

Iron Mountain Clean Start®

อุปสรรคและความเสี่ยงระหว่างการเปลี่ยนแปลงอสังหาริมทรัพย์

หลากหลายองค์กรกำลังคิดทบทวนเกี่ยวกับพื้นที่สำนักงานและกระบวนการทำงานใหม่ เพื่อสร้างสภาพแวดล้อมการทำงานที่ส่งเสริมการทำงานร่วมกัน ปรับปรุงการมีส่วนร่วม ส่งเสริมนวัตกรรม และเพิ่มความพึงพอใจ ไม่ว่าพนักงานจะทำงานจากทางไกล ทำงานในสถานที่ทำงาน หรือทำงานแบบไฮบริด

อย่างไรก็ตาม การวางแผนและดำเนินการเปลี่ยนแปลงอสังหาริมทรัพย์เหล่านี้ไม่ใช่เรื่องง่าย เสมอไป อุปสรรคต่างๆ เช่น ตู้เก็บเอกสารที่เต็มไปด้วยเอกสารที่เลยวันที่เก็บรักษาและรายการอื่นๆ พื้นที่จัดเก็บข้อมูลที่เต็มไปด้วยสินทรัพย์ไอทีที่เลิกใช้แล้ว และโต๊ะทำงานของพนักงานที่เต็มไปด้วยสินทรัพย์ทางธุรกิจและสินทรัพย์ส่วนบุคคลอาจกินพื้นที่ที่เป็นประโยชน์ สร้างความเสี่ยง ลดประสิทธิภาพการทำงาน และทำให้การดำเนินโครงการเป็นไปได้อย่างยาก

เอาชนะอุปสรรคและความเสี่ยงเหล่านี้ พร้อมปลดล็อกศักยภาพสูงสุดของสถานที่ทำงานของคุณด้วย Clean Start

ไม่ว่าเป้าหมายในสถานที่ทำงานของคุณจะเป็นอย่างไร ไม่ว่าจะเป็นการคิดทบทวนหรือปิดพื้นที่สำนักงาน จนถึงการนำไปสู่การควบกิจการและการเข้าถือสิทธิ์ (M&A) หรือการจัดระเบียบให้ดีขึ้น Iron Mountain Clean Start สามารถช่วยให้คุณได้

- > เร่งการดำเนินการโครงการ
- > ลดหรือปรับโครงสร้างอสังหาริมทรัพย์ใหม่เพื่อปรับปรุง ROI
- > ปกป้องข้อมูลและสินทรัพย์ที่เป็นความลับหรือละเอียดอ่อน
- > เปิดเผยและนำผลลัพธ์ที่ยั่งยืนไปใช้
- > ขับเคลื่อนความร่วมมือกับผู้มีส่วนได้ส่วนเสียที่สำคัญทั้งภายในและภายนอก
- > สร้างมาตรฐานโซลูชัน Clean Start ให้กับพอร์ตโฟลิโอโครงการของคุณ



การปรับเปลี่ยน สถานที่ทำงาน ให้ปลอดภัยและ มีประสิทธิภาพ

87% ของผู้นำด้านอสังหาริมทรัพย์ขององค์กรให้ความสำคัญกับการเพิ่มประสิทธิภาพพอร์ตโฟลิโอเป็นลำดับความสำคัญสูงสุด

ข้อมูลเชิงลึกเกี่ยวกับสถานที่ทำงานและการเข้าใช้สถานที่ทั่วโลกของ CBRE ปี 2023-2022



อนาคตของสถานที่ทำงานของคุณจะเป็นอย่างไร

ตั้งแต่โครงการในสถานที่ตั้งเดียวไปจนถึงแผนริเริ่มทั่วทั้งพอร์ตโฟลิโอ Iron Mountain Clean Start จะช่วยให้คุณลดความเสี่ยง ส่งเสริมความร่วมมือ เพิ่มประสิทธิภาพ และเสริมสร้างความยั่งยืนในขณะที่คุณยกระดับสถานที่ทำงานของคุณ

