参加表明書及び技術資料収集に係る掲示

次のとおり一般競争入札に付しますので、入札参加希望者は参加表明書及び技術資料を提出されたく公募します。

首都高速道路株式会社
代表取締役社長　青木　由行

1　掲　示　日　　2026 年 11 月 18 日(水)

2　契約責任者　　首都高速道路株式会社　神奈川局長　佐藤　潤

3　担　当　課　　〒220－0012　神奈川県横浜市西区みなとみらい三丁目２番９号
首都高速道路株式会社　神奈川局　総務・経理課
電話　045－307－0510

4　工事概要等

⑴　工 事 名　　(修) 建物改修工事２０２６－３－２

⑵　工事場所　　神奈川県川崎市川崎区浮島地先

⑶　工事概要　　川崎第二換気所の外壁改修工事 他

⑷　工　　期　　工事の始期日から 360 日間
(2027 年４月 18 日(日)(工事着手期限)までに工事の始期日を設定すること)

⑸　その他

①　本工事は、参加表明書及び技術資料の提出を受け、競争参加資格が確認された者のうちから、競争入札により、価格と施工実績等の要素を総合評価して落札者を決定する施工能力確認方式の対象工事である。

②　本工事は、参加表明書の提出、入札等を電子入札システムで行う対象工事である。ただし、電子入札システムによりがたいものは、契約責任者の承諾を得て紙入札方式に代えるものとする。また、紙入札の承諾に関しては３に掲げる事務の担当部局に紙入札方式参加承認申請書(電子入札留意事項様式第 1)を提出するものとする。

③　本工事は、BIM/CIM(Building/ Construction Information Modeling, Management)モデルの活用による建設生産システムの生産性向上及び高度化を図ることを目的とする BIM/CIM 対象工事である。

④　本工事は、「建設業法第 26 条第３項第２号の規定の適用を受ける監理技術者(監理技術者(専任特例２号))の配置を認めない工事」である。

⑤　本工事は、受注者の円滑な工事施工体制の確保を図ることを目的とした余裕期間制度の試行対象工事である。詳細については特記仕様書によるものとする。

⑥　その他については、電子入札留意事項によることとする。

5　競争参加資格

⑴　首都高速道路株式会社の契約規則実施準則(平成 23 年準則第１号)第 73 条の規定に該当しない者であること(詳細は「参加表明書及び技術資料作成要領」に記載)。

⑵　首都高速道路株式会社における 2025・2026 年度の競争参加資格の「建築工事」に係る「A 等級又は B 等級」の認定を受けている単体であること。なお、会社更生法(平成 14 年法律第 154 号)に基づき更生手続開始の申立てがなされている者又は民事再生法(平成 11 年法律第 225 号)に基づき再生手続開始の申立てがなされている者については、手続の開始の決定後、上記の競争参加資格の再認定を受けていること。

⑶　会社更生法に基づき更生手続開始の申立てがなされている者又は民事再生法に基づき再生手続開始の申立てがなされている者(上記⑵の再認定を受けたものを除く。)でないこと。

⑷　次に掲げる工事の施工実績を有すること。

・鉄筋コンクリート造又は鉄骨鉄筋コンクリート造の建築物における建築（建築基準法第2条第13号による「建築」）若しくは外壁改修工事

なお、上記工事の施工実績は、2011年度以降に単体又は共同企業体として完工した実績(元請に限る。)とする。ただし、共同企業体の構成員としての完工実績は、出資比率が20%以上の場合のものに限る。

⑸　次の①から③に掲げる基準を満たす専任の主任技術者又は専任の監理技術者、及び現場代理人(以下「配置予定技術者」という。)を2027年２月17日(水)までに当該工事に配置できること。

