

HUSORDEN - Nygade 20 - 28, 4800 Nykøbing F

Denne husorden er udarbejdet for at være med til at sikre et tilfredsstillende bomiljø for alle lejere i Nygade 20 – 28, 4800 Nykøbing F.

Desuden henvises til lejeloven.

1. AFFALD:

- ❖ Affald skal sorteres og efterlades på de dertil beregnede opsamlingspladser
- ❖ Husholdningsaffald skal afleveres i lukkede skraldeposer
- ❖ Gældende anvisninger vedr. sortering og bortskaffelse af affald skal følges
- ❖ Pap rives/skæres i mindre stykker og kommes i containere til husholdningsaffald – indtil ny ordning
- ❖ Indendørs affaldsrum – her skal døre være aflåst

2. ALTANER/TERRASSER:

- ❖ Afskærmning/hegn skal være ens ved alle lejligheder – hvidt træværk
- ❖ Tøj til tørre eller luftning på altan/terrasse må ikke være i en højde over altanbrystning/-kant – gælder også terrassebrystning/-kant
- ❖ Markiser eller anden fastmonteret sol- eller vindafskærmning må ikke opsættes

3. CYKLER, KLAPVOGNE, ROLLATOR M.V.:

- ❖ Cykler skal stilles i eksisterende cykelstativer udendørs eller cykelparkering i kælder i stativer
- ❖ Barnevogne, klapvogne, legevogne, legecykler m.v. – vicevært anviser mulig placering
- ❖ Rollator m.v. – vicevært anviser mulig placering

4. FÆLLESHUS:

- ❖ Husorden for benyttelse af Fælleshus skal følges
- ❖ Husorden forefindes i Fælleshuset eller i Beboermappen

5. FÆLLESAREALER:

- ❖ Færdsel afpasses efter de givne forhold – kør langsomt, vis agtpågivenhed, vis hensyn
- ❖ Husk oprydning
- ❖ Ingen støjende adfærd, der kan genere andre – f.eks. høj musik

- ❖ Boldspil henvises til arealer andet sted i kommunen – f.eks. boldbaner/Evigheden

6. GRILL/ÅBEN ILD:

- ❖ Kun brug af gasgrill på altan/terrasse er tilladt
- ❖ Åben ild ikke tilladt

7. HUSDYR:

- ❖ Tilladelse til at holde 1 hund eller 1 kat gives af DEAS efter ansøgning
- ❖ Hunde skal holdes i snor på matriklen
- ❖ Luftning skal foregå udenfor matriklen

8. MUSIK OG ANDEN HØJLYDT AKTIVITET:

- ❖ Der skal opretholdes rimelig ro og orden - både udenfor og indendøre – vis hensyn
- ❖ Musik, tv og anden høj underholdning skal foregå indendøre for lukkede døre og vinduer, tag hensyn til lydniveau
- ❖ Brug af el-værktøj samt at hamre/banke er muligt:
Hverdage: i tidsrummet 07.00 – 20.00
Weekend/helligdage: i tidsrummet 10.00 – 16.00
- ❖ Brug af vaskemaskine/tørretumbler i egen lejlighed: som ovenfor ved el-værktøj

9. P-PLADSER:

- ❖ Parkering kun i afmærkede båse med gyldig p-tilladelse – vis hensyn, parker bilen midt i en p-bås

Vedtaget på beboermøde/generalforsamling

d. 22.06-2021

Beboerrepræsentationen

Nygade 20 – 28, 4800 Nykøbing F