

Estados Financieros

**ZURICH SEGUROS RENTAS
VITALICIAS CHILE S.A.**

*Santiago, Chile
31 de julio de 2024*

Estados financieros individuales

Zurich Seguros Rentas Vitalicias Chile S.A.

(a la espera de autorización para operar)

Informe del Auditor Independiente

Señores
Accionistas y Directores
Zurich Seguros Rentas Vitalicias Chile S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Zurich Seguros Rentas Vitalicias Chile S.A., que comprenden los estados de situación financiera al 31 de julio de 2024 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el periodo comprendido entre el 26 de julio (fecha de resolución exenta de Comisión para el Mercado Financiero) y el 31 de julio de 2024 las correspondientes notas a los estados financieros. La Nota 5, no ha sido auditada por nosotros y por lo tanto este informe no se extiende a la misma.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Zurich Seguros Rentas Vitalicias Chile S.A. al 31 de julio de 2024, y los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el periodo comprendido entre el 26 de julio (fecha de resolución exenta de Comisión para el Mercado Financiero) y el 31 de julio de 2024 de acuerdo con normas e instrucciones contables impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero.

Base para la opinión

Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo a tales normas se describen, posteriormente, en los párrafos bajo la sección "Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros" del presente informe. De acuerdo a los requerimientos éticos pertinentes para nuestras auditorías de los estados financieros se nos requiere ser independientes de Zurich Seguros Rentas Vitalicias Chile S.A. y cumplir con las demás responsabilidades éticas de acuerdo a tales requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Responsabilidades de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con normas e instrucciones contables impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Al preparar los estados financieros, la Administración es requerida que evalúe si existen hechos o circunstancias, que considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de Zurich Seguros Rentas Vitalicias Chile S.A. para continuar como una empresa en marcha al menos por los doce meses siguientes a partir del final del período sobre el que se informa, sin limitarse a dicho período.

Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros como un todo, están exentos de representaciones incorrectas significativas, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que incluya nuestra opinión. Una seguridad razonable es un alto, pero no absoluto, nivel de seguridad y, por lo tanto, no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detectará una representación incorrecta significativa cuando ésta exista. El riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a fraude es mayor que el riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a un error, ya que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones intencionales, ocultamiento, representaciones inadecuadas o hacer caso omiso de los controles por parte de la Administración. Una representación incorrecta se considera significativa sí, individualmente, o en su sumatoria, éstas podrían influir el juicio que un usuario razonable realiza a base de estos estados financieros.

Como parte de una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, nosotros:

- Ejercemos nuestro juicio profesional y mantenemos nuestro escepticismo profesional durante toda la auditoría.
- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea, debido a fraude o error, diseñamos y realizamos procedimientos de auditoría en respuesta a tales riesgos. Tales procedimientos incluyen el examen, a base de pruebas, de la evidencia con respecto a los montos y revelaciones en los estados financieros.
- Obtenemos un entendimiento del control interno pertinente para una auditoría con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de Zurich Seguros Rentas Vitalicias Chile S.A. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión.

- Evaluamos lo apropiado que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como evaluamos lo apropiado de la presentación general de los estados financieros.
- Concluimos si a nuestro juicio existen hechos o circunstancias, que considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de Zurich Seguros Rentas Vitalicias Chile S.A. para continuar como una empresa en marcha por un período de tiempo razonable.

Se nos requiere comunicar a los responsables del Gobierno Corporativo, entre otros asuntos, la oportunidad y el alcance planificados de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo, cualquier deficiencia significativa y debilidad importante del control interno que identificamos durante nuestra auditoría.



Fernando Dughman N.
EY Audit Ltda.

Santiago, 12 de septiembre de 2024

IDENTIFICACIÓN

Zurich Seguros Rentas Vitalicias Chile S.A.

76.632.384-7

Grupo asegurador 2

Estados financieros individuales anuales

31 de julio de 2024

\$: Pesos chilenos

M\$: Miles de pesos chilenos

Contenido:

- Estado de situación financiera
- Estado del resultado integral
- Estado de flujos de efectivo
- Estado de cambios en el patrimonio
- Notas a los estados financieros

Estados Financieros Individuales

ZURICH SEGUROS RENTAS VITALICIAS CHILE S.A.

31 de julio de 2024

ZURICH SEGUROS RENTAS VITALICIAS CHILE S.A
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
(A la espera de autorización para operar)
Al 31 de julio de 2024
(Expresado en miles de pesos)

Estado de situación financiera	31.07.2024	NOTA
5.10.00.00 Total activo	5.693.197	
5.11.00.00 Total inversiones financieras	5.693.197	
5.11.10.00 Efectivo y efectivo equivalente	5.693.197	Nota 7
5.11.20.00 Activos financieros a valor razonable	-	Nota 8
5.11.30.00 Activos financieros a costo amortizado	-	Nota 9
5.11.40.00 Préstamos	-	Nota 10
5.11.41.00 Avance tenedores de pólizas	-	-
5.11.42.00 Préstamos otorgados	-	-
5.11.50.00 Inversiones seguros cuenta única de inversión (CUI)	-	Nota 11
5.11.60.00 Participaciones en entidades del grupo	-	Nota 12
5.11.61.00 Participaciones en empresas subsidiarias (filiales)	-	-
5.11.62.00 Participaciones en empresas asociadas (coligadas)	-	-
5.12.00.00 Total inversiones inmobiliarias	-	Nota 14
5.12.10.00 Propiedades de inversión	-	-
5.12.20.00 Cuentas por cobrar leasing	-	-
5.12.30.00 Propiedades, muebles y equipos de uso propio	-	-
5.12.31.00 Propiedades de uso propio	-	-
5.12.32.00 Muebles y equipos de uso propio	-	-
5.13.00.00 Activos no corrientes mantenidos para la venta	-	-
5.14.00.00 Total cuentas de seguros	-	-
5.14.10.00 Cuentas por cobrar de seguros	-	-
5.14.11.00 Cuentas por cobrar asegurados	-	Nota 16
5.14.12.00 Deudores por operaciones de reaseguro	-	Nota 17
5.14.12.10 Siniestros por cobrar a reaseguradores	-	-
5.14.12.20 Primas por cobrar reaseguro aceptado	-	-
5.14.12.30 Activo por reaseguro no proporcional	-	-
5.14.12.40 Otros deudores por operaciones de reaseguro	-	-
5.14.13.00 Deudores por operaciones de coaseguro	-	Nota 18
5.14.13.10 Primas por cobrar por operaciones de coaseguro	-	-
5.14.13.20 Siniestros por cobrar por operaciones de coaseguro	-	-
5.14.14.00 Otras cuentas por cobrar	-	-
5.14.20.00 Participación del reaseguro en las reservas técnicas	-	Nota 19
5.14.21.00 Participación del reaseguro en la reserva riesgos en curso	-	-
5.14.22.00 Participación del reaseguro en las reservas seguros previsionales	-	-
5.14.22.10 Participación del reaseguro en la reserva de rentas vitalicias	-	-
5.14.22.20 Participación del reaseguro en la reserva seguro invalidez y sobrevivencia	-	-
5.14.23.00 Participación del reaseguro en la reserva matemática	-	-
5.14.24.00 Participación del reaseguro en la reserva de rentas privadas	-	-
5.14.25.00 Participación del reaseguro en la reserva de siniestros	-	-
5.14.27.00 Participación del reaseguro en la reserva de insuficiencia de primas	-	-
5.14.28.00 Participación del reaseguro en otras reservas técnicas	-	-
5.15.00.00 Otros activos	-	-
5.15.10.00 Intangibles	-	-
5.15.11.00 Goodwill	-	-
5.15.12.00 Activos intangibles distintos a goodwill	-	-
5.15.20.00 Impuestos por cobrar	-	Nota 21
5.15.21.00 Cuenta por cobrar por impuesto	-	-
5.15.22.00 Activo por impuesto diferido	-	-
5.15.30.00 Otros activos	-	Nota 22
5.15.31.00 Deudas del personal	-	-
5.15.32.00 Cuentas por cobrar intermediarios	-	-
5.15.33.00 Deudores relacionados	-	-
5.15.34.00 Gastos anticipados	-	-
5.15.35.00 Otros activos	-	-

ZURICH SEGUROS RENTAS VITALICIAS CHILE S.A
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
 (A la espera de autorización para operar)
 Al 31 de julio de 2024
 (Expresado en miles de pesos)

