

Husorden for Stationsvej

Cykler, barnevogne mv. Cykler, barnevogne o.lign. må ikke henstilles i opgangene. De må heller ikke henstilles på fællesarealerne til gene for de andre beboere eller adgangen til ejendommene. I modsat fald kan sådanne fjernes uden varsel, bl.a af hensyn til sikring af brandveje mv.

Cykler må kun henstilles i det overdækkede cykelskur. Der må ikke parkeres cykler langs bygningernes facader.

Husdyr Det er tilladt for at holde 1-2 husdyr pr. lejlighed. Lejer skal søge udlejer om tilladelse før indflytning eller dyret anskaffes.

Lejer er forpligtet til at sørge for, at husdyret ved støj eller anden opførsel ikke er til gene for ejendommen eller beboerne. Lejer er ansvarlig for skader, som husdyret er årsag til, hvad enten skaden er på ejendommen eller i lejemålet.

Husdyr skal være i snor på fællesarealer, og efterladenskaber skal straks fjernes.

Affald som kattegrus, strøelse fra fugle, gnavere m.m. skal indpakkes forsvarligt før det bortskaffes i storcontainer og må ikke kastes i nedfaldsskakten.

Børn Lejer er ansvarlig for at børn, der bor hos lejereren eller er på besøg, ikke ved støjende adfærd eller på anden måde er til gene for de øvrige beboere.

Forandringer Uden udlejers skriftlige samtykke må lejereren ikke foretage nogen form for forandringer i det lejede, herunder forsyne det med fast gulvbelægning, fjerne, flytte eller ombytte lejemålets inventar/installationer.

Om skillevægge se særskilt klausul i lejekontrakten.

Fyrværkeri Fyrværkeri må kun antændes, hvor det kan ske uden fare for mennesker og bygninger og må ikke være til gene. Endvidere må fyrværkeri ikke antændes på, terrasser, altaner m.v.

Haver/altaner Lejer er forpligtet til at vedligeholde terasser/altaner. Lejere med altaner skal holde altanens afløb rensat og rengjort. Der må ikke ophænges ting på altanernes rækværks såsom tørrestativer, kasser, herunder blomsterkasser, el. lign.

Grill: Det er kun tilladt at grille med gas- eller el grill på terrasse og altaner, og der skal vises hensyn til de andre beboere.

Motorkøretøjer Al parkering af motorkøretøjer må kun ske på dertil indrettede pladser. Anhængere, campingvogne, både o.lign. må ikke parkeres på ejendommens område.

Musik Musik må kun udøves eller spilles således, at det ikke er til gene for de øvrige beboere og bør almindeligvis ikke finde sted i tidsrummet mellem kl. 24.00 og 6.00.

Støj Tekniske hjælpemidler i husholdningen skal installeres således, at de ikke ved støj eller på anden måde er til gene for ejendommen eller dens beboere.

Brug af støjende maskiner og værktøj må ikke finde sted mellem 20.00 og 07.00.

Toiletter Der må ikke kastes noget i W.C.-skålen som kan tilstoppe afløbet. Såfremt cisternen bliver utæt, skal dette straks anmeldes til viceværten.

Hvis der i øvrigt sker skader på installationer, ledninger o.lign. er lejer forpligtet til at anmelde dette til udlejer eller dennes repræsentant.

Tæppebankning Bankning af tæpper mv. må ikke ske fra vinduer, altaner, eller på terrasser.

Generelt Beboerne er i enhver henseende forpligtet til at benytte det lejede samt fællesarealer på en måde, der ikke virker generende for de øvrige beboere.