



**LISTE DE VÉRIFICATION  
DES PORTES ET  
FENÊTRES EN  
AUTOMNE:**

# LISTE DE VÉRIFICATION DES PORTES ET FENÊTRES EN AUTOMNE

## NETTOYAGE

- Retirer les dépôts de saleté et les débris
  - Aspirer ou broser les cadres des fenêtres, les vitres, les rails et les seuils des portes et fenêtres.
  - Retirer les feuilles, les toiles d'araignée et la saleté accumulée.
- Nettoyer les portes et fenêtres
  - Laver les surfaces intérieures et extérieures.
  - Utiliser un chiffon doux non abrasif.
  - Nettoyer les portes à l'aide d'une solution composée d'eau tiède et de détergent doux.
  - Éviter les produits chimiques puissants et les produits de nettoyage abrasifs.
- Nettoyer les habillages de fenêtres
  - Laver les rideaux conformément aux instructions du fabricant.
  - Nettoyer les stores pour éliminer la poussière et les allergènes.
- Nettoyer la quincaillerie et les pièces mobiles
  - Retirer la saleté des charnières, des verrous, des roulettes et des mécanismes de fenêtre.
  - Retirer les débris des rails et des canaux de drainage.

## INSPECTION

- Inspecter les portes et fenêtres à la recherche de dommage
  - Surveiller les vitres fissurées, les cadres abîmés ou les finis usés.
  - Vérifier l'état du calfeutrage et du scellant.
  - Examiner le coupe-froid pour détecter tout signe de détérioration.
  - Inspecter la quincaillerie pour repérer la rouille ou les pièces desserrées.
- Tester le fonctionnement
  - Ouvrir et fermer chaque fenêtre et chaque porte.
  - Confirmer le bon fonctionnement et l'alignement adéquat.
  - Vérifier que les portes se verrouillent de façon sécuritaire.
- Rechercher tout problème de moisissure
  - Surveiller les signes de condensation entre les carreaux de verre.
  - Repérer les taches d'eau ou les dommages causés par l'eau.
  - Surveiller la prolifération de moisissure.

# LISTE DE VÉRIFICATION DES PORTES ET FENÊTRES EN AUTOMNE

## DÉTECTION DE COURANTS D'AIR OU DE FUITES D'AIR

- Rechercher les courants d'air
  - Vérifier le périmètre des portes et des fenêtres pour détecter le passage d'air froid.
- Réaliser un essai d'étanchéité avec fumée
  - Utiliser un bâton d'encens ou une poire à fumée pour repérer les fuites d'air.
- Inspecter l'isolation
  - Inspecter l'isolation autour des cadres et des ouvertures.
  - S'assurer de l'absence d'interstices visibles.

## ÉTANCHÉISATION ET ENTRETIEN

- Remplacer ou réparer le calfeutrage
  - Colmater les fissures et les interstices autour des fenêtres et des portes.
- Vérifier les coupe-froid
  - Remplacer les coupe-froid abîmés ou comprimés.
  - Veiller à ce que le joint soit complet autour des ouvertures.
- Lubrifier la quincaillerie
  - Appliquer un lubrifiant sec aux charnières, aux verrous, aux roulettes et aux mécanismes.
  - Utiliser des produits résistant à la corrosion aux endroits appropriés.

## AUTRES ASPECTS À CONSIDÉRER:

Consulter un professionnel en cas de présence de :

- Vitres isolées embuées ou ternes
- Bois pourri
- Dommages importants causés par l'eau
- Quincaillerie rouillée
- Problèmes structurels ou de fonctionnement

Songer aux produits écoénergétiques comme options de rehaussement :

- Fenêtres à triple vitrage
- Produits certifiés ENERGY STAR®
- Portes d'entrée en fibre de verre
- Portes-fenêtres modernes isolées



# LISTE DE VÉRIFICATION DES PORTES ET FENÊTRES EN AUTOMNE ✓

En réalisant cette liste de tâches chaque automne, vous vous assurez que vos portes et fenêtres sont prêtes à affronter la saison hivernale tout en préservant le confort, l'efficacité et la protection de votre demeure.

