

RISKFEATURES

Responsabilidade Civil Geral: 11 – Arrendamento (Leasing) / Aluguel de Equipamento de Terceiros
Maio 2013

ARRENDAMENTO (LEASING) / ALUGUEL DE EQUIPAMENTO DE TERCEIROS

Esse fator de risco concentra-se em risco associado com arrendamento (leasing) e aluguel de equipamento a curto ou longo prazo pelo segurado a terceiros. O risco varia de acordo com tipo de equipamento. Esta exposição pode incluir arrendamento (leasing) e locação de máquinas, ferramentas, compressores, geradores, elevadores, andaimes e equipamentos de construção pesada, incluindo guindastes. Alguns equipamentos podem exigir competência, habilidades e licenciamento para sua operação.

O QUE PROCURAMOS?

Exposições

- As operações incluem aluguel / locação de equipamentos a terceiros.
- Não há contrato de locação / arrendamento por escrito.
- Contrato de arrendamento / locação por escrito que não teve revisão prévia de um advogado.
- Não é verificação ou exigida certificação, licença, etc.
- Inspeção e / ou manutenção preventiva inadequados, bem como não seguir procedimentos de serviço.
- Treinamentos inadequados dos operadores.

Controles

- Nenhum equipamento alugado a terceiros.
- Contrato formalizado de locação ou arrendamento (leasing) por escrito.
- Contrato com revisão de um advogado.
- Certificações, licenças, etc. exigidas sempre revisadas e documentadas.
- Todos os equipamentos inspecionados antes e depois da locação / arrendamento usando procedimentos formais por escrito.
- Manutenção preventiva formal, assim como seguir os procedimentos de serviço.
- Procedimentos formais para treinamento de operadores

IDEIAS PARA MELHORIA DO RISCO

- Usar um contrato de arrendamento (leasing) / locação formal que foi revisado por um advogado.
- Fornecer manual e avisos de instruções disponibilizados pelo fabricante do equipamento e garantir que as habilidades e treinamentos necessários do operador para uso do equipamento sejam seguidos.

FONTES

Fontes de informação

- LOLER (UK Lifting Operations & Lifting Equipment Regulations 1998).
- Aust. Standard AS 2550 Cranes, hoists and winches – Safe use 2003.
- LOLER Summary: <http://www.hse.gov.uk/pubns/indg290.pdf>
- Risk Topic 'Developing an effective maintenance management program'

Zurich Insurance Group Ltd.
Mythenquai 2 CH-8022 Zurich – Switzerland
www.zurich.com

A informação constante do presente documento foi recolhida e compilada a partir de fontes tidas como credíveis e fidedignas. Não obstante, o Zurich Insurance Group Ltd. ou as suas subsidiárias (doravante designados de “Zurich”) não assumem, explícita ou implicitamente, qualquer tipo de responsabilidade relativamente à sua precisão, rigor e completude.

Alguma da informação constante no presente poderá, no momento da consulta, estar desatualizada pelo que não dispensa a consulta da literatura mais recente sobre a matéria.

A informação constante deste documento encontra-se relacionada com serviços de avaliação de risco / análise de risco e pretende dar uma visão geral do tipo de serviços disponíveis para determinados Clientes. Este documento não pretende resumir coberturas, serviços ou programas de seguros, tal como não procede à revisão ou alteração de qualquer contrato, oferta, cotação ou qualquer outra documentação relativa a contrato pré-existent.

A Zurich e os seus Colaboradores não assumem qualquer tipo de responsabilidade decorrente da utilização ou confiança depositada na informação ou procedimentos contidos no presente documento. A Zurich e os seus Colaboradores não garantem qualquer tipo de resultado porquanto podem existir circunstâncias nas instalações ou organização do Cliente a que a Zurich não tenha tido acesso. O Cliente detém o poder de decisão no que toca à mitigação do risco do seu negócio, porquanto conhece melhor do que ninguém o seu negócio e a sua organização. A Zurich pretende assisti-lo disponibilizando informação e instrumentos aptos a avaliar o seu ambiente de risco, que se encontra em constante evolução.

Nos Estados Unidos da América, os serviços de avaliação de riscos são disponibilizados pela Zurich Services Corporation e no Canadá pela Zurich Risk Services, noutros países do mundo os serviços de avaliação de risco são prestados pela respetiva subsidiária do Zurich Insurance Group, nos termos da respetiva autorização para o exercício da atividade.