Estado de situación financiera	31.07.2024	NOTA
5.20.00.00 Total pasivo y patrimonio	5.693.197	
5.21.00.00 Total pasivo	-	
5.21.10.00 Pasivos financieros	-	Nota 23
5.21.20.00 Pasivos no corrientes mantenidos para la venta	-	Nota 24
5.21.30.00 Total cuentas de seguros	-	
5.21.31.00 Reservas técnicas	-	Nota 25
5.21.31.10 Reserva riesgos en curso	-	
5.21.31.20 Reservas seguros previsionales	-	
5.21.31.21 Reserva rentas vitalicias	-	
5.21.31.22 Reserva seguro invalidez y sobrevivencia	-	
5.21.31.30 Reserva matemática	-	
5.21.31.40 Reserva valor del fondo	-	
5.21.31.50 Reserva rentas privadas	-	
5.21.31.60 Reserva de siniestros	-	
5.21.31.70 Reserva catastrófica de terremoto	-	
5.21.31.80 Reserva de insuficiencia de primas	-	
5.21.31.90 Otras reservas técnicas	-	
5.21.32.00 Deudas por operaciones de seguro	-	Nota 26
5.21.32.10 Deudas con asegurados	-	
5.21.32.20 Deudas por operaciones reaseguro	-	
5.21.32.30 Deudas por operaciones por coaseguro	-	
5.21.32.31 Primas por pagar por operaciones de coaseguro	-	
5.21.32.32 Siniestros por pagar por operaciones de coaseguro	-	
5.21.32.40 Ingresos anticipados por operaciones de seguros	-	
5.21.40.00 Otros pasivos	-	
5.21.41.00 Provisiones	-	Nota 27
5.21.42.00 Otros pasivos	-	Nota 28
5.21.42.10 Impuestos por pagar	-	
5.21.42.11 Cuenta por pagar por impuesto	-	
5.21.42.12 Pasivo por impuesto diferido	-	
5.21.42.20 Deudas con relacionados	-	
5.21.42.30 Deudas con intermediarios	-	
5.21.42.40 Deudas con el personal	-	
5.21.42.50 Ingresos anticipados	-	
5.21.42.60 Otros pasivos no financieros	-	
5.22.00.00 Total patrimonio	5.693.197	
5.22.10.00 Capital pagado	5.693.197	
5.22.20.00 Reservas	-	
5.22.30.00 Resultados acumulados	-	
5.22.31.00 Resultados acumulados periodos anteriores	-	
5.22.32.00 Resultado del ejercicio	-	
5.22.33.00 Dividendos	-	
5.22.40.00 Otros ajustes	-	

ZURICH SEGUROS RENTAS VITALICIAS CHILE S.A
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
 (A la espera de autorización para operar)
 Por el periodo de 6 días el 31 de julio de 2024
 (Expresado en miles de pesos)

Estado del resultado integral	31.07.2024	NOTA
Estado de resultados	-	
5.31.10.00 Margen de contribución	-	
5.31.11.00 Prima retenida	-	
5.31.11.10 Prima directa	-	
5.31.11.20 Prima aceptada	-	
5.31.11.30 Prima cedida (menos)	-	Nota 30
5.31.12.00 Variación de reservas técnicas	-	Nota 31
5.31.12.10 Variación reserva de riesgo en curso	-	
5.31.12.20 Variación reserva matemática	-	
5.31.12.30 Variación reserva valor del fondo	-	
5.31.12.40 Variación reserva catastrófica de terremoto	-	
5.31.12.50 Variación reserva insuficiencia de prima	-	
5.31.12.60 Variación otras reservas técnicas	-	
5.31.13.00 Costo de siniestros	-	Nota 32
5.31.13.10 Siniestros directos	-	
5.31.13.20 Siniestros cedidos (más)	-	
5.31.13.30 Siniestros aceptados	-	
5.31.14.00 Costo de rentas	-	
5.31.14.10 Rentas directas	-	
5.31.14.20 Rentas cedidas (más)	-	
5.31.14.30 Rentas aceptadas	-	
5.31.15.00 Resultado de intermediación	-	
5.31.15.10 Comisión agentes directos	-	
5.31.15.20 Comisión corredores y retribución asesores previsionales	-	
5.31.15.30 Comisiones de reaseguro aceptado	-	
5.31.15.40 Comisiones de reaseguro cedido (más)	-	
5.31.16.00 Gastos por reaseguro no proporcional	-	Nota 30
5.31.17.00 Gastos médicos	-	
5.31.18.00 Deterioro de seguros	-	Nota 34
5.31.20.00 Costos de administración	-	Nota 33
5.31.21.00 Remuneraciones	-	
5.31.22.00 Otros	-	
5.31.30.00 Resultado de inversiones	-	Nota 35
5.31.31.00 Resultado neto inversiones realizadas	-	
5.31.31.10 Inversiones inmobiliarias	-	
5.31.31.20 Inversiones financieras	-	
5.31.32.00 Resultado neto inversiones no realizadas	-	
5.31.32.10 Inversiones inmobiliarias	-	
5.31.32.20 Inversiones financieras	-	
5.31.33.00 Resultado neto inversiones devengadas	-	
5.31.33.10 Inversiones inmobiliarias	-	
5.31.33.20 Inversiones financieras	-	
5.31.33.30 Depreciación	-	
5.31.33.40 Gastos de gestión	-	
5.31.34.00 Resultado neto inversiones por seguros con cuenta única de inversiones	-	
5.31.35.00 Deterioro de inversiones	-	
5.31.40.00 Resultado técnico de seguros	-	
5.31.50.00 Otros ingresos y egresos	-	
5.31.51.00 Otros ingresos	-	Nota 36
5.31.52.00 Otros egresos	-	Nota 37
5.31.61.00 Diferencia de cambio	-	Nota 38
5.31.62.00 Utilidad (pérdida) por unidades reajustables	-	Nota 38
5.31.70.00 Resultado de operaciones continuas antes de impuesto renta	-	
5.31.80.00 Utilidad (pérdida) por operaciones discontinuas y disponibles para la venta (netas de impuesto)	-	
5.31.90.00 Impuesto renta	-	Nota 40
5.31.00.00 Total resultado del periodo	-	
Estado otro resultado integral	-	
5.32.10.00 Resultado en la evaluación propiedades, muebles y equipos	-	
5.32.20.00 Resultado en activos financieros	-	
5.32.30.00 Resultado en coberturas de flujo de caja	-	
5.32.40.00 Otros resultados con ajuste en patrimonio	-	
5.32.50.00 Impuesto diferido	-	
5.32.00.00 Total otro resultado integral	-	
5.30.00.00 Total del resultado integral	-	

ZURICH SEGUROS RENTAS VITALICIAS CHILE S.A
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
 (A la espera de autorización para operar)
 Por el período de 6 días terminados al 31 de julio de 2024
 (Expresado en miles de pesos)

31.07.2024

	Capital pagado	Sobre precio de acciones	Reserva ajuste por calce	Otras reservas	Reservas	Resultados acumulados periodos anteriores	Resultado del ejercicio	Resultados acumulados	Resultado en la evaluación de propiedades, muebles y equipos	Resultados en activos financieros	Resultado en coberturas de flujo de caja	Otros resultados con ajuste en patrimonio	Otros ajustes	Patrimonio
Estado de cambios en el patrimonio														
8.11.00.00 Patrimonio inicial antes de ajuste	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.12.00.00 Ajustes periodos anteriores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.13.00.00 Ajuste por correcciones de errores o cambios contables	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.10.00.00 Patrimonio al inicio del periodo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.20.00.00 Resultado integral														
8.21.00.00 Resultado del periodo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.22.00.00 Total de ingresos (gastos) registrados con abono (cargo) a patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.23.00.00 Impuesto diferido	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.30.00.00 Transferencias a resultados acumulados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.40.00.00 Operaciones con los accionistas	5.693.197	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5.693.197
8.41.00.00 Aumento (disminución) de capital	5.693.197													5.693.197
8.42.00.00 Distribución de dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.43.00.00 Otras operaciones con los accionistas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.50.00.00 Reservas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.60.00.00 Transferencia de patrimonio a resultado	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.80.00.00 Otros ajustes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9.00.00.00 Patrimonio al final del periodo	5.693.197	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5.693.197

ZURICH SEGUROS RENTAS VITALICIAS CHILE S.A
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
 (A la espera de autorización para operar)
 (Por el período de 6 días terminados al 31 de julio de 2024)
 (Expresado en miles de pesos)

