

RISKFEATURES

Danos Materiais – Incêndio: 11 – Aquecimento e Resfriamento
Março 2013

AQUECIMENTO E RESFRIAMENTO

O Aquecimento e resfriamento aplicam-se a sistemas que fornecem aquecimento, ventilação e ar condicionado para os edifícios.

Para as caldeiras, geradores de vapor e aquecedores de água, este Fator de Risco só se aplica para as unidades de queima (por exemplo: fornecimento de combustível, queimadores e os controles do queimador).

Caldeira de Recuperação é avaliada em Fator de Risco - Controle de riscos de processo.

O QUE PROCURAMOS?

Exposições

- O tipo, quantidade e extensão dos equipamentos de aquecimento e resfriamento existente na empresa que pode incendiar.
- Sistemas de aquecimento e resfriamento pode representam um grau incomum (maior ou menor) de exposição para a ocupação se comparados com as expectativas normais da atividade.

Controles

- Cumprimento com as normas locais no que diz respeito à instalação, revisão e testes periódicos.
- Contenção de derrame de líquidos combustíveis.
- Ventilação para evitar atmosferas explosivas.
- Controles adequados para o equipamento aquecido (por exemplo: fechamento da válvula quando a água estiver em nível baixo, interruptores da pressão de ventiladores, intervalos de purga de pré-ignição, interruptores de pressão de combustível, detectores de falha da chama, temperatura da caldeira ou controles de pressão, etc.) interligados com válvulas de corte de combustível de segurança automáticas.
- Procedimentos operacionais adequado de funcionamento dos equipamentos.
- Inspeções periódicas, visuais e registradas. Frequência adequada à idade do sistema, tipo de equipamento e das condições ambientais. As inspeções têm por objetivo identificar e gerenciar sistemas com condições tais como:
 - Equipamentos antigos
 - Sinais de danos

- Equipamentos inadequados para a ocupação, local de equipamento inadequado (por exemplo, queimadores perto do armazenamento, fontes de combustível ou construção combustível)
- Proteção física inadequada (guarda)
- Exposições de combustíveis perto demais dos equipamentos
- Acumulo de poeiras ou resíduos oleosos
- Teste anual dos controles de equipamentos
- Evitar torres de resfriamento de construção combustível (ex.: componentes de madeira ou plástico)

IDEIAS PARA MELHORIA DO RISCO

- Avaliar o risco representado pelos sistemas de aquecimento e resfriamento através da realização de uma análise de riscos formal. Considerar a aplicação da Análise de Riscos Zurich (ZHA) ou outra metodologia de Análise de Riscos para identificar os perigos, analisar os riscos e implantar medidas de controle adequadas.
- Verificar se os sistemas de aquecimento e resfriamento estão projetados e instalados de acordo com as normas aplicáveis.
- Verificar se os sistemas de aquecimento e resfriamento são inspecionados e mantidos por normas aplicáveis e técnicos qualificados. Os controles de combustão de equipamentos movidos a combustível devem ser reparados e testados anualmente.
- Implantar um programa de licença para avaliar e autorizar o uso, a localização e disposição dos equipamentos de aquecimento portátil.

FONTES

Risk Topics

- Reference to existing RiskTopics offering additional guidance

Normas

- NFPA 31 Standard for the Installation of Oil-Burning Equipment
- NFPA 54 National Fuel Gas Code
- NFPA 58 Liquefied Petroleum Gas Code
- NFPA 85 Boiler and Combustion Systems Hazards Code --- addresses boilers at or above 3.7 megawatts (12.5 million Btu/hr)
- NFPA 211 Standard for Chimneys, Fireplaces, Vents, and Solid Fuel-Burning Appliances
- NFPA 214 Standard on Water-Cooling Towers

Zurich Insurance Group Ltd.
Mythenquai 2 CH-8022 Zurich – Switzerland
www.zurich.com

A informação constante do presente documento foi recolhida e compilada a partir de fontes tidas como credíveis e fidedignas. Não obstante, o Zurich Insurance Group Ltd. ou as suas subsidiárias (doravante designados de “Zurich”) não assumem, explícita ou implicitamente, qualquer tipo de responsabilidade relativamente à sua precisão, rigor e completude.

Alguma da informação constante no presente poderá, no momento da consulta, estar desatualizada pelo que não dispensa a consulta da literatura mais recente sobre a matéria.

A informação constante deste documento encontra-se relacionada com serviços de avaliação de risco / análise de risco e pretende dar uma visão geral do tipo de serviços disponíveis para determinados Clientes. Este documento não pretende resumir coberturas, serviços ou programas de seguros, tal como não procede à revisão ou alteração de qualquer contrato, oferta, cotação ou qualquer outra documentação relativa a contrato pré-existent.

A Zurich e os seus Colaboradores não assumem qualquer tipo de responsabilidade decorrente da utilização ou confiança depositada na informação ou procedimentos contidos no presente documento. A Zurich e os seus Colaboradores não garantem qualquer tipo de resultado porquanto podem existir circunstâncias nas instalações ou organização do Cliente a que a Zurich não tenha tido acesso. O Cliente detém o poder de decisão no que toca à mitigação do risco do seu negócio, porquanto conhece melhor do que ninguém o seu negócio e a sua organização. A Zurich pretende assisti-lo disponibilizando informação e instrumentos aptos a avaliar o seu ambiente de risco, que se encontra em constante evolução.

Nos Estados Unidos da América, os serviços de avaliação de riscos são disponibilizados pela Zurich Services Corporation e no Canadá pela Zurich Risk Services, noutros países do mundo os serviços de avaliação de risco são prestados pela respetiva subsidiária do Zurich Insurance Group, nos termos da respetiva autorização para o exercício da atividade.

