

Sachversicherung

Ihr Betrieb ist individuell, Ihr Versicherungsschutz auch. Die Zurich Sachversicherung bietet Ihnen flexiblen Schutz für Gebäude und Betriebsinhalt. Seien es Schäden durch Feuer, Sturm, Leitungswasser, Einbruchdiebstahl, Glasbruch oder zusätzliche Gefahren wie z.B. böswillige Beschädigung.



Unsere 4 Sachpakete ergänzen diesen Schutz optimal und sichern Sie vor Folgekosten eines versicherten Schadens ab.

Sachpaket Basis

- Aufräumungs-, Abbruch- und Feuerlöschkosten
- Entsorgungskosten mit Erdreich
- De- und Remontagekosten
- Bewegungs- und Schutzkosten

Sachpaket Extra

- Datenträger und Reproduktionshilfsmittel
- Gebrauchsgegenstände der BetriebsinhaberInnen, MitarbeiterInnen sowie Beherbergungsgäste
- Kosten für Aufgebotsverfahren

Sachpaket Plus

- Kosten für Sicherungsmaßnahmen (z.B. Absicherung der Schadenstelle)
- Mehrkosten aufgrund behördlicher Auflagen
- Mehrkosten infolge von Preissteigerungen
- Mehrkosten infolge des technischen Fortschritts
- Architekten- und Ingenieurgebühren sowie Kosten der Bauaufsicht und Baukoordination, die für den Wiederaufbau und/oder die Wiederbeschaffung bzw. -herstellung notwendig sind
- Steuerberatungs- und Sachverständigenkosten

Sachpaket Bonus

- Vitrinen im Freien inkl. Inhalt
- Automaten im Freien inkl. Inhalt



Bargeld & Safes

Sie bewahren Ihre Wertsachen in einem Safe auf? Ihr Sicherheitsbewusstsein wird belohnt: Ihr Bargeld, Ihre Valuten, Wertpapiere, Einlagebücher, Münzen, Briefmarken, Rezepte, Fahrscheine, Lose und dergleichen sind automatisch mitversichert.

Je nach Sicherheitsstufe bzw. Widerstandsgrad gelten folgende Summen:

Sicherheitsstufe „VVO“	Widerstandsgrad „VSÖ“	Summengrenze (in Euro), prämienfrei	Gegen Mehrprä- mie erhöhbar auf maximal (in Euro)
freiliegend	–	800	1.500
unter festem Verschluss	–	3.700	4.500
EN 0	IV	10.000	15.000
EN 1	III	20.000	30.000
EN 2	II/d	50.000	75.000
EN 3	II/c/1	100.000	150.000

Wenn Sie mehrere Safes derselben Sicherheitsstufe an einem Standort besitzen, so werden max. 150% der jeweiligen maximal möglichen Summe entschädigt.

Wertsteigerungen automatisch prämienfrei mitversichert

Ihr Betrieb bleibt nicht auf der Stelle stehen. Neu-, Zu- oder Umbauten, Instandsetzungen, Neuanschaffungen, Auswechslungen steigern den Wert. Bestimmte Gebäude(-bestandteile) wurden vielleicht irrtümlich nicht versichert. Bei Zurich alles kein Problem. Wir stocken Ihre Versicherungssumme in der Sachversicherung automatisch um 20% auf – und das prämienfrei. Bei der Betriebsunterbrechungs-Versicherung sind sogar bis zu 33 1/3 % möglich.