Estado de flujos de efectivo	31.07.2024
Flujo de efectivo de las actividades de la operación	
Ingresos de las actividades de la operación	
7.31.11.00 Ingreso por prima de seguro y coaseguro	-
7.31.12.00 Ingreso por prima reaseguro aceptado	-
7.31.13.00 Devolución por rentas y siniestros	-
7.31.14.00 Ingreso por rentas y siniestros reasegurados	-
7.31.15.00 Ingreso por comisiones reaseguro cedido	-
7.31.16.00 Ingreso por activos financieros a valor razonable	-
7.31.17.00 Ingreso por activos financieros a costo amortizado	-
7.31.18.00 Ingreso por activos inmobiliarios	-
7.31.19.00 Intereses y dividendos recibidos	-
7.31.20.00 Préstamos y partidas por cobrar	-
7.31.21.00 Otros ingresos de la actividad aseguradora	-
7.31.00.00 Total ingresos de efectivo de la actividad aseguradora	-
Egresos de las actividades de la operación	
7.32.11.00 Egreso por prestaciones seguro directo y coaseguro	-
7.32.12.00 Pago de rentas y siniestros	-
7.32.13.00 Egreso por comisiones seguro directo	-
7.32.14.00 Egreso por comisiones reaseguro aceptado	-
7.32.15.00 Egreso por activos financieros a valor razonable	-
7.32.16.00 Egreso por activos financieros a costo amortizado	-
7.32.17.00 Egreso por activos inmobiliarios	-
7.32.18.00 Gasto por impuestos	-
7.32.19.00 Gasto de administración	-
7.32.20.00 Otros egresos de la actividad aseguradora	-
7.32.00.00 Total egresos de efectivo de la actividad aseguradora	-
7.30.00.00 Total flujo de efectivo neto de actividades de la operación	-
Flujo de efectivo de las actividades de inversión	
Ingresos de actividades de inversión	
7.41.11.00 Ingresos por propiedades, muebles y equipos	-
7.41.12.00 Ingresos por propiedades de inversión	-
7.41.13.00 Ingresos por activos intangibles	-
7.41.14.00 Ingresos por activos mantenidos para la venta	-
7.41.15.00 Ingresos por participaciones en entidades del grupo y filiales	-
7.41.16.00 Otros ingresos relacionados con actividades de inversión	-
7.41.00.00 Total ingresos de efectivo de las actividades de inversión	-

ZURICH SEGUROS RENTAS VITALICIAS CHILE S.A
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
 (A la espera de autorización para operar)
 (Por el período de 6 días terminados al 31 de julio de 2024)
 (Expresado en miles de pesos)

Estado de flujos de efectivo	31.07.2024
Egresos de actividades de inversión	
7.42.11.00 Egresos por propiedades, muebles y equipos	-
7.42.12.00 Egresos por propiedades de inversión	-
7.42.13.00 Egresos por activos intangibles	-
7.42.14.00 Egresos por activos mantenidos para la venta	-
7.42.15.00 Egresos por participaciones en entidades del grupo y filiales	-
7.42.16.00 Otros egresos relacionados con actividades de inversión	-
7.42.00.00 Total egresos de efectivo de las actividades de inversión	-
7.40.00.00 Total flujo de efectivo neto de actividades de inversión	-
Flujo de efectivo de las actividades de financiamiento	
Ingresos de actividades de financiamiento	
7.51.11.00 Ingresos por emisión de instrumentos de patrimonio	-
7.51.12.00 Ingresos por préstamos a relacionados	-
7.51.13.00 Ingresos por préstamos bancarios	-
7.51.14.00 Aumentos de capital	5.693.197
7.51.15.00 Otros ingresos relacionados con actividades de financiamiento	-
7.51.00.00 Total ingresos de efectivo de las actividades de financiamiento	5.693.197
Egresos de actividades de financiamiento	
7.52.11.00 Dividendos a los accionistas	-
7.52.12.00 Intereses pagados	-
7.52.13.00 Disminución de capital	-
7.52.14.00 Egresos por préstamos con relacionados	-
7.52.15.00 Otros egresos relacionados con actividades de financiamiento	-
7.52.00.00 Total egresos de efectivo de las actividades de financiamiento	-
7.50.00.00 Total flujo de efectivo neto de actividades de financiamiento	5.693.197
7.60.00.00 Efecto de las variaciones de los tipos de cambio	
7.70.00.00 Total aumento (disminución) de efectivo y equivalentes	5.693.197
7.71.00.00 Efectivo y efectivo equivalente al inicio del periodo	-
7.72.00.00 Efectivo y efectivo equivalente al final del periodo	5.693.197
Componentes del efectivo y equivalentes al final del periodo	5.693.197
Caja	-
Bancos	-
Equivalente al efectivo	5.693.197

ZURICH SEGUROS RENTAS VITALICIAS CHILE S.A

(A la espera de autorización para operar)

ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES

(Expresado en miles de pesos)

INDICE DE NOTAS

Nota 1. Entidad que reporta	11
Nota 2. Bases de preparación	12
Nota 3. Políticas contables	13
Nota 4. Políticas contables significativas	23
Nota 5. Primera Adopción	23
Nota 6. Administración de riesgo	23
Nota 7. Efectivo y efectivo equivalente	31
Nota 8. Activos financieros a valor razonable	31
Nota 8.1 Inversiones a valor razonable	31
Nota 8.2 Derivados de cobertura e inversión	31
Nota 8.2.1 Estrategia en el uso de derivados	31
Nota 8.2.2 Posición en contratos derivados (Forwards, Opciones y Swap)	31
Nota 8.2.3 Posición en contratos derivados (Futuros)	31
Nota 8.2.4 Operaciones de venta corta	31
Nota 8.2.5 Contratos de Opciones	31
Nota 8.2.6 Contratos de Forwards	32
Nota 8.2.7 Contratos de Futuros	32
Nota 8.2.8 Contratos Swaps	32
Nota 8.2.9 Contratos de Cobertura de Riesgo de Crédito (CDS)	32
Nota 9. Activos financieros a costo amortizado	32
Nota 9.1 Inversiones a costo amortizado	32
Nota 9.2 Operaciones con compromisos efectuados sobre instrumentos financieros	32
Nota 10. Préstamos	32
Nota 10.1 Evolución deterioro	32
Nota 10.2 Explicación modelo utilizado para determinar el deterioro	32
Nota 11. Inversiones seguros con cuenta única de inversión (CUI)	32
Nota 12. Participaciones en entidades del grupo	33
Nota 12.1 Participación en empresas subsidiarias (filiales)	33
Nota 12.2 Participación en empresas asociadas (coligadas)	33
Nota 12.3 Cambio en inversiones en empresas relacionadas	33
Nota 13. Otras notas de inversiones financieras	33
Nota 13.1 Movimiento de la cartera de inversiones	33
Nota 13.2 Garantías	33
Nota 13.3 Instrumentos financieros compuestos por Derivados Implícitos	33
Nota 13.4 Tasa de Reinversión – TSA – NCGN° 209	33
Nota 13.5 Información Cartera de Inversiones (cuadro custodia)	33
Nota 13.6 Inversiones en cuotas de fondos por cuenta de los asegurados NCG 176	33
Nota 14. Inversiones inmobiliarias	34
Nota 14.1 Propiedades de inversión	34
Nota 14.2 Cuentas por cobrar leasing	34
Nota 14.3 Propiedades de uso propio	34
Nota 15. Activos no corrientes mantenidos para la venta	34
Nota 16. Cuentas por cobrar asegurados	34

Nota 16.1 Saldos adeudados por asegurados.....	34
Nota 16.2 Deudores por primas por vencimiento	34
Nota 16.3 Evolución del deterioro asegurados.....	34
Nota 17. Deudores por operaciones de reaseguro	34
Nota 17.1 Saldos adeudados por reaseguro	34
Nota 17.2 Evolución del deterioro por reaseguro	34
Nota 17.3 Siniestros por cobrar a reaseguradores	34
Nota 17.4 Siniestros por cobrar reaseguradores	35
Nota 17.5 Participación del reasegurador en la reserva riesgo en curso	35
Nota 18. Deudores por operaciones de coaseguro.....	35
Nota 18.1 Saldo adeudado por coaseguro	35
Nota 18.2 Evolución del deterioro por coaseguro	35
Nota 19. Participación del reaseguro en las reservas técnicas (activo) y reservas técnicas (pasivo)	35
Nota 19.1.1 Principales supuestos, características y frecuencia de calibración	35
Nota 20. Intangibles.....	35
Nota 20.1 Explicación goodwill	35
Nota 20.2 Activos Intangibles distintos a goodwill.....	35
Nota 21. Impuestos por cobrar	35
Nota 21.1.1 Cuentas por cobrar por impuestos.....	35
Nota 21.2 Activo por impuestos diferidos	35
Nota 21.2.1 Efecto de impuestos diferidos en patrimonio y 21.2.2 Efecto de impuestos diferidos en resultado	36
Nota 22. Otros activos.....	36
Nota 22.1 Deudas del personal	36
Nota 22.2 Cuentas por cobrar intermediarios	36
Nota 22.3 Gastos anticipados.....	36
Nota 22.4 Otros activos.....	36
Nota 23. Pasivos Financieros.....	36
Nota 23.1 Pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultado	36
Nota 23.2 Pasivos financieros a costo amortizado	36
Nota 23.2.1 Deudas con entidades financieras	36
Nota 23.2.2 Otros pasivos financieros a costo amortizado	36
Nota 23.2.3 Impagos y otros incumplimientos	37
Nota 24. Pasivos no corrientes mantenidos para la venta	37
Nota 25. Reservas técnicas.....	37
Nota 25.1 Reservas para seguros generales	37
Nota 25.1.1 Reserva riesgos en curso.....	37
Nota 25.1.2 Reserva de siniestros	37
Nota 25.1.3 Reserva Matemática	37
Nota 25.1.4 Reserva valor del fondo	37
Nota 25.2 Reserva para seguros de vida	38
Nota 25.2.1 Ajuste reserva por calce.....	38
Nota 25.2.2 Índices de coberturas.....	38
Nota 25.2.3 Tasa de costo de emisión equivalente	38
Nota 25.2.4 Aplicación de tablas de mortalidad rentas vitalicias	38
Nota 25.3 Reserva SIS	38
Nota 25.3.1 Reserva de siniestros en proceso por grupo	38
Nota 25.3.2 Reservas de invalidez y sobrevivencia	38

