

# RISKFEATURES

Danos Materiais – Incêndio: 09 – Detecção de Incêndio  
Março 2013

## DETECÇÃO DE INCÊNDIO

Os sistemas de detecção de incêndio identifica um incêndio antecipadamente, permite o abandono de um edifício para a segurança das pessoas e uma rápida resposta das equipes bombeiros ou de combate interna. Há diferentes tipos de sistemas e dispositivos (por exemplo: detectores de fumaça pontuais; detectores de calor, chamas, faísca, aspiração (amostragem de ar) e de fumaça). Alguns espaços podem necessitar de diferentes formas de detecção.

## O QUE PROCURAMOS?

### Exposições

- O tipo, quantidade e extensão da carga de incêndio e materiais perigosos presentes e o que pode ser detectado pelo sistema de detecção de incêndio.
- Carga de incêndio ou materiais perigosos que representam um grau incomum (maior ou menor) de exposição para a ocupação se comparados com as expectativas normais da atividade.

### Controles

- Uso de detecção de fumaça para identificar incêndio em sua fase incipiente. Uma alternativa menos desejável é a utilização de um detector de chama ou de calor que identifica incêndios em suas fases posteriores de desenvolvimento.
- A necessidade de detecção de incêndio e sistema de alarme, e a natureza e estrutura do sistema, serão determinadas por uma avaliação realizada por uma pessoa competente.
- Projeto e instalação de acordo com os padrões, oferecendo cobertura total a todas as partes da propriedade e monitorada remotamente para garantir a rápida resposta do serviço de combate a incêndio.
- Mantenha os padrões através de contrato com empresa competente em avaliar, inspecionar e testar os detectores

## IDEIAS PARA MELHORIA DO RISCO

- Fornecer um sistema de detecção de fumaça em todas as áreas do prédio que deve ser monitorado em um local permanentemente ocupado onde os alarmes de incêndio serão prontamente retransmitidos para o serviço do corpo de bombeiros público. Contrato, por escrito, para testes periódicos em conformidade com as normas. Documentar todos os testes com os registros apresentados à gerência para a sua revisão, ação corretiva, e arquivamento.
- Estabelecer um contrato para inspeção periódica e manutenção com uma empresa de proteção contra incêndio com conhecimentos específicos de sistemas de detecção e alarme de incêndio, incluindo o conhecimento das causas de falso alarme, com informações suficientes sobre o sistema e acesso adequado às peças de reposição.

- Modificação de um sistema de alarme de incêndio que envolve “re-design”, a responsabilidade pela modificação do sistema precisa ser designada a uma pessoa que tenha um nível suficiente de competência de projeto de detecção.

## **FONTES**

### **Risk Topics**

- Fire Alarm Systems - Care and Maintenance (pdf)

### **Normas**

- BS 5839-1 Fire detection and fire alarm systems for buildings. Part 1: Code of practice for system design, installation, commissioning and maintenance.
- BS 6266 Fire protection for electronic equipment installations Code of practice.
- BS EN 54 Fire detection and fire alarm systems (multiple parts)
- NFPA 72 National Fire Alarm Code
- NFPA 730 Guide for Premises Security

Zurich Insurance Group Ltd.  
Mythenquai 2 CH-8022 Zurich – Switzerland  
www.zurich.com

A informação constante do presente documento foi recolhida e compilada a partir de fontes tidas como credíveis e fidedignas. Não obstante, o Zurich Insurance Group Ltd. ou as suas subsidiárias (doravante designados de “Zurich”) não assumem, explícita ou implicitamente, qualquer tipo de responsabilidade relativamente à sua precisão, rigor e completude.

Alguma da informação constante no presente poderá, no momento da consulta, estar desatualizada pelo que não dispensa a consulta da literatura mais recente sobre a matéria.

A informação constante deste documento encontra-se relacionada com serviços de avaliação de risco / análise de risco e pretende dar uma visão geral do tipo de serviços disponíveis para determinados Clientes. Este documento não pretende resumir coberturas, serviços ou programas de seguros, tal como não procede à revisão ou alteração de qualquer contrato, oferta, cotação ou qualquer outra documentação relativa a contrato pré-existent.

A Zurich e os seus Colaboradores não assumem qualquer tipo de responsabilidade decorrente da utilização ou confiança depositada na informação ou procedimentos contidos no presente documento. A Zurich e os seus Colaboradores não garantem qualquer tipo de resultado porquanto podem existir circunstâncias nas instalações ou organização do Cliente a que a Zurich não tenha tido acesso. O Cliente detém o poder de decisão no que toca à mitigação do risco do seu negócio, porquanto conhece melhor do que ninguém o seu negócio e a sua organização. A Zurich pretende assisti-lo disponibilizando informação e instrumentos aptos a avaliar o seu ambiente de risco, que se encontra em constante evolução.

Nos Estados Unidos da América, os serviços de avaliação de riscos são disponibilizados pela Zurich Services Corporation e no Canadá pela Zurich Risk Services, noutros países do mundo os serviços de avaliação de risco são prestados pela respetiva subsidiária do Zurich Insurance Group, nos termos da respetiva autorização para o exercício da atividade.

