

Onderneming: Zurich Insurance plc Belgisch bijkantoor
FSMA 2079 (BEL)
Product: Verzekering
Alle Bouwplaatsrisico's

Dit informatiedocument heeft tot doel u een overzicht te geven van de belangrijkste dekkingen en uitsluitingen van deze verzekering. Dit document is niet afgestemd op uw individuele specifieke behoeften en de in dit document opgenomen informatie en verplichtingen zijn niet exhaustief. Voor alle bijkomende informatie betreffende de gekozen verzekering en uw specifieke verplichtingen kan u de precontractuele en contractuele voorwaarden betreffende deze verzekering raadplegen.

Welk soort verzekering is dit?

De verzekering 'Alle Bouwplaatsrisico's' biedt een bescherming van uw bouwwerk tijdens de bouw- en onderhoudstermijn, inclusief de materialen, de elementen die bestemd zijn om er in verwerkt te worden en de uitrusting (installaties, apparatuur, ...). De dekking geldt ook voor bestaande goederen zoals vermeld in het contract.



Wat is verzekerd?

Zaakverzekering

1. Basiswaarborg

- ✓ Tijdens de bouw, montage, proeftermijn: beschadiging en verlies van de verzekerde goederen zoals het gebouw in opbouw en alle uitrusting
- ✓ Tijdens de onderhoudstermijn:
 - beschadigingen aan de blijvend opgerichte verzekerde goederen (bouwwerken, gedeelten ervan en uitrustingen die het voorwerp van de aannemingen uitmaken) die zich voordoen tijdens de uitvoering van de werken na de voorlopige oplevering,
 - beschadigingen aan de blijvend opgerichte verzekerde goederen die tijdens deze termijn vastgesteld werden en te wijten zijn aan een schadeverwekkend feit dat zich op de bouwplaats heeft voorgedaan tijdens de bouw, montage- of proeftermijn.
- ✓ Diefstal, vandalisme en natuurrampen

2. Verzekerde goederen

- ✓ De bouwwerken, inclusief de materialen en de elementen die bestemd zijn om er in verwerkt te worden
- ✓ De voorziene voorlopige bouwwerken, de bouwplaatsketen, het materieel, de bouwplaatsuitrusting en de werfstoestellen



Wat is niet verzekerd?

1. Belangrijkste gemeenschappelijke uitsluitingen

- ✗ Verliezen & schade die normaal te voorzien of veroorzaakt zijn door verzwaring of door herhaling of die het resultaat zijn van het gedeeltelijk of totaal achterlaten van de werken
- ✗ Niet-accidentele verontreiniging
Vernietiging, verminking, uitwissing, wijziging van gegevens, codes en/of programma's
- ✗ Aanwezigheid of verspreiding van asbest, van asbestvezels of van producten die asbest bevatten
- ✗ Oorlog, zelfs burgeroorlog of gelijkaardig feit
- ✗ Arbeidsconflicten en iedere collectief geïnspireerde daad

2. Uitsluitingen van de waarborg 'Zaakverzekeringen'

- ✗ Verliezen & schade:
 - te wijten aan een fout, een gebrek of een leemte in het ontwerp, in de berekeningen of in de plannen alsook aan het eigen gebrek van de materialen,
 - aan het materieel, de bouwplaatsuitrustingen en werfstoestellen door een breuk, defect of elektrische en/of mechanische storing,
 - door een defect, mechanische of elektrische storing,
 - door slijtage, vermoeidheid, beschadiging, veroudering ...

3. Uitsluitingen van de waarborg

- ✗ 'Aansprakelijkheidsverzekeringen'
 - De lichamelijke letsels van de aangestelden van de verzekerden
 - De immateriële schade geleden door de bouwheer
 - De gevolgen van iedere onderbreking of vertraging in de uitvoering van de verzekerde werken

Wat is verzekerd? (vervolg)

3. Optionele waarborgen: Bedrijfsschade

De maatschappij waarborgt de betaling van vergoedingen om het bedrijfsresultaat van uw verzekerde onderneming te behouden



De maatschappij verbindt er zich ook toe de verzekerde te vergoeden voor de volgende waarborguitbreidingen wanneer de bijzondere voorwaarden dat voorzien:

- verbod van toegang,
- ✓ - in gebreke blijven van klanten,
- gewaarborgd weekloon,
- bijkomende extra kosten.

4. Verzekerde bedragen

De verzekerde bedragen worden vastgesteld onder de verantwoordelijkheid van de verzekeringnemer. Bij schade, vergoeding volgens de waarde voorzien in de algemene voorwaarden.



Zijn er dekkingsbeperkingen?

- ! Vrijstelling: er kan een vrijstelling voorzien worden in de bijzondere voorwaarden die afgehouden zal worden van de vergoeding.
 - ! Bij gebrek aan wederopbouw van de beschadigde verzekerde goederen: vergoeding van 80% van de geschatte schade of 40% van de geschatte schade in geval van criminele feiten.
- Uw vergoeding voor schade aan het gebouw en de inhoud zal verminderd worden met het slijtagepercentage uit de algemene voorwaarden.



Wanneer en hoe betaal ik?

U hebt de verplichting om de premie jaarlijks te betalen en u ontvangt hiertoe een uitnodiging tot betaling. Een gesplitste premiebetaling is mogelijk tegen bepaalde voorwaarden en mogelijk zijn hier bijkomende kosten aan verbonden.

Wanneer begint en eindigt de dekking?

De begindatum en de duur van de verzekering worden vermeld in de bijzondere voorwaarden. Het contract dat voor een duur van een jaar of meer wordt aangegaan, wordt stilzwijgend verlengd voor periodes van een jaar.



Hoe zeg ik mijn contract op?

U kan de verzekeringsovereenkomst ten minste drie maanden voor de jaarlijkse vervaldag opzeggen, met een aangetekende brief, een deurwaardesexploot of door overhandiging van een opzeggingsbrief met ontvangstbewijs.