Nota 25.4 SOAP.....	38
Nota 26. Deudas por operaciones de seguro.....	39
Nota 26.1 Deudas con asegurados.....	39
Nota 26.2 Deudas por operaciones reaseguro nacional.....	39
Nota 26.3 Deudas por operaciones reaseguro extranjero.....	39
Nota 26.4 Ingresos anticipados por operaciones de seguros.....	39
Nota 27. Provisiones.....	39
Nota 28. Otros pasivos.....	39
Nota 28.1 Impuestos por pagar.....	39
Nota 28.2 Deudas con intermediarios.....	39
Nota 29. Patrimonio.....	40
Nota 29.1 Explicación de capital pagado.....	40
Nota 29.2 Distribución de dividendos.....	42
Nota 29.3 Otras reservas patrimoniales.....	42
Nota 30. Reaseguradores y corredores de reaseguros vigentes.....	42
Nota 31. Variación de reservas técnicas.....	42
Nota 32 Costo de siniestros.....	42
Nota 33. Costos de administración.....	42
Nota 34. Deterioro de seguros.....	42
Nota 34.1 Deterioro de seguros.....	42
Nota 35. Resultado de inversiones.....	43
Nota 36. Otros ingresos.....	43
Nota 37. Otros egresos.....	43
Nota 38 Diferencia de cambio y Utilidad (perdida) por unidades reajustables.....	43
Nota 38.1 Diferencia de cambio.....	43
Nota 38.2 Utilidad (pérdida) por unidades reajustable.....	43
Nota 39. Utilidad (pérdida) por operaciones discontinuas y disponibles para la venta.....	43
Nota 40. Impuesto a la renta.....	43
Nota 40.1 Resultado por impuestos.....	43
Nota 40.2 Reconciliación de la tasa de impuesto efectiva.....	43
Nota 41. Estado de flujos de efectivo.....	43
Nota 42. Contingencias.....	44
Nota 42.1 Contingencia y compromisos.....	44
Nota 42.2 Sanciones.....	44
Nota 43. Hechos posteriores.....	44
Nota 44. Moneda extranjera y unidades reajustables.....	44
Nota 44.1 Posición en activos y pasivos en moneda extranjera.....	44
Nota 44.2 Movimiento de divisas por concepto de reaseguros.....	44
Nota 44.3 Margen de contribución de las operaciones de seguros en moneda extranjera.....	44
Nota 44.4 Movimiento de unidades reajustables por concepto de reaseguros.....	44
Nota 45. Cuadro de venta por regiones No Aplica.....	44
Nota 46. Margen de Solvencia.....	44
Nota 46.1 Margen de solvencia vida.....	44
Nota 46.2 Información general costo de siniestros últimos 3 años.....	44
Nota 46.3 A. Seguros accidentes, salud y adicionales.....	45
Nota 46.4 Seguros que no generan reservas matemáticas.....	45
Nota 47.1 Cumplimiento régimen de inversiones y endeudamiento.....	45

Nota 47.2 Obligación de invertir	46
Nota 47.3 Activos no efectivos	47
Nota 47.4 Inventario de inversiones	48
Nota 48. Saldos y transacciones con relacionados	49
Nota 48.1 Saldos con relacionados.....	49
Nota 48.2 Transacciones con partes relacionadas.....	49
Nota 48.3 Remuneraciones a directores, consejeros, administradores y personal clave	49

ZURICH SEGUROS RENTAS VITALICIAS CHILE S.A

(A la espera de autorización para operar)
 Notas a los Estados Financieros Individuales
 (Expresado en miles de pesos)

Nota 1. Entidad que reporta

Información a revelar sobre entidad que reporta	
Razón social	Zurich Seguros Rentas Vitalicias Chile S.A.
RUT	76.632.384-7
Domicilio	Av. Apoquindo 5550, Las Condes, Santiago
Principales cambios societarios de fusiones y adquisiciones	No existen movimientos por este concepto
Grupo económico	Zurich Insurance Group
Nombre de la entidad controladora	Zurich Insurance Company
Nombre de la controladora última del grupo	Zurich Insurance Company
Actividades principales	La Sociedad tendrá por objeto asegurar a base de primas las operaciones de seguros y reaseguros de los riesgos comprendidos dentro del segundo grupo a que se refiere el artículo octavo del DFL 251 del año 1931, o en las disposiciones legales o reglamentarias posteriores que pudiesen sustituirlo. Su giro comprenderá operaciones que cubran riesgos de vida en todos sus tipos actuales o futuros, seguros de previsión o rentas, de accidentes personales, de salud, u otros que garanticen a las personas, dentro o al término de un plazo, un capital, una póliza saldada o una renta para el asegurado o sus beneficiarios. Podrá, asimismo, desarrollar otras actividades que sean afines o complementarias a dicho giro y que autorice la Comisión para el Mercado Financiero mediante norma pertinente.
Nº Resolución exenta	6752
Fecha de resolución exenta CMF	2024-07-26
Nº Registro de valores	0
Nº de trabajadores	0
Auditores Externos	
Rut y nombre de empresa de auditores externos	[77802430-6] EY SERVICIOS PROFESIONALES DE AUDITORIA Y ASESORIAS SPA
Número registro auditores externos SVS	3
Nombre del Socio que firma el informe con la opinión	Fernando Dughman Nayar
RUN del socio de la firma auditora	9.969.549-8
Tipo de opinión a los estados financieros de diciembre	Sin Salvedades
Fecha de emisión del informe con la opinión de los estados financieros	12/09/2024
Fecha sesión directorio en que se aprobaron los estados financieros	12/09/2024

Con fecha 26 de julio de 2024, la Comisión para el Mercado Financiero emitió la Resolución Exenta N°6752 que autorizó la existencia de la Sociedad Anónima especial denominada Zurich Seguros Rentas Vitalicias Chile S.A. y se aprobaron sus estatutos en los términos acordados en la escritura pública de constitución social otorgada con fecha 28 de marzo de 2024, complementada mediante escritura pública otorgada con fecha 6 de junio de 2024.

Información sobre diez mayores accionistas				
Concepto	Nombre accionista	RUT accionista	Tipo de Persona	Porcentaje de propiedad
Accionista uno	Inversiones Suizo-Chilena S.A.	96.609.000-6	Jurídica Nacional	0,999885
Accionista dos	Zurich Servicios e Inversiones S.A.	76.020.595-8	Jurídica Nacional	0,000115

Al 31 de julio de 2024, la Compañía se encuentra a la espera de la autorización para iniciar operaciones por lo cual no ha presentado información sobre la clasificación de riesgo. A la fecha de estos estados financieros, la Compañía se encuentra en proceso de firma de los contratos de servicio con las clasificadoras de riesgo Feller Rate Clasificadora de Riesgo, Ltda. e ICR Compañía Clasificadora de Riesgo Ltda.

ZURICH SEGUROS RENTAS VITALICIAS CHILE S.A

(A la espera de autorización para operar)
Notas a los Estados Financieros Individuales
(Expresado en miles de pesos)

Nota 2. Bases de preparación**a) Declaración de cumplimiento**

Los presentes estados financieros al 31 de julio de 2024 han sido preparados de acuerdo con normas e instrucciones específicas impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero (en adelante “CMF”), en los casos que corresponda, y en conformidad con lo establecido en la Circular N°2.022 del 17 de mayo de 2011 y sus modificaciones posteriores y Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante “NIIF”) emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante “IASB”), primando las primeras sobre las NIIF en caso de existir discrepancias.

Los estados financieros al 31 de julio de 2024 fueron ratificados en sesión de directorio con fecha 12 de septiembre de 2024.

b) Período contable

- El estado de situación financiera al 31 de julio de 2024.
- Los estados de resultados integrales por el periodo comprendido entre el 30 de julio de 2024 y el 31 de julio de 2024.
- Los estados de cambios en el patrimonio por los ejercicios comprendidos entre el 30 de julio de 2024 y el 31 de julio de 2024.
- Los estados de flujos de efectivo por los ejercicios comprendidos entre el 30 de julio de 2024 y el 31 de julio de 2024.

c) Bases de medición

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con el método del costo histórico, con excepción de las siguientes partidas incluidas en el estado de situación financiera:

- Los activos financieros medidos a valor razonable.

d) Moneda funcional y de presentación

Los estados financieros son presentados en pesos chilenos (\$), que es la moneda funcional y de presentación para la Compañía. Toda la información presentada en pesos chilenos ha sido redondeada a la unidad de mil más cercana (M\$) excepto cuando se indique de otra manera.

