

Concreet over duurzaamheid = Fijn.



Voor woningcorporaties en ontwikkelaars is duurzaamheid steeds vaker een uitgangspunt en een harde voorwaarde. In de wet zijn twee ‘harde’ eisen. De zogenaamde Bijna Energie Neutraal Gebouw (BENG) en de MilieuPrestatie Gebouwen (MPG). Daarnaast zijn er ‘zachte’ eisen, waaronder CO₂-arm bouwen in lijn met de doelstelling van de EU en circulaire bouw.

Onze woningen voldoen altijd aan de wettelijke duurzaamheidseisen, en wij werken dagelijks aan het verbeteren van deze scores. Zo zijn we ook in lijn met de hogere ambities van ‘Het Nieuwe Normaal’. En we zorgen er daarnaast voor dat de Total Cost of Ownership en de Total Cost of Development laag blijven.

Bij Fijn Wonen maken we duurzaamheid inzichtelijk

Omdat we industrieel bouwen, onder gecontroleerde omstandigheden, produceren wij hoog kwalitatieve woningen die generaties meegaan en altijd duurzaam zijn in productie en gebruik. We maken duurzaamheid concreet en meetbaar per woning. We verlagen onze CO₂-uitstoot aanzienlijk ten opzichte van traditionele bouw. Door het gebruik van CO₂-arm beton realiseren we woningen met minder uitstoot, terwijl onze woningen tegelijkertijd sterke milieuprestaties leveren waarbij de beste MPG-score* 0,35 is en het gemiddelde 0,44. Dit is ver onder de huidige wettelijke eis van 0,80.

*De MPG score (MilieuPrestatie Gebouwen) geeft aan wat de milieubelasting is van de materialen die in een gebouw worden toegepast.

Duurzaamheid bij Fijn Wonen in cijfers

- MPG-score gemiddeld 0,44 (beste score 0,35)
- CO₂-arm beton met minder uitstoot
- 98% herbruikbaarheid van materialen
- LI 81%, de gehele woning behalve de fundering
- Hoge BCI scores (gemiddeld 69%)
- Slechts 1 klike afval per woning
- Volledig all-electric woningen
- A-kwaliteit installaties waaronder; warmtepomp, WTW en indien nodig zonnepanelen
- Fabriek draait op 100% groene lokale stroom
- Energielabel A+++, ook zonder zonnepanelen



De voordelen op een rij



Voldoet aan huidige en toekomstige duurzaamheidseisen



Lagere milieu-impact per woning



Losmaakbaar en verplaatsbaar



Transparantie en inzichten in onze daadwerkelijke scores en acties



Wil je direct weten hoe onze woningen aansluiten op jouw duurzaamheidsdoelen?
Neem dan contact met ons op: offerte@fijn.com

www.fijn.com – offerte@fijn.com