



Santiago, 17 de agosto de 2026

Estimado(a) Aportante:

Junto con saludar, informamos que el Fondo de Inversión Zurich Property I (el "Fondo"), del cual usted es aportante, ha registrado una disminución aproximada de **6,14% en su valor cuota**, producto de la actualización de la valorización de una de sus inversiones subyacentes, correspondiente al fondo **Principal European Core Fund**.

La referida variación se vio reflejada en el valor cuota del Fondo correspondiente el día de hoy, luego de la información financiera reportada por el administrador de dicho activo subyacente.

De acuerdo con la información proporcionada por el administrador del fondo subyacente, la disminución en su valorización se explica principalmente por ajustes en las valorizaciones de activos inmobiliarios de la cartera, asociados tanto a condiciones de mercado como a situaciones específicas que han afectado determinados activos, incluyendo la falta de pago y/o morosidad de algunos arrendatarios.

Esta variación fue reflejada íntegramente en la valorización del Fondo conforme a los criterios aplicables y reflejada en el valor cuota correspondiente, sin que haya sido necesario efectuar un reprocesamiento contable del Fondo.

La Administradora continuará monitoreando la evolución de esta inversión y mantendrá informados a los aportantes respecto de cualquier hecho relevante que pudiera afectar al Fondo.

Reiteramos nuestro compromiso con una administración responsable, transparente y orientada a la adecuada gestión de las inversiones de nuestros aportantes.

Para cualquier consulta relacionada con esta información, puede contactar a su ejecutivo de inversiones o comunicarse al 600 600 9090.

Alejandro Ibieta Muñoz
Gerente General

Zurich Chile Asset Management Administradora General de Fondos S.A.