Las transacciones en una moneda distinta a la moneda funcional se consideran en moneda extranjera y son inicialmente medidas al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera son traducidos al tipo de cambio de la moneda funcional vigente a la fecha del estado de situación financiera. Todas las diferencias son registradas con cargo o abono a resultados del ejercicio.

e) Nuevas normas e interpretaciones para fechas futuras**1. Nuevas Normas, Interpretaciones y Enmiendas.**

Las normas, interpretaciones y enmiendas a IFRS que entraron en vigor a la fecha de los estados financieros, su naturaleza e impactos se detallan a continuación:

	Enmiendas	Fecha de aplicación obligatoria
IAS 1	Clasificación de pasivos como corrientes o no corrientes	1 de enero de 2024

ZURICH SEGUROS RENTAS VITALICIAS CHILE S.A

(A la espera de autorización para operar)

Notas a los Estados Financieros Individuales

(Expresado en miles de pesos)

IAS 1 Presentación de Estados Financieros – Clasificación de Pasivos como Corrientes o No Corrientes

En 2020 y 2022, el IASB emitió enmiendas a la IAS 1 para especificar los requerimientos para la clasificación de los pasivos como corrientes o no corrientes. Las enmiendas clarifican acerca de:

1. Qué se entiende por derecho a aplazar la liquidación.
2. Que debe existir un derecho a aplazar al final del período sobre el que se informa.
3. Esa clasificación no se ve afectada por la probabilidad de que una entidad ejerza su derecho de aplazamiento.
4. Que sólo si un derivado implícito en un pasivo convertible es en sí mismo un instrumento de patrimonio, los términos de un pasivo no afectarían su clasificación.

Las enmiendas son efectivas para períodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2024. Las enmiendas deben aplicarse de forma prospectiva. La aplicación anticipada está permitida, la cual debe revelarse. Sin embargo, una entidad que aplique las enmiendas de 2020 anticipadamente también está obligada a aplicar las enmiendas de 2022, y viceversa.

La mencionada enmienda no tendrá un impacto significativo en sus estados financieros dado que, la clasificación de pasivos como corrientes o no corrientes depende de lo establecido por la Comisión para el Mercado Financiero en la Circular 2022

f) Hipótesis de negocio en marcha

La Compañía prepara sus estados financieros bajo la hipótesis de negocio en marcha.

g) Reclasificaciones

Al 31 de julio de 2024 no existen reclasificaciones con impacto en períodos anteriores.

h) Cuando una entidad no aplique un requerimiento establecido en NIIF

Al 31 de julio de 2024 los estados financieros de la Compañía han sido preparados de acuerdo con normas e instrucciones específicas impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero (en adelante “CMF”), en los casos que corresponda, y en conformidad con lo establecido en la Circular N°2.022 del 17 de mayo de 2011 y sus modificaciones posteriores y Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante “NIIF”) emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante “IASB”), primando las primeras sobre las NIIF en caso de existir discrepancias.

i) Ajustes a períodos anteriores y otros cambios contables

Al 31 de julio de 2024 no existen ajustes u otros cambios contables con impactos a períodos anteriores en la Compañía.

Nota 3. Políticas contables

Las políticas contables que se exponen han sido aplicadas al 31 de julio de 2024.

1) Bases de consolidación

Los estados financieros presentados por la Compañía son individuales, y en el caso que se deba consolidar se aplicará lo dispuesto en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). A la fecha de cierre de los estados financieros la Compañía no posee filiales.

ZURICH SEGUROS RENTAS VITALICIAS CHILE S.A

(A la espera de autorización para operar)
Notas a los Estados Financieros Individuales
(Expresado en miles de pesos)

2) Diferencia de cambio

a. Transacciones en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera y en unidades de fomento (UF) son convertidas a la moneda funcional de la Compañía en las fechas de las transacciones. Los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y en UF a la fecha de los estados financieros son reconvertidos a la moneda funcional a la tasa de cambio de esa fecha. Las ganancias o pérdidas que surjan al liquidar las partidas monetarias, o al convertir las partidas monetarias a tipo de cambio diferentes de los que se utilizaron para su reconocimiento inicial, se reconocerán en los resultados del período en el que se generan.

Los activos y pasivos no monetarios denominados en monedas extranjeras y en UF que son valorizados al valor razonable, son reconvertidos a la moneda funcional a la tasa de cambio a la fecha en que se determinó el valor razonable.

b. Tipos de cambio

Los activos y pasivos en moneda extranjera y en unidades de fomento (UF), han sido convertidos a pesos chilenos de acuerdo con las siguientes paridades vigentes al cierre de cada período:

Concepto	31.07.2024
Unidad de Fomento	37.578,95

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no mantiene activos o pasivos en moneda extranjera.

3) Combinación de negocios

La Compañía define una transacción u otro suceso como una combinación de negocios, de acuerdo con lo establecido por la NIIF 3, cuando los activos adquiridos y los pasivos asumidos constituyen un negocio y se contabilizan inicialmente mediante la aplicación del método de adquisición, reconociendo y valorizando el fondo de comercio (Goodwill) o una ganancia procedente de una compra en condiciones muy ventajosas. En forma posterior, se valorizan y contabilizan de acuerdo con otras NIIF aplicables a dichas partidas, dependiendo de su naturaleza. Al 31 de julio de 2024, no ha ocurrido transacciones de combinación de negocios,

4) Efectivo y efectivo equivalente

El efectivo y efectivo equivalente incluyen el efectivo en caja y bancos, los depósitos a plazo en entidades de crédito, otras inversiones a corto plazo con vencimientos originales de tres meses o menos desde la fecha de adquisición que están sujetos a riesgo insignificante de cambios en su valor razonable y son usados por la Compañía en la gestión de sus compromisos a corto plazo.

Los sobregiros bancarios que son pagaderos a la vista son parte integral de la administración de efectivo de la Compañía, y están incluidos como un componente del efectivo y efectivo equivalente para propósitos del estado de flujo de efectivo.

5) Inversiones financieras

a. Reconocimiento, baja y compensación de saldos

Todos los activos financieros se reconocen inicialmente a su valor razonable a la fecha de la transacción, que es aquella en la cual la Compañía se hace parte de las disposiciones contractuales del instrumento. La Compañía da de baja un activo financiero cuando los derechos contractuales a los flujos de efectivo derivados del activo expiran, o cuando éstos son transferidos junto a todos los riesgos y beneficios relacionados con su propiedad. Cualquier participación en los activos financieros transferidos que sea retenida por la Compañía se reconoce como un activo o pasivo separado.

Los activos y pasivos financieros son compensados y el monto neto es presentado en el estado de situación financiera cuando, y sólo cuando, la Compañía cuenta con un derecho legal para compensar los montos y tiene el propósito de liquidar sobre una base neta o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.

ZURICH SEGUROS RENTAS VITALICIAS CHILE S.A

(A la espera de autorización para operar)
Notas a los Estados Financieros Individuales
(Expresado en miles de pesos)

b. Clasificación de las inversiones

La Compañía clasifica las inversiones a costo amortizado o valor razonable sobre la base del modelo de negocios de la entidad para gestionar los activos financieros y las características de los flujos de efectivo contractuales de éstos. Es decir, gestiona su cartera de inversiones con el objetivo de percibir los flujos provenientes de sus inversiones, así como también hacer frente a las necesidades de liquidez del negocio (pago de siniestros, reaseguros, gastos, impuestos, etc.), y procurar un calce de duración entre los pasivos de seguros y los activos.

De lo anterior, la Compañía valoriza sus inversiones, de acuerdo con el modelo de negocio generado desde sus pasivos técnicos, estos en conformidad con la Norma de Carácter General N° 311, y los pronunciamientos de la Norma Internacional de Información Financiera N°9 (NIIF 9) que entró en vigencia a contar desde el 01 de enero de 2018, donde la Compañía adoptó los cambios sobre valorización y determinación de deterioro en las inversiones financieras propuestos por dicha normativa, a partir del 31 de diciembre de 2018.

En consecuencia, la aplicación de NIIF 9 respecto de la cartera de renta fija (IRF), cumple con la condición de activos cuyos flujos de efectivo se generan únicamente por pagos del principal e intereses sobre el importe del capital, los cuáles serán valorizados a valor razonable con cambios en el patrimonio. Respecto a los instrumentos de renta variable y derivado s de inversión, éstos no cumplen el requisito de flujos de principal e interés, por lo que deben ser clasificados y valorizados a valor razonable con cambios en resultados.

c. Activos financieros a valor razonable

El modelo de negocio de la Compañía tiene como objetivo tanto la obtención de flujos de efectivo contractuales como su venta y, según las condiciones del contrato, se reciben flujos de efectivo en fechas específicas que constituyen exclusivamente pagos del principal más intereses sobre dicho principal, los activos financieros se valorarán a su valor razonable con cambios en otro resultado integral (patrimonio) o a través de resultados, dependiendo del tipo de instrumento financiero. Los intereses y diferencias de cambio se registran en resultados como en el modelo de coste amortizado. El resto de las variaciones de valor razonable se registran en partidas de patrimonio y podrán reclasificarse a pérdidas y ganancias en su venta. Al 31 de julio de 2024, la Compañía únicamente mantiene como activos financieros a valor razonable el efectivo y efectivo equivalentes.

d. Activos financieros a costo amortizado

Los activos financieros clasificados a costo amortizado se valorizan al valor presente resultante de descontar los flujos futuros de éste a la tasa interna de retorno implícita en su adquisición (TIR de compra). Dicha tasa corresponde a la tasa de descuento que iguala el costo de adquisición del instrumento más los costos de la transacción inicial, con sus flujos futuros.