การปิด การย้าย หรือการเพิ่มประสิทธิภาพพื้นที่สำนักงาน

การปิด การย้าย หรือการเพิ่มประสิทธิภาพพื้นที่สำนักงานอาจทำให้เกิดความตึงเครียดได้ และสิ่งสุดท้ายที่คุณต้องการคือความเสี่ยงที่องค์กรของคุณ จะถูกละเมิดข้อมูลในระหว่างการดำเนินโครงการ แม้ว่าบริษัทขนย้ายแบบดั้งเดิมและบริษัทผู้ให้บริการด้านอสังหาริมทรัพย์สามารถช่วยสนับสนุน โครงการเหล่านี้ได้ แต่ส่วนใหญ่แล้วจะไม่มีพนักงานที่เกี่ยวข้อง ได้รับความฝึกอบรม และผ่านการตรวจสอบ หรือมีห่วงโซ่การคุ้มครองพยานหลักฐาน ที่ปลอดภัย เพื่อจัดการกับสินทรัพย์ที่มีประโยชน์ที่สุดขององค์กรของคุณอย่างถูกต้อง Clean Start สามารถช่วยเหลือคุณได้ด้วยชุดบริการ ที่ครบถ้วน โดยจะมีผู้คำรายเดียวเป็นผู้ให้บริการทั้งหมดนี้ และจะปฏิบัติตามแนวทางเฉพาะของเราในการวางแผนและดำเนินโครงการ

- | | |
|--|--|
|  แพ็ค ย้าย และจัดเก็บบันทึกนอกสถานที่ |  รีไซเคิลหรือนำสินทรัพย์ไอทีที่เลิกใช้แล้วกลับมาใช้ |
|  ทำลายเอกสารที่ล้าสมัยอย่างปลอดภัย |  ย้าย/จัดเก็บเฟอร์นิเจอร์ พาเลท หรืออุปกรณ์ |
|  จัดเรียง แพ็ค และย้ายโต๊ะทำงานของพนักงาน |  รีไซเคิลเฟอร์นิเจอร์ เครื่องมือติดตั้ง และอุปกรณ์ |

นำไปสู่แผนริเริ่มทั่วทั้งพอร์ตโฟลิโอหรือกิจกรรม M&A

การเพิ่มประสิทธิภาพพอร์ตโฟลิโออสังหาริมทรัพย์และกิจกรรม M&A อยู่ในระดับสูงสุดเป็นประวัติการณ์ เนื่องจากบริษัทต่างๆ กำลังมองหาการทำงานร่วมกันและการประหยัดต้นทุนและขับเคลื่อนการเปลี่ยนแปลงเชิงปรับเปลี่ยน อย่างไรก็ตาม แผนริเริ่มด้านอสังหาริมทรัพย์ ทั่วทั้งพอร์ตโฟลิโอและการรวมกับ M&A อาจถูกขัดขวางด้วยอุปสรรค เช่น สถานที่ตั้งของสิ่งอำนวยความสะดวกที่กระจัดกระจาย เอกสาร จำนวนมากหรือสินทรัพย์อื่นๆ และกระบวนการและเครื่องมือที่ขัดแย้งกันในเรื่องของการแบ่งปันและการคุ้มครองข้อมูล ด้วยผู้เชี่ยวชาญและ ทรัพยากรที่กระจายอยู่ทั่วอเมริกาเหนือและทั่วโลก Clean Start สามารถช่วย

- | | |
|--|---|
|  ปิดสำนักงานที่ไม่จำเป็นอย่างปลอดภัย |  ระบุและจัดการกับความเสี่ยงจากการละเมิดความปลอดภัย |
|  กำจัดหรือรีไซเคิลสินทรัพย์ไอทีที่เลิกใช้แล้วหรือมีข้อบกพร่อง |  ขจัดกระบวนการ/นโยบายแบบสแตนด์อโลน |

Iron Mountain Clean Start ทำงานอย่างไร



ผู้เชี่ยวชาญของ Iron Mountain Clean Start จะดำเนินการประเมินพื้นที่สำนักงานของคุณทั้งใน สถานที่ทำงานหรือออนไลน์ฟรีเพื่อทำความเข้าใจ ลำดับความสำคัญด้านอสังหาริมทรัพย์ ความท้าทาย ข้อมูลในสถานที่ทำงาน และการใช้ พื้นที่ของคุณให้ดียิ่งขึ้น