Feuer

Versichert sind Sachschäden durch:

- Brand
- Direkten Blitzschlag
- Explosion
- Flugzeugabsturz

Mitversichert ist:

- Schäden am Brandherd
- Schäden an Kraftfahrzeugen des bzw. der BetriebsinhaberIn sowie von BesucherInnen am Versicherungsgrundstück zum Zeitwert (subsidiär zu einer anderen bestehenden Versicherung)
- Kosten für Kaminschleifen
- Verpuffungsschäden an Kachelöfen und deren Rauchfängen
- Verrußungsschäden durch Glimm- und/oder Schmorschäden

Zusätzlich versicherbar:

- Indirekte Blitzschäden an
 - Elektroinstallationen einschließlich Schalt- und Verteileranlagen
 - der kaufmännischen und technischen Betriebseinrichtung
- Schäden an Außenanlagen des Versicherungsgrundstücks, das sind Zäune und Einfriedungen, Schwimmbecken, Wäsche- und Mülleimerplatz, Asphaltierungen, Sonnenkollektoren, Fotovoltaikanlagen, Sitzgelegenheiten, Spielplatzeinrichtungen, Außenbeleuchtungen, Antennenanlagen, Fahnenstangen, Firmenschilder, Werbeanlagen, Bestandteile von Erd- und Luftwärmepumpen oberhalb der Erdoberfläche (inkl. Schäden an Kulturen und Beschädigung durch fremde Kfz, sofern der Schädiger bzw. Fahrzeughalter nicht ermittelt werden kann)
- Schäden an der Gastgarteneinrichtung sowie den Gartenmöbeln
- Kraftfahrzeuge ruhend und fahrend innerhalb Europas (inklusive Kabelbrand)
- Schäden durch grobe Fahrlässigkeit



Sturm

Versichert sind Sachschäden durch:

- Sturm (mit mehr als 60 km/h)
- Hagel
- Schneedruck
- Felssturz/Steinschlag
- Erdbeben

Mitversichert ist:

- Schneerutschschäden und Schäden durch Dachlawinen
- Kosten für die Beseitigung umgestürzter Bäume und Masten

Zusätzlich versicherbar:

- Schäden an Außenanlagen des Versicherungsgrundstücks das sind Zäune und Einfriedungen, Schwimmbecken, Wäsche- und Mülleimerplatz, Asphaltierungen, Sitzgelegenheiten, Spielplatzeinrichtungen, Außenbeleuchtungen, Antennenanlagen, Fahnenstangen, Firmenschilder, Werbeanlagen, Bestandteile von Erd- und Luftwärmepumpen oberhalb der Erdoberfläche wahlweise mit oder ohne Solar-/Fotovoltaikanlagen (inkl. Glasbruch)
- Schäden an der Gastgarteneinrichtung sowie den Gartenmöbeln
- Kraftfahrzeuge in den Versicherungsräumlichkeiten
- Schäden durch grobe Fahrlässigkeit
- Schneeschaukelkosten bei Dächern der versicherten Gebäude (durch ein konzessioniertes Dachdeckerunternehmen), um einen drohenden Schneedruck-Schaden abzuwenden
- Schäden durch Niederschlags- oder Schmelzwasser und dadurch verursachten Rückstau
- Optische Schäden durch Hagel
- Schäden durch Hochwasser, Überschwemmungen, Vermurungen, Erdbeben, Lawinen und Lawinenluftdruck sowie Erdsenkung



Leitungswasser

Versichert sind:

- Sachschäden durch unmittelbare Einwirkung von Leitungswasser (auch Kondenswasser oder Wasserdampf) aus wasserführenden Rohrleitungen, Armaturen oder angeschlossenen Einrichtungen

Mitversichert ist:

- Auftau- und Suchkosten infolge eines ersatzpflichtigen Schadens
- Suchkosten innerhalb des Gebäudes auch ohne ersatzpflichtigen Schaden
- Die Behebung von
 - Bruchschäden an den innerhalb des Gebäudes befindlichen wasserführenden Rohrleitungen
 - Frostschäden an wasserführenden Rohrleitungen, Armaturen oder angeschlossenen Einrichtungen innerhalb des Gebäudes
- Rohrsersatz bis 10 Meter
- Überstundenzuschläge, falls der Schaden sofort, außerhalb der normalen Arbeitszeit, behoben werden muss

Zusätzlich versicherbar:

- Bruchschäden durch Korrosion
- Dichtungsschäden an Rohren, Kosten für die Beseitigung von Verstopfungen der Ableitungsrohre, Schäden an angeschlossenen Einrichtungen und Armaturen
- Schäden an Regenabläufen (nach Rinnkessel), die im obersten Geschoß in einen leitungswasserführenden Ablauf münden
- Kosten der Rohrreinigung der Ableitungsrohre im Zuge eines Verstopfungsschadens innerhalb – und auf Wunsch auch außerhalb – des Gebäudes
- Kosten für Wasserverlust nach einem versicherten Rohrbruch
- Unbegrenzter Rohrsersatz
- Gasrohrgebrecchen innerhalb des Gebäudes
- Schäden an Regenablaufrohren (keine Regenrinnen), die im Inneren des Gebäudes oder an der Außenmauer angebracht sind
- Bruchschäden an Erd- und Luftwärmepumpen im Erdreich
- Bruchschäden an den Leitungen von und zu den Kollektoren einer Solaranlage
- Austritt von Kondenswasser aus Klimaanlagen
- Wasser- und Flüssigkeitsaustritt aus Wasserbetten, Aquarien, Zierbrunnen und Trinkautomaten
- Suchkosten außerhalb des Gebäudes (am Risikoort) ohne Vorliegen eines ersatzpflichtigen Schadens
- Ersatzleistung für Raumausstattung (z.B. Fliesen, Tapeten, Böden, Wandmalerei)
- Lösen von Rohrverbindungen (Muffenersatz)
- Bruchschäden an wasserführenden Rohrleitungen außerhalb des Gebäudes (inkl. Such- und Grabungskosten)
- Kraftfahrzeuge in den Versicherungsräumlichkeiten
- Schäden durch grobe Fahrlässigkeit



Glasbruch

Versichert sind:

- Reparaturverglasungskosten bei Bruchschäden sämtlicher zum Betrieb gehörender Glasscheiben (auch glasähnliche Kunststoffe wie Plexi- oder Acrylglas) einschließlich Innenverglasung, Firmenschilder (auch Steckschilder) und Glaskuppeln bis 15 m² Scheibengröße
- Verglasung von Vitrinen und Automaten innerhalb der Versicherungsräumlichkeiten inkl. Beleuchtung

Mitversichert ist:

- Bewegungs- und Schutzkosten
- Beschriftungen sowie am Glas angebrachte Folien (wie z.B. Sonnen- oder Sichtschutzfolien)
- Blei-, Messing- und Kunstverglasung
- Kosten der Gravur
- Ceran- und Induktionskochfelder
- Kosten für Gerüste, die zur Ersatzausführung notwendig sind
- Kosten einer erforderlichen Notverglasung oder Notverschalung
- Überstundenzuschläge falls der Schaden sofort, außerhalb der normalen Arbeitszeit, behoben werden muss
- Entsorgungskosten (Kosten der behördlich auferlegten Behandlung von versicherten zerbrochenen Glasscheiben) bis höchstens 50% der Entschädigungsleistung für die vom Schaden betroffene Verglasung

Zusätzlich versicherbar:

- Treib- und Gewächshäuser
- Glasdächer (auch von Wintergärten)
- Glasfassaden
- Folgeschäden an der kaufmännisch-technischen Betriebseinrichtung sowie Waren und Vorräte



Einbruchdiebstahl

Versichert sind:

- Sach- und Vandalismusschäden durch einen vollbrachten oder versuchten Einbruchdiebstahl

Zusätzlich versicherbar:

- Beraubung eines Kassenboten ohne Begleitung auf Transportwegen innerhalb Österreichs einschließlich Unfall-, Hilfeleistungs- und Feuerrisiko
- Beraubung am Versicherungsort (inkl. Beraubung von KundInnen)
- Einfacher Diebstahl
- Gastgarteneinrichtung sowie Gartenmöbel
- Schlossänderungskosten und Anfertigung neuer Schlüssel (Safe- oder Tresorschlüssel, Schlüssel der Zentralschlüsselanlage oder der Versicherungsräumlichkeiten)
- Eindringen in die Versicherungsräumlichkeiten mit Schlüsseln, die aus einem Feuerwehrschranksafe entwendet wurden
- Kraftfahrzeuge in den Versicherungsräumlichkeiten oder auf einem umzäunten und gesicherten Grundstück
- Folgeschäden an Einfriedungen inkl. Toren
- Werkzeuge und Material in Baustellencontainern



Bis zu 33 1/3 prämienfreie
Vorsorge!

Betriebsunterbrechung

Brand, Einbruch, Leitungswasserschaden oder Sturm – echte Tiefschläge für Sie und Ihren Betrieb. Produktionsausfälle oder sogar Betriebsstillstand können die Folgen sein. Die Ertragskraft Ihres Betriebes sinkt, die Umsätze gehen zurück oder fallen ganz aus, doch die Kosten laufen weiter. Ein solcher Stillstand kann existenzbedrohend sein.

Die Zurich Betriebsunterbrechungs-Versicherung schützt Sie vor diesem Schreckensszenario und ersetzt Ihnen für einen bestimmten Zeitraum den entgangenen Deckungsbeitrag, d.h. die Differenz zwischen den Betriebserträgen und den variablen Kosten.

Versichert ist der Unterbrechungsschaden infolge von

- Brand, Blitzschlag, Explosion

wahlweise mit oder ohne:

- Einbruchdiebstahl
- Leitungswasserschaden
- Sturm, Hagel, Schneedruck, Felssturz/Steinschlag, Erdbeben
- Glasbruch

Kostenlos mitversichert:

- Unterbrechungsschäden infolge eines versicherten Sachschadens durch radioaktive Stoffe am Versicherungsgrundstück einschließlich Kontamination
- Verzögerte oder beeinträchtigte Inbetriebnahme von Anlagen nach einem versicherten Feuerschaden

Zusätzlich versicherbar:

- Deckungserweiterung auf die in der Sachversicherung vereinbarten Zusatzdeckungen

Mehrkosten-Versicherung

Mit Zurich können Sie sich vor den Folgekosten eines versicherten Sachschadens schützen:

- Mehrkosten, um die Wettbewerbsfähigkeit des Betriebes wiederherzustellen, z.B. für Prospekte, Plakate, TV- und Radiowerbung

- Mehrkosten, um den Betrieb aufrecht zu erhalten, z.B. für zusätzlichen Lageraufwand, erhöhte Personal-, Transport-, Miet- und Pachtkosten

Zusätzliche Gefahren

Sie haben Ihren Betrieb gegen alle herkömmlichen Risiken abgesichert und fühlen sich rundum geschützt. Dennoch können Situationen eintreten, an die Sie erst gar nicht gedacht haben und die eine ernsthafte Bedrohung für Ihren Betrieb darstellen und zu Sachschäden oder einer Betriebsunterbrechung führen.

Wer kommt z.B. für den Schaden auf, wenn ein Hängeregal ohne ersichtlichen Grund herunterfällt und den darunter befindlichen Laptop, Schreibtisch sowie Fußboden beschädigt?

Versicherte Gefahren und Schäden:

- Innere Unruhen, Streik, böswillige Beschädigung, Aussperrung, Fahrzeuganprall, Rauch, Überschalldruckwelle
- Sprinkler-Leckage
- Unbenannte Gefahren

Der angeführte Deckungsumfang stellt einen Auszug aus den Allgemeinen und Besonderen Versicherungsbedingungen dar und variiert je nach gewähltem Versicherungsschutz. Rechtlich verbindlich ist, was schriftlich vereinbart wurde. Der jeweilige tatsächliche Deckungsumfang ergibt sich aus dem abzuschließenden Vertrag.