Para que un activo financiero se mida a costo amortizado debe cumplir las dos condiciones siguientes:

- El activo se inscribe dentro de un modelo de negocios cuyo objetivo es obtener los flujos de efectivo contractuales.
- Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no mantiene activos financieros a costo amortizado.

ZURICH SEGUROS RENTAS VITALICIAS CHILE S.A

(A la espera de autorización para operar)
Notas a los Estados Financieros Individuales
(Expresado en miles de pesos)

6) Operaciones de cobertura

Las operaciones de cobertura se valorizan y contabilizan de acuerdo con lo establecido en Norma de Carácter General N°311 de fecha 28 de septiembre de 2011 de la Comisión para el Mercado Financiero, la que en general concuerda con lo establecido en la Norma Internacional de Información Financiera N°9 (NIIF 9) y la Norma de Carácter General N°200 de fecha 07 de agosto de 2006 y modificada por Norma de Carácter General N°399 de fecha 01 de diciembre 2015. El criterio que se aplicará en la valoración y contabilización de operaciones con derivados financieros es que los derivados adquiridos para inversión se valorizarán a su valor razonable, llevándose los cambios de valor que se produzcan a resultados del período en que ocurran. Respecto de los derivados adquiridos para cobertura, se valorizarán siguiendo la misma regla anterior, es decir a valor razonable con reconocimiento de pérdidas y ganancias por cambios en su valor, en resultados del período en que ocurran. Se exceptuarán de lo anterior, las operaciones forward o swaps, de cobertura que se realicen conforme lo dispuesto en el Título VII de la Circular N°1512, de 2001, en las cuales el derivado de cobertura se valorizará considerando la tasa de interés original implícita en la operación al momento de su realización (TIR de compra), y las nuevas paridades cambiarias vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros.

Para la valoración a valor razonable, y conforme lo establecido en la NIIF 9, en el caso de no observarse un valor de mercado, el valor razonable lo determinará la propia Compañía a través de un método de valorización a mercado, de uso común.

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no mantiene operaciones de cobertura que reportar.

7) Deterioro de activos

a. Activos financieros

A partir del 1 de enero de 2018 de la entrada en vigor de la Norma Internacional de Información Financiera N° 9, se introduce el nuevo concepto de pérdidas crediticias esperadas, donde la Compañía debe evaluar y medir los riesgos crediticios esperados sobre los activos financieros medidos al costo amortizado o al valor razonable.

El reconocimiento de la pérdida crediticia esperada requiere la clasificación por etapas de los activos financieros de acuerdo con sus riesgos crediticios y cualquier incremento significativo desde el reconocimiento inicial.

ZURICH SEGUROS RENTAS VITALICIAS CHILE S.A

(A la espera de autorización para operar)
Notas a los Estados Financieros Individuales
(Expresado en miles de pesos)

Los instrumentos financieros califican para la etapa 1 (pérdidas crediticias esperadas (ECL) de 12 meses) si sus riesgos de crédito se consideran bajos o, aunque el riesgo de crédito no se considera bajo, no hubo un aumento significativo en el riesgo crediticio desde el reconocimiento inicial. En general, la NIIF 9 asigna a ECL-lifetime (etapa 2) a todos los instrumentos financieros que experimentaron un aumento significativo del riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial. Existe una presunción refutable de que el riesgo crediticio de un activo financiero ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial cuando los pagos contractuales tienen más de 30 días de vencimiento.

Los activos financieros individualmente deteriorados (es decir, activos que han sufrido un incumplimiento) se incluyen en la etapa 3. Incluso si no se ha producido un incumplimiento, existe una presunción refutable de que un activo se deteriora individualmente si los pagos contractuales tienen más de 90 días de vencimiento.

Para las inversiones financieras a costo amortizado, el valor libro debe ser reducido por el monto de la pérdida de deterioro a través del uso de una cuenta de activos, reconociendo la pérdida por deterioro en resultados.

Para el caso de los instrumentos financieros medidos a valor razonable con cambios en Patrimonio, el deterioro se debe reconocer en el Patrimonio (OCI), esto dado que en teoría el valor de mercado de los instrumentos incorpora toda la información disponible respecto a ese activo, incluyendo el riesgo de crédito de este.

A excepción, la Compañía utiliza para la determinación de deterioro de mutuos hipotecarios endosables, la metodología contemplada en la Norma de Carácter General N° 311, y para el caso de leasing financieros, la Norma de Carácter General N° 316, ambas emitidas por la Comisión para el Mercado Financiero.

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no mantiene activos financieros distintos del efectivo, en consecuencia, no se presenta deterioro a la fecha.

b. Deterioro primas y documentos por cobrar a asegurados

La Compañía constituye una provisión por deterioro de primas en base a la antigüedad de sus saldos, conforme a las disposiciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero en su Circular N° 1.499.

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no mantiene documentos por cobrar a asegurados, en consecuencia, no se presenta deterioro a la fecha.

c. Deterioro siniestros por cobrar a reaseguradores y participación del reaseguro en las reservas técnicas

Para los activos de reaseguro, la pérdida por deterioro se mide mediante la aplicación de tablas de deterioro basada en la clasificación de riesgo crediticia de los distintos reaseguradores y brókers, tabla que es proporcionada por el Grupo de Gestión de Riesgos (GGR) del grupo Zurich. Se realiza una medición para los activos por cobrar del grupo de reaseguro y para las garantías, reservas, que se mantengan pendientes de este grupo de activos.

La Compañía provisiona en un cien por ciento los siniestros por cobrar a los reaseguradores transcurridos seis meses desde la fecha en que según el contrato el reasegurador aceptante debió pagar a la Compañía de acuerdo con lo instruido por la CMF en la Circular N°848 de enero de 1989.

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no mantiene siniestros por cobrar a reaseguradores ni participación en las reservas técnicas, en consecuencia, no se presenta deterioro a la fecha.

d. Activos no financieros

El valor libro de los activos no financieros de la Compañía, excluyendo impuestos diferidos, se revisa en cada fecha del balance para determinar si existe algún indicio de deterioro y se estima el monto recuperable del activo.

ZURICH SEGUROS RENTAS VITALICIAS CHILE S.A

(A la espera de autorización para operar)
Notas a los Estados Financieros Individuales
(Expresado en miles de pesos)

El monto recuperable de un activo, o unidad generadora de efectivo, es el valor mayor entre su valor en uso y su valor razonable menos los costos de venta. Para determinar el valor en uso se descuentan los flujos de efectivo futuros, estimados a su valor presente, usando una tasa de descuento antes de impuestos que refleja las evaluaciones actuales del mercado sobre el valor temporal del dinero y los riesgos específicos que puede tener en el activo. Los activos cuya evaluación de deterioro no puede ser realizada individualmente son agrupados en el grupo más pequeño de activos que generan entradas de flujos de efectivo provenientes del uso continuo, los que son independientes de los flujos de entrada de efectivo de otros activos o grupos de activos (unidad generadora de efectivo).

Se reconoce una pérdida por deterioro si el valor en libros de un activo, o su unidad generadora de efectivo, excede su importe recuperable. Las pérdidas por deterioro son reconocidas en el estado del resultado integral de los estados financieros de la Compañía.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en períodos anteriores son evaluadas en cada fecha de cierre del período de modo de verificar su evolución. Una pérdida por deterioro puede ser reversada en la medida que el valor libro del activo no exceda el valor libro que habría sido determinado neto de depreciación o amortización.

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no mantiene activos no financieros, en consecuencia, no se presenta deterioro a la fecha.

8) Inversiones inmobiliarias

a) Propiedades de inversión

De acuerdo con la Norma de Carácter General N° 316 de fecha 12 de agosto de 2011 impartida por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) las propiedades de inversión (bienes raíces nacionales y/o extranjeros) son valorizadas al menor valor entre:

- El costo corregido por inflación deducida la depreciación acumulada, y
- El valor de la tasación comercial, que corresponderá al menor de dos tasaciones.

En caso de que el valor de la tasación comercial sea mayor que el valor del costo corregido menos depreciación acumulada, los bienes raíces no estarán sujetos a ningún ajuste contable, reflejándose en la Nota 14 ese mayor valor producto de la tasación.

En caso de ser menor el valor de tasación que el valor costo corregido menos depreciación acumulada, la Compañía deberá realizar un ajuste por la diferencia mediante una provisión con cargo a resultados que se mantendrá hasta que se realice una nueva tasación, fecha en que se tendrá que reversar y constituir una nueva, si corresponde.

Los bienes raíces en construcción se registran a su valor contable corregido por inflación que reflejará el estado de avance de la construcción hasta que se encuentre terminado y en condiciones de obtener una tasación comercial, en cuyo caso pasará a valorizarse según corresponda.