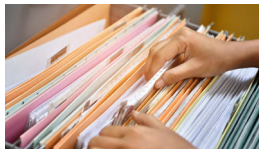
คุณจะได้รับรายงานสรุปความเสี่ยงและ ข้อเสนอแนะที่สอดคล้องกับ “เป้าหมายระยะสั้น และระยะยาว” ของคุณ รายงานนี้สามารถใช้ เพื่อสนับสนุนการวางแผนโครงการและอำนวยความสะดวกในการทำงานร่วมกันระหว่างผู้มีส่วนได้ส่วนเสียที่สำคัญทั้งภายในและภายนอกได้



เราจะร่วมกันสร้างแผนในการบริหารจัดการ และดำเนินการตามลำดับความสำคัญของ โครงการหรือทั่วทั้งพอร์ตโฟลิโอเพื่อช่วยให้คุณ ลดความเสี่ยง ปรับปรุงประสิทธิภาพการทำงาน และเพิ่มความยั่งยืนในขณะที่คุณ ปรับเปลี่ยนสถานที่ทำงาน

ขับเคลื่อนความยั่งยืนระหว่างการเดินทางโครงการ

Clean Start สามารถช่วยให้คุณใช้ประโยชน์จากโอกาสด้านความยั่งยืนในระหว่างการดำเนินโครงการได้ โดยจะช่วยสนับสนุนเป้าหมายด้านสิ่งแวดล้อมนอกเหนือจากการปฏิบัติงานในอาคาร



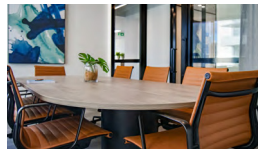
รีไซเคิลกระดาษ

ทำลายและรีไซเคิลเอกสารของคุณอย่างปลอดภัย พร้อมให้ข้อมูลผ่าน Green Report ของเรา



การนำสินทรัพย์ไอทีกลับมาใช้

บริการรับรองความปลอดภัยในการกำจัดสินทรัพย์ไอทีสามารถรีไซเคิล ปรับปรุง หรือนำสินทรัพย์ไอทีกลับมาใช้เพื่อลดการฝังกลบขยะได้



บริจาคมอุปกรณ์ / เฟอร์นิเจอร์สำนักงาน

ป้องกันการฝังกลบขยะและสนับสนุนองค์การการกุศลในท้องถิ่นด้วยการบริจาคเฟอร์นิเจอร์และอุปกรณ์สำนักงานที่ไม่จำเป็น



ลดการปล่อยก๊าซเรือนกระจก

ศูนย์ข้อมูลของเราใช้พลังงานหมุนเวียนและ Green Power Pass ซึ่งจะช่วยให้คุณสามารถนำเครดิตพลังงานไปใช้กับเป้าหมายในการลดการปล่อยก๊าซเรือนกระจกได้

ก่อนและหลังใช้บริการ Clean Start

เรื่องราวความสำเร็จ

ธนาคารระดับโลกแห่งหนึ่งเปิดตัวกลยุทธ์ด้านสถานที่ทำงานรูปแบบใหม่ ซึ่งรวมถึงการลดพื้นที่สำนักงานขนาดใหญ่ลงครึ่งหนึ่ง ปิดพื้นที่ และย้ายไปยังที่ตั้งใหม่ พวกเขาใช้ประโยชน์จาก Clean Start เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการใช้พื้นที่ ดำเนินโครงการให้เสร็จสมบูรณ์อย่างปลอดภัย และสนับสนุนสถานที่ทำงานแห่งอนาคต

Clean Start ให้บริการด้วย

- > การลดการใช้พื้นที่ด้วยการขจัดตู้เก็บเอกสารและสินทรัพย์ที่เลิกใช้แล้วอื่นๆ และย้ายเอกสารหลายล้านฉบับไปยังพื้นที่จัดเก็บนอกสถานที่ทำงาน
- > การทำลายและรีไซเคิลเอกสารที่ล้าสมัยจำนวนหลายพันปอนด์อย่างปลอดภัย
- > การแปลงไฟล์แนบแนบไฟล์ให้อยู่ในรูปแบบดิจิทัลและสนับสนุนการปรับใช้เวิร์กโฟลว์ในรูปแบบดิจิทัล
- > การช่วยสร้างพื้นที่ที่ทันสมัยและยืดหยุ่นพร้อมพื้นที่สำหรับทำงานร่วมกันและประชุม
- > การพัฒนากระบวนการที่ได้มาตรฐานสำหรับโครงการในอนาคตภายในพอร์ตโฟลิโอขององค์กร



