交 渉 状 況 調 書

価格交渉方式

（　　件　　名　　）　エレベータ保守２０２５－１－１

（ 交 渉 開 始 日 ）　2025年　3月　5日

（ 契 約 締 結 日 ）　2025年　3月 28日

（ 交 渉 場 所 ）　東京西局Ａ棟８階特別会議室

（単位 ： 円）

業　者　名	交渉基礎価格	合意金額	備考
日本オーチス・エレベータ（株）	12,590,400	12,589,600	決　定

（消費税及び地方消費税相当額を除く。）

注）本方式は、予定価格を設定した見積合わせを実施しておりません。契約予定者が算出した金額（交渉基礎価格）について交渉を行い、合意した金額が合意金額となります。

契約の内容

契約年月日	2025年 3月 28日
契約業者名	日本オーチス・エレベータ（株）
契約業者の住所	東京都中央区新川二丁目２７番１号
業務の名称	エレベータ保守２０２５－１－１
業務場所	新富分室　他５箇所
業種区分	建物若しくは工作物又は冷暖房設備、電気通信設備その他の設備の保守・点検管理
業務概要	新富分室　他５箇所計７基のエレベータ等設備の定期点検整備
工期（自）	2025年 4月 1日
工期（至）	2027年 3月 31日
契約金額	13,848,560 円（税込み）