En caso de que la Compañía tenga antecedentes que indiquen un posible valor de mercado inferior al valor contabilizado para un bien raíz, se deberá realizar una nueva tasación a fin de ajustar su valor si corresponde.

Al 31 de julio la Compañía no posee propiedades de inversión.

b. Cuentas por cobrar leasing

De acuerdo con la Norma de Carácter General N° 316 de fecha 12 de agosto de 2011 impartida por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) los bienes raíces entregados en leasing son valorizadas al menor valor entre:

- el valor residual del contrato,
- el costo corregido por inflación menos la depreciación acumulada,
- el valor de la tasación comercial, que corresponderá al menor de dos tasaciones.

En el caso que los contratos de leasing presenten morosidad en el pago de sus cuotas, se deberá reconocer una pérdida por deterioro con cargo a resultados por el monto de las cuotas atrasadas.

ZURICH SEGUROS RENTAS VITALICIAS CHILE S.A

(A la espera de autorización para operar)
Notas a los Estados Financieros Individuales
(Expresado en miles de pesos)

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no mantiene cuentas por cobrar por leasing.

c. Propiedades de uso propio

Las propiedades de uso propio corresponden a los montos invertidos en bienes raíces nacionales y en construcción que son de uso exclusivo de la Compañía. Estas se contabilizan del mismo modo que las propiedades de inversión (ver letra a.).

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no mantiene propiedades de uso propio.

d. Muebles y equipos de uso propio

Reconocimiento inicial

Los activos fijos muebles y equipos de uso propio se valorizan al costo histórico, deducida su depreciación acumulada y pérdidas por deterioro en caso de existir.

Costos iniciales, costos posteriores y depreciación:

El costo incluye los gastos directamente atribuibles a la adquisición y ubicación del bien para que este pueda operar en la forma prevista por la administración de la Sociedad.

Costos posteriores

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, solo cuando estos costos aumentan la capacidad o vida útil de los bienes y los beneficios económicos futuros del activo fluyan hacia la Compañía y el costo pueda ser medido en forma fiable. El resto de las reparaciones o mantenencias se cargan en los resultados del ejercicio. La depreciación se calcula usando el método lineal durante los años de vida útil estimada para cada bien.

Medición Posterior

Las partidas de muebles y equipo de uso propio son valorizadas al costo menos depreciación y pérdidas acumuladas por deterioro.

Depreciación

La depreciación se calcula sobre el costo del activo.

La depreciación es reconocida en resultados con base en el método de depreciación lineal sobre las vidas útiles estimadas de cada parte de una partida de muebles y equipo de uso propio, puesto que estas reflejan con mayor exactitud el patrón de consumo esperado de los beneficios económicos futuros relacionados con el activo. Los activos arrendados son depreciados en el periodo más corto entre el arrendamiento y sus vidas útiles, a menos que sea razonablemente seguro que la Compañía obtendrá la propiedad al final del periodo de arrendamiento.

Las vidas útiles estimadas son las siguientes:

Muebles y enseres	5 a 10 años
Equipos	5 a 6 años
Equipos de escritorio, computadores portátiles e impresoras	3 a 4 años
Servidores	4 a 5 años
Bienes Raíces	50 a 80 años

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no posee muebles y equipos de uso propio.

ZURICH SEGUROS RENTAS VITALICIAS CHILE S.A

(A la espera de autorización para operar)
Notas a los Estados Financieros Individuales
(Expresado en miles de pesos)

9) Intangibles

Como parte de sus políticas contables, la Compañía valoriza sus activos intangibles de acuerdo con las instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero en Norma de Carácter General N° 322 de fecha 23 de noviembre de 2011.

10) Activos intangibles distintos de Goodwill

Para el reconocimiento y valorización de los activos intangibles distintos del Goodwill, se aplicaron las normas establecidas en la Norma Internacional de Contabilidad Nro.38 (NIC 38), definiendo su valorización al modelo del costo neto de amortizaciones y deterioros.

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta activos intangibles distintos del Goodwill.

11) Activos No Corrientes Mantenidos para La Venta

Al 31 de julio de 2024 la Compañía no presenta activos no corrientes mantenidos para la venta.

12) Operaciones de seguros

Al 31 de julio de 2024, la Compañía se encuentra a la espera de la autorización para operar, por lo cual no presenta operaciones de seguros.

13) Participación en empresas relacionadas

Al 31 de julio de 2024, la Compañía se encuentra a la espera de la autorización para operar y no presenta participación en empresas relacionadas.

14) Pasivos financieros

Los pasivos financieros se clasifican en las siguientes categorías, según IFRS 9:

(a) Pasivos financieros a valor razonable a través de resultados: los pasivos financieros son clasificados a valor razonable a través de resultados cuando éstos, sean mantenidos para negociación o sean designados a valor razonable a través de resultados. Al 31 de julio del 2024 la Compañía no mantiene pasivos financieros a valor razonable.

(b) Otros pasivos financieros: incluyen los préstamos, se valorizan inicialmente por el monto de efectivo recibido, netos de los costos de transacción. Los otros pasivos financieros son posteriormente valorizados al costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva. Los intereses y reajustes se reconocen directamente en los resultados del periodo. Al 31 de julio del 2024 la Compañía no mantiene otros pasivos financieros.

ZURICH SEGUROS RENTAS VITALICIAS CHILE S.A

(A la espera de autorización para operar)
Notas a los Estados Financieros Individuales
(Expresado en miles de pesos)

15) Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando:

- Existe una obligación presente como resultado de un evento pasado,
- es probable que se requiera una salida de recursos incluyendo beneficios económicos para liquidar la obligación, y
- se puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación.

En la eventualidad de que la provisión, o una parte de ella sean reembolsadas, este reembolso es reconocido como un activo separado, solamente si se tiene una certeza del ingreso.

En el estado de resultado, el gasto por cualquier provisión es presentado en forma neta de cualquier reembolso. Las provisiones se valorizan de acuerdo con la mejor estimación del desembolso necesario para cancelar la obligación presente, al final del período sobre el que se informa. Si el efecto del valor del dinero en el tiempo es significativo, las provisiones son descontadas usando una tasa de descuento antes de impuesto para reflejar los riesgos específicos del pasivo.

Cuando se usa una tasa de descuento, el aumento en la provisión debido al paso del tiempo es reconocido como un costo financiero.

Al 31 de julio del 2024 la Compañía no mantiene provisiones.

16) Ingresos y gastos de inversiones

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no mantiene ingresos ni gastos de inversiones.

17) Costo por intereses

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no mantiene costo por intereses.

18) Costo de siniestros

Al 31 de julio de 2024, la Compañía se encuentra a la espera de la autorización para operar por lo que no mantiene costo de siniestros.

19) Costos de intermediación

Al 31 de julio de 2024, la Compañía se encuentra a la espera de la autorización para operar por lo que no mantiene costo de siniestros.

20) Transacciones y saldos en moneda extranjera

Las transacciones en una moneda distinta a la moneda funcional se consideran en moneda extranjera y son inicialmente registradas al tipo de cambio a la fecha de la transacción.

Las ganancias o pérdidas por conversión de moneda extranjera, en activos y pasivos monetarios, son reconocidas en resultados. Las ganancias y pérdidas en moneda extranjera son presentadas compensando los montos correspondientes, como ingresos o costos financieros, dependiendo de si los movimientos en moneda extranjera están en una posición de ganancia o pérdida neta.

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no mantiene saldos en moneda extranjera ni ha efectuado transacciones en moneda extranjera por encontrarse a la espera de la autorización para operar.

ZURICH SEGUROS RENTAS VITALICIAS CHILE S.A

(A la espera de autorización para operar)

Notas a los Estados Financieros Individuales

(Expresado en miles de pesos)

21) Impuesto a la renta e impuesto diferido

Los impuestos diferidos son reconocidos por las diferencias temporarias existentes entre el valor libros de los activos y pasivos para los propósitos de información financiera y los montos usados para propósitos tributarios.

Los pasivos por impuestos diferidos son reconocidos para todas las diferencias temporarias imponibles.

A la fecha del estado de situación financiera, el valor libro de los activos por impuestos diferidos es revisado y reducido en la medida que sea probable que no existan suficientes utilidades imponibles disponibles para permitir la recuperación de todo o parte del activo por impuestos diferidos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son medidos a las tasas tributarias, que se esperan sean aplicables en el año donde el activo es realizado o el pasivo es liquidado, en base a las tasas de impuesto y leyes tributarias que han sido promulgadas la fecha del estado de situación financiera. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son compensados, si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido está relacionado con la misma entidad y autoridad tributarias.

De acuerdo con las disposiciones impartidas por la Ley N° 20.780, la Compañía debe gravar sus rentas de la Primera Categoría con la tasa vigente de un 27%.

22) Operaciones discontinuas

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta operaciones discontinuas.

