّمها قياديون بارزون في قطاع المال، ومن بينهم مارك أوشيدا من كامبريدج أسوشييتس (Cambridge Associates)، وفيليب أمارانت من هينلي آند بارتنرز (Henley & Partners)، وأنطوان كولسون، الرئيس التنفيذي لسوق الأسهم الدولية الخاصة. وانعكاساً لتنامي تأثير دبي في المشهد المالي العالمي، سيستضيف سوق الأسهم الدولية الخاصة، أكبر سوق عالمي لرأس المال الخاص، أولى فعالياته التمهيديّة في منطقة الشرق الأوسط داخل مركز دبي المالي العالمي في ديسمبر 2025، وستعقبها نسخة استثنائية خلال "أسبوع دبي لمستقبل القطاع المالي" في مايو 2026.

وقال أنطوان كولسون، الرئيس التنفيذي لسوق الأسهم الدولية الخاصة: "تمثل قدرة دبي على مواءمة رؤوس الأموال طويلة الأمد مع رؤية استراتيجية مستقبلية، إلى جانب إطارها التنظيمي المتين وازدهار منظومة المكاتب العائلية، عاملاً محورياً يجعلها الوجهة الأمثل لتوسّع سوق الأسهم الدولية الخاصة. وتنتقل إلى تعزيز التعاون مع مركز دبي المالي العالمي لربط المستثمرين العالميين بالفرص الواعدة التي يتيحها هذا المركز الديناميكي".



ويؤكد تقرير "مستقبل القطاع المالي: التحوّل نحو رؤوس الأموال الخاصة" أن دبي لا تكتفي بمواكبة التحولات في الأسواق العالمية، بل تلعب دوراً فاعلاً في صياغتها. للاطلاع على المزيد، يُرجى زيارة الرابط التالي: [xxxxxx](#).

-انتهى-