+662 407 3333 | <https://www.ironmountain.com/th/services/clean-start>

เกี่ยวกับ Iron Mountain

Iron Mountain Incorporated (NYSE: IRM) ก่อตั้งขึ้นในปี 1951 เป็นผู้ให้บริการระดับโลกของบริการจัดเก็บข้อมูลและการบริหารจัดการข้อมูล ได้รับความไว้วางใจจากองค์กรกว่า 220,000 แห่งทั่วโลก และเครือข่ายอสังหาริมทรัพย์ที่ครอบคลุมพื้นที่กว่า 85 ล้านตารางฟุตของสถานที่ทำงานกว่า 1,400 แห่งในกว่า 50 ประเทศ Iron Mountain จึงจัดเก็บและปกป้องสินทรัพย์อันมีคุณค่าได้หลายพันล้านรายการ ไม่ว่าจะเป็นข้อมูลธุรกิจที่สำคัญเป็นอย่างยิ่ง ข้อมูลที่มีความอ่อนไหวสูง และสิ่งประดิษฐ์ทางวัฒนธรรมและประวัติศาสตร์ จัดหาโซลูชันที่มีทั้งการจัดเก็บข้อมูลที่ปลอดภัย การจัดการข้อมูล การเปลี่ยนแปลงทางดิจิทัล การทำลายข้อมูลอย่างปลอดภัย ตลอดจนศูนย์ข้อมูล ที่จัดเก็บศิลปะและไอจีสติกส์ รวมถึงบริการคลาวด์ Iron Mountain ช่วยองค์กรลดค่าใช้จ่ายและความเสี่ยง ปฏิบัติตามกฎระเบียบ ฟื้นฟูจากภัยพิบัติ และสนับสนุนให้บริษัททำงานในระบบดิจิทัลมากขึ้น ดูข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ www.ironmountain.com/th

© 2023 Iron Mountain, Incorporated และ/หรือบริษัทในเครือ ("Iron Mountain") สงวนลิขสิทธิ์ ข้อมูลในที่นี้เป็นทรัพย์สินและเป็นความลับของ Iron Mountain และ/หรือผู้ถือหุ้นในอนุญาต ไม่ได้หมายความว่าหรือออกเป็นข้อแนะนำหรือข้อเสนอสั่ง และห้ามนำไปใช้เพื่อการวิเคราะห์หรือการคาดการณ์ทางการเงินที่แข่งขันได้ หรือทำซ้ำโดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจาก Iron Mountain Iron Mountain ไม่ได้ให้คำปรึกษาในสัญญาใดๆ ต่อความพร้อมใช้งานในระดับภูมิภาคหรือในภูมิภาค และไม่ได้แสดงถึงความเกี่ยวข้องหรือการรับรองโดยบุคคลอื่น Iron Mountain จะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายทางตรง ความเสียหายทางอ้อม ความเสียหายที่เป็นผลสืบเนื่อง ความเสียหายเชิงลงโทษ ความเสียหายพิเศษ หรือความเสียหายที่เกิดขึ้นโดยบังเอิญจากการใช้งานหรือการใช้ข้อมูลใด ๆ ที่อาจมีการเปลี่ยนแปลงในโอกาสโดยเราให้บริการตามสภาพที่เป็นอยู่และไม่มีการรับรองหรือรับประกันใดๆ ถึงความถูกต้องครบถ้วนของข้อมูลที่ใช้หรือความเหมาะสมสำหรับวัตถุประสงค์เฉพาะ "Iron Mountain" เป็นเครื่องหมายการค้าจดทะเบียนของ Iron Mountain ในประเทศสหรัฐอเมริกาและประเทศอื่นๆ และ Iron Mountain, โลโก้ Iron Mountain และเครื่องหมายอื่นๆ ที่รวมกัน ตลอดจนสัญลักษณ์อื่นๆ ที่มีเครื่องหมาย © หรือ TM เป็นเครื่องหมายการค้าของ Iron Mountain เครื่องหมายการค้าอื่นๆ ทั้งหมดอาจเป็นเครื่องหมายการค้าของเจ้าของรายนั้นๆ