なお、主任技術者又は監理技術者は、現場施工着手日の前日までの期間については、必ずしも専任を要しない。現場施工着手日は、2027年４月18日(日)を予定している。

ただし、余裕期間制度を適用する場合、主任技術者又は監理技術者を工事の始期日までに、現場代理人を契約締結後速やかに当該工事に配置できること。なお余裕期間内は、現場代理人の途中交代を認める。

①　主任技術者及び監理技術者については、次の㋐から㋒のいずれかに該当する者であること。

㋐　建設業法(昭和24年法律第100号)第27条及び建設業法施行令(昭和31年政令第273号)第37条の規定による技術検定のうち、１級建築施工管理に関する検定種目に合格した者

㋑　建築士法(昭和58年法律第202号)第４条の規定による１級建築士の免許を受けた者

㋒　上記㋐から㋑と同等以上の資格を有するものと国土交通大臣が認定した者

②　主任技術者又は監理技術者については、下記に該当する者であること。

・主任技術者

建設業法第26条第１項に規定する技術者であること。

・監理技術者

建設業法第26条第２項に規定する技術者であり、監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証を有する者であること。

③　配置予定技術者のうち少なくとも１名は、2011年度以降に次に掲げる工事の経験を有する者であること。なお、工事の経験における従事役職は問わない。

・鉄筋コンクリート造又は鉄骨鉄筋コンクリート造の建築物における建築（建築基準法第2条第13号による「建築」）若しくは外壁改修工事

なお、上記工事の経験は、2011年度以降に単体又は共同企業体として完工した実績(元請に限る。)とする。ただし、共同企業体の構成員としての完工実績は、出資比率が20%以上の場合のものに限る。

⑹　施工計画について重大な誤りがないこと。

⑺　入札に参加しようとする者の間に、資本関係又は人的関係がないこと(詳細は「参加表明書及び技術資料作成要領」に記載)。

⑻　本工事に係る設計業務等の受注者又は当該受注者と資本若しくは人事面において関連がある建設業者でないこと(詳細は「参加表明書及び技術資料作成要領」に記載)。

⑼　参加表明書の提出期限の日から開札のときまでに当社から、競争参加停止措置準則(平成17年準則22号)に基づく競争参加停止を受けている者でないこと。

⑽　本工事と同一工種の当社発注工事において、参加表明書の提出期限の日から過去２年以内に40点未満の工事成績の通知を、過去１年以内に50点未満の工事成績の通知をそれぞれ受けている者でないこと。

⑾　当社発注工事において、工事成績の平均が2024年度及び2025年度の２年間連続して60点未満である者でないこと。

6　参加表明書及び技術資料等の作成及び提出に係る事項

⑴　「参加表明書及び技術資料作成要領」等の交付

①交付期間：2026年11月18日(水)から2026年12月23日(水)午後４時まで

②「参加表明書及び技術資料作成要領」等(参加表明書及び技術資料作成要領、工事請負契約書(案)、工事請負現場説明書、金額を記載しない設計書、設計図面、特記仕様書、工事計画概要書)は下記サイトより入札参加希望者に無償で交付する。

・首都高速道路株式会社ホームページ(入札公告等)

(　https://www.shutoko.co.jp/business/search/　)

③交付資料のダウンロード操作手順

上記サイトにて、該当工事の入札公告等資料ダウンロード欄を選択し、案内に従い、情報(会社名、担当者名、連絡先等)を入力する。登録確認メール(ダウンロード先URL及びダウンロード先パスワードの通知)を受信し、通知されたパスワードを入力してログインし、交付資料をダウンロードする。なお、やむを得ない事由により、上記交付方法による受領ができない場合は、別の方法(CD-R 等の配布)により無償で交付するので、上記３の担当課まで申し出ること。

⑵　参加表明書等の提出方法

①　本競争の入札参加希望者は、次の②の受付期間に参加表明書及び技術資料(以下、「参加表明書等」という。)を提出し、契約責任者より当該工事に係る参加表明の確認結果通知を受けなければならない。