23) Otros

Con fecha 8 de mayo de 2023, el controlador de la Compañía Zurich Insurance Group Ltd., a través de Inversiones Suizo - Chilena S.A., acordó con Ohio National Seguros de Vida S.A. la venta y transferencia de la operación de rentas vitalicias de la Sociedad. Esta transacción se materializará a través de una división de Zurich Chile Seguros de Vida S.A., que dará origen a una nueva Compañía, a la cual se le aportará el total de los activos y pasivos asociados a la operación de rentas vitalicias de la Compañía. Las rentas vitalicias que forman parte de esta transacción mantendrán las mismas condiciones consignadas en sus pólizas, sin modificación alguna.

En Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 29 de junio de 2023, fue aprobada la división de Zurich Chile Seguros de Vida S.A. y la creación de una nueva sociedad bajo el nombre de "Zurich Chile Seguros de Rentas Vitalicias S.A." (la "Nueva Sociedad"), en la cual se radicarán los activos y pasivos y todas las actividades de la operación de rentas vitalicias previsionales de la Compañía. De igual modo, en dicha Junta se acordó aprobar la división sobre la base de los estados financieros individuales auditados al 31 de diciembre de 2022 de la Sociedad y los antecedentes financieros correspondientes, así como aprobar los estados de situación financiera proforma de división al 1 de enero de 2023. Así mismo y en la misma fecha la Junta Extraordinaria de Accionistas aprobó la determinación del capital y asignación de activos, pasivos y patrimonio de la Nueva Sociedad y la disminución del capital de la Compañía en la cantidad de \$120.349.214.427, cantidad que corresponde al capital asignado a la Nueva Sociedad, quedando de esta manera el nuevo capital de Zurich Chile Seguros de Vida S.A. reducido a la suma de \$138.928.859.949, dividido en 310.407.577 acciones de una misma serie, todas nominativas, sin valor nominal, y aprobar las consecuentes modificaciones de los estatutos de la Sociedad.

La división y disminución de capital de la Sociedad, así como la creación de la Nueva Sociedad, se encuentran sujetas a la respectiva autorización por parte de la Comisión para el Mercado Financiero. A la fecha, dicha autorización se encuentra pendiente de resolución.

ZURICH SEGUROS RENTAS VITALICIAS CHILE S.A

(A la espera de autorización para operar)
Notas a los Estados Financieros Individuales
(Expresado en miles de pesos)

Nota 4. Políticas contables significativas

La preparación de los estados financieros requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado. La información sobre estimaciones y supuestos en la aplicación de políticas contables, que tienen el efecto más importante sobre el monto reconocido en los estados financieros consolidados, se describen a continuación:

1) Determinación de valores razonables de activos y pasivos

Varias de las políticas y revelaciones contables de la Compañía requieren que se determine el valor razonable de los activos y pasivos, financieros y no financieros. Al 31 de julio de 2024, la Compañía sólo mantiene como activos a valor razonable efectivo y efectivo equivalentes.

Nota 5. Primera Adopción

Esta revelación ha sido derogada.

Nota 6. Administración de riesgo

Información cualitativa

Introducción

Zurich Seguros Rentas Vitalicias Chile S.A. busca en todo momento mitigar los riesgos que puedan surgir y para ello, la Compañía ha definido una estrategia de gestión de riesgos que incorpora las mejores prácticas internacionales, siguiendo el modelo que ha implementado el grupo asegurador internacional Zurich, y la normativa nacional en cuanto a principios de gobierno corporativo y sistemas de gestión de riesgo y control interno.

La misión de la gestión de administración de riesgos es de agregar valor a la Compañía, fomentando una cultura de disciplina para asumir y administrar riesgos. Los riesgos deben ser bien entendidos y tener una mitigación y compensación apropiada y transparente. La gestión de administración de riesgos busca excelencia, ser los mejores, independientes, respetados, integrados con los negocios y generar conocimiento y experiencia en riesgos.

La Gerencia de Riesgo basa su gestión sobre los pilares detallados más abajo y busca alinear su rol con los principios establecidos por el ERM (Enterprise Risk Management), de forma que actúe como un socio de las áreas de negocios y funciones que toman y administran riesgos, entregándoles metodología e información, que les permita administrar adecuadamente los riesgos de los cuales son responsables. Los pilares para la gestión son:

- Estrategia de Riesgos: Ayudar a fortalecer la conexión entre la Estrategia de Negocios de la Compañía y las decisiones de aceptar riesgos, a través de la definición de un Apetito de Riesgos, dentro del cual el área de negocios pueda desarrollar su Estrategia y lograr sus objetivos
- Asesor de Riesgos del Negocio: Ser un socio del negocio, confiable e independiente, que entrega una mirada crítica, desafía y permite la transparencia en la aceptación de riesgos y en la relación entre rentabilidad y riesgos aceptados, facilitando una decisión informada en la toma de riesgos

ZURICH SEGUROS RENTAS VITALICIAS CHILE S.A

(A la espera de autorización para operar)
Notas a los Estados Financieros Individuales
(Expresado en miles de pesos)

- Entendimiento de Riesgos: Proveer entendimiento de riesgos y una visión en 360° para las líneas de negocios y según los tipos de riesgos aceptados; liderar las discusiones, análisis y diagnóstico de riesgos claves
- Gobierno de riesgos: Entregar mecanismos de gobierno de riesgos para permitir a las líneas de negocios evaluar y administrar efectiva y eficientemente los riesgos aceptados, con roles y responsabilidades claras, apoyando la disciplina en la aceptación de riesgos
- Administración del Riesgo regulatorio: Ser ágiles en administrar un marco regulatorio que evoluciona rápidamente y que afecta el Sistema de Administración de Riesgos; involucrarse activamente con el regulador para entregar perspectivas de la industria en temas de riesgos.

Para lograr su misión y metas, Zurich Seguros Rentas Vitalicias Chile S.A. administra los riesgos en concordancia con un marco de administración de riesgos integral que se basa en los siguientes pilares:

Gestión

Contar con un sólido marco de gestión de riesgos que defina responsabilidades claras para la toma de riesgos, incluyendo:

- Políticas, pautas, procedimientos de supervisión e informes documentados.
- Una cultura de toma de riesgos disciplinada por medio del uso de terminología y sistemas comunes para promover un enfoque coherente a la administración de riesgos.

Estrategia

Creación de una cultura de administración de riesgos, inclusión en los procesos de planificación comercial y toma de decisiones.

- Cuantificación: Administración cuantitativa de riesgos a través de metodologías y herramientas de medición, límites para asumir riesgos y procedimientos de escalamiento para las excepciones.
- Administración cualitativa: Identificación sistemática, evaluación y mitigación oportuna de los riesgos en toda la Compañía.
- Transparencia: Fomento de la comprensión de los riesgos a través de una creación de conciencia sobre éstos a nivel Compañía, la disponibilidad de información interna relevante y de una comunicación apropiada respecto de los riesgos a inversionistas, analistas, accionistas y autoridades.

La metodología expuesta requiere de un sólido gobierno de gestión de riesgos que abarque todos los segmentos de la Compañía. Para ello, el Directorio ha adoptado un enfoque basado en tres líneas de defensa, estableciendo los mandatos, autoridad y responsabilidades de cada una de ellas, de modo que en la primera línea pueda identificarse quiénes son los que administran el negocio y, por lo cual son los tomadores de riesgo; una segunda línea que defina los límites a los cuales se deben ajustar los tomadores de riesgo; y la tercera que verifique el cumplimiento de responsabilidades de las primeras líneas.

Es importante destacar que las tres líneas de defensa mencionadas no superponen responsabilidades ni dependencias funcionales directas.

ZURICH SEGUROS RENTAS VITALICIAS CHILE S.A

(A la espera de autorización para operar)
Notas a los Estados Financieros Individuales
(Expresado en miles de pesos)

RIESGOS FINANCIEROS**A. EXPOSICIÓN AL RIESGO**

Entre los principales riesgos a los que se ve expuesta Zurich Seguros Rentas Vitalicias Chile S.A. a través de sus operaciones se encuentran los siguientes:

Riesgo de crédito: Es el riesgo de pérdida financiera que enfrenta la Compañía si un cliente o contraparte en un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales. La exposición de la Compañía se origina principalmente de las cuentas por cobrar a clientes y reaseguradores, y de los instrumentos de inversión. Dado que la compañía actual está compuesta solo por Efectivo, este riesgo no está presente.

Riesgo de liquidez: Es el riesgo de que la Compañía no cuente con suficiente dinero en efectivo para cumplir sus obligaciones en su vencimiento, o que deba incurrir en costos excesivos para hacerlo. La Compañía se expone a este riesgo a través de sus obligaciones financieras. La compañía para este periodo cuenta con 100% de liquidez.

Riesgo de mercado: a la fecha la Compañía se encuentra a la espera de aprobación para operar.

La Compañía se expone al riesgo de mercado a través toda partida en moneda nacional (inflación).

B. OBJETIVOS, POLÍTICAS Y PROCESOS PARA GESTIONAR EL RIESGO

Información cualitativa

RIESGO DE CRÉDITO**Riesgo de crédito de las cuentas por cobrar**

La Compