# 交 渉 状 況 調 書

競争入札後の価格交渉方式(見積審査タイプ)

（　工　事　名　）　(修) 羽田トンネルダクト部改修工事

（ 交 渉 開 始 日 ）　2026年　2月　4日

（ 契 約 締 結 日 ）　2026年　3月　5日

（ 交　渉　場　所 ）　首都高速道路(株) 東京西局

（単位 ： 円）

| 業　者　名 | 交渉基礎価格 | 合意金額 | 備考 |
|---|---|---|---|
| (株) 奥村組 | 360,000,000 | 360,000,000 | 決　定 |

（消費税及び地方消費税相当額を除く。）

注）本方式は、予定価格を設定した見積合わせを実施しておりません。契約予定者が算出した金額（交渉基礎価格）について交渉を行い、合意した金額が合意金額となります。
なお、交渉基礎価格は当社基準に照らして妥当であることから、合意金額と同額となっています。

工事25-0012

# 入　札　状　況　調　書

（電子入札）

契約方式名　　技術提案評価方式

（工事名）　　（修）羽田トンネルダクト部改修工事
（入 札 日 時）　　2025年12月18日　14時00分
（入 札 場 所）　　首都高速道路株式会社　東京西局

（単位：円）

| 業者名 | 技術評価点 | 第１回 | | | | 第２回 | | | | 備考 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 金額 | 価格評価点 | 評価値 | 順位 | 金額 | 価格評価点 | 評価値 | 順位 | |
| （株）奥村組 | | 361,000,000 | | 予定価格超過 | | 360,000,000 | | 予定価格超過 | | 不調 |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |

予定価格　￥　334,398,087
（消費税及び地方消費税相当額を除く。）

調査基準価格　￥　303,396,603
（消費税及び地方消費税相当額を除く。）

**評価値計算式**

**評価値 = 技術評価点＋価格評価点（※）**

**※価格評価点**

**①入札価格≧低入札調査基準価格:**

$$20 + \frac{10}{(100 - \text{低入札率})} \times (100 - \text{入札率})$$

**②低入札調査基準価格 ＞ 入札価格 ≧ 特別重点調査基準価格:**

$$\frac{30}{(\text{低入札率} - 60)} \times (\text{入札率} - 60)$$

**③特別重点調査基準価格 ＞ 入札価格:0**

$$\text{入 札 率} = \frac{\text{入札価格}}{\text{予定価格}} \times 100$$

$$\text{低入札率} = \frac{\text{低入札調査基準価格}}{\text{予定価格}} \times 100$$

# 契約の内容

| | |
|---|---|
| 契約年月日 | 2026年 3月 5日 |
| 契約業者名 | （株）奥村組 |
| 契約業者の住所 | 東京都港区芝５－６－１ |
| 工事の名称 | （修）羽田トンネルダクト部改修工事 |
| 工事場所 | 東京都大田区羽田空港一丁目 |
| 工事種別 | 道路保全土木工事 |
| 工事概要 | 羽田トンネルダクト内における止水注入工、断面修復工、ひび割れ注入工、コンクリート保護工、炭素繊維シート補強工、排水樋取替工 |
| 工期（自） | 2026年 3月 6日 |
| 工期（至） | 2027年 8月 27日 |
| 契約金額 | 396,000,000 円（税込み） |