なお、参加表明書等に関し、契約責任者から説明を求められた場合は、それに応じなければならない。

②　参加表明書等は次のとおり受け付ける。

(ｱ)　電子入札システムによる場合

(a)　参加表明書(電子入札システムにより提出すること。)

・受付期間　：2026年11月19日(木)午前10時から2026年12月23日(水)午後４時まで

(b)　技術資料

〈持参の場合〉

・受付期間　：2026年11月19日(木)から2026年12月23日(水)までの毎日(行政機関の休日に関する法律(昭和63年法律第91号)第１条に規定する行政機関の休日を除く。以下同じ。)、午前10時から午後４時まで(正午から午後１時までを除く。)

・受付場所　：上記３に同じ。

〈郵送の場合〉

・受付期間　：2026年11月19日(木)から2026年12月22日(火)まで

・郵送方法：書留郵便等の配達の記録が残るものに限る。なお、郵送提出する旨を事前に上記３に記載の担当部局まで連絡すること。

・郵 送 先：上記３に同じ。

(ｲ)　紙入札による場合

(a)　参加表明書

〈持参の場合〉

・受付期間：上記(ｱ)(b)〈持参の場合〉のとおり

・受付場所：上記３に同じ。

〈郵送の場合〉
・受付期間：上記(ｱ)(b)〈郵送の場合〉のとおり
・郵送方法：上記(ｱ)(b)〈郵送の場合〉のとおり
・郵 送 先：上記３に同じ。

(b) 技術資料

〈持参の場合〉
・受付期間：上記(ｱ)(b)〈持参の場合〉のとおり
・受付場所 ： 上記３に同じ。

〈郵送の場合〉
・受付期間：上記(ｱ)(b)〈郵送の場合〉のとおり
・郵送方法：上記(ｱ)(b)〈郵送の場合〉のとおり
・郵 送 先：上記３に同じ。

③ 技術資料は、「参加表明書及び技術資料作成要領」に示すとおり記述すること。

7 技術資料の審査及び評価に関する事項

(1) 技術資料の審査項目

技術資料の審査項目は下記のとおりである。

① 上記５(4)に掲げる施工実績
② 工事表彰実績(優秀工事)
③ 工事表彰実績(安全管理優良工事)
④ 功労表彰実績
⑤ カーボンニュートラル取組実績
⑥ 施工計画

(2) 技術資料の評価項目

技術資料の評価項目は下記のとおりである。

① 上記５(4)に掲げる工事の施工実績件数(最大３件まで)
② 上記５(4)に掲げる工事の工事成績評定点(最大３件まで)
③ 工事表彰実績(優秀工事)
④ 工事表彰実績(安全管理優良工事)
⑤ 功労表彰実績
⑥ カーボンニュートラル取組実績
⑦ 施工計画において適切な記述の有無

8 落札方式に関する事項

(1) 総合評価の方法

落札者の決定方式は、上記７(2)に応じて評価した技術評価点(配点 20 点)と、入札価格から得られる価格評価点(配点 30 点)を加算した数値(以下「評価値」という。)によって決定する総合評価方式とする。

評価値 ＝ 技術評価点 ＋ 価格評価点

価格評価点は、入札価格により次のとおり算定される。
・入札価格≧低入札調査基準価格：$20+(10/(100-\beta))\times(100-\alpha)$
・低入札調査基準価格＞入札価格≧特別重点調査基準価格：$(30/(\beta-\gamma))\times(\alpha-\gamma)$
・特別重点調査基準価格＞入札価格：0

ここで、α＝(入札価格／予定価格)×100
β＝(低入札調査基準価格／予定価格)×100
γ＝(特別重点調査基準価格／予定価格)×100

(2) 落札者の決定方法

① 技術資料に基づき予定価格の制限の範囲内の価格をもって入札した者のうち、技術資料及び入札価格から上記８⑴によって得られた評価値の最も高い者を落札者とする。ただし、入札価格によっては、契約の内容に適合した履行がなされないおそれがあると認められるとき又はその者と契約を締結することが公正な取引の秩序を乱すこととなるおそれがあって著しく不適当であると認められるときは、予定価格の制限の範囲内の価格をもって入札した他の者のうち、評価値が最も高い者を落札者とする。

② 上記８⑴において、評価値が最高となる者が２者以上あるときは、その中で最も入札価格が低い者を落札者とする。入札価格も同じ場合には、電子入札システムの電子くじにより落札者を決定する。

⑶ 低入札価格調査等

予定価格を大幅に下回る入札について、その価格によっては契約の内容に適合した履行がなされないおそれがあると認められるか否かを判断するための調査(低入札価格調査)又は重点的に調査して判断するための調査(特別重点調査)を行う。低入札価格調査及び特別重点調査の調査事項については、首都高速道路株式会社の契約規則実施細則に規定している。

⑷ 労務費ダンピング調査の試行

本工事は労務費ダンピング調査の対象工事である。工事費内訳書に記載した直接工事費が一定水準を下回った場合、開札後速やかにその理由の確認を行う。

1. 理由の確認方法：書面
2. その他　：書面の様式については別途連絡する。書面の提出を行わない場合など、理由を回答しない場合には、入札に関する条件に違反した入札として無効とする場合がある。書面の提出後、必要に応じてヒアリングを実施する場合がある。

⑸ 入札不調となった場合の取り扱い

本工事の入札が不調となった場合、「競争入札後の価格交渉方式(見積審査タイプ)」に移行する場合がある。

「競争入札後の価格交渉方式(見積審査タイプ)」とは、入札不調発生後、８⑴によって得られた評価値が最高の入札者１者(評価値が最高の入札者が２者以上あるときは、工事請負現場説明書１⑿に準ずる。)を当該協議対象者として選定し、価格交渉を行い、交渉において妥当性を確認した上で、標準積算した設計金額を上回ってもその内容を反映することが可能な契約方式である。

9　入札に係る事項

⑴ 電子入札による場合

1　入札書の提出締切日時：2027 年２月５日(金)午後１時 30 分
2　開札日時：2027 年２月５日(金)午後２時
3　日時変更：入札執行の日時に変更がある場合は、入札者に通知する。

⑵ 紙入札による場合

1　入札書の提出締切日時：2027 年２月５日(金)午後１時 30 分
（３に掲げる事務の担当部局に持参すること。）
2　開札日時：2027 年２月５日(金)午後２時
3　開札場所：首都高速道路(株)神奈川局７階第１会議室
4　日時変更：入札執行の日時に変更がある場合は、入札者に通知する。

10　その他

⑴ 手続において使用する言語及び通貨は、日本語及び日本国通貨に限る。

⑵ 契約書作成の要否　要(本件は電子契約を推奨する。)

⑶　詳細は「参加表明書及び技術資料作成要領」による。

⑷　電子入札システムの稼動時間は、休日を除く午前８時から午後 10 時まで。

⑸　障害発生時及び電子入札システム操作等の問合せ先は、次のとおりとする。
電子入札ヘルプデスク　電話 0570-021-777
（平日のみ午前９時から午後５時 30 分まで(正午から午後１時までを除く。)）
Mail ： sys-e-cydeenasphelp.rx@hitachi-systems.com

⑹　入札参加希望者が電子入札システムで書類を提出した場合には、受付票及び競争参加資格確認通知書を電子入札システムで入札参加希望者に送付するので、必ず確認を行うこと。

⑺　第１回の入札において落札者が決定しない場合で再度入札に移行する場合の取扱い
1　電子入札による場合
再度入札の日時については、再入札通知書に記載して通知する。
2　紙入札による場合
再度入札の日時について、入札会場で口頭により知らせる。

⑻　本掲示に関して詳細不明な点については、上記３に掲げる担当課に照会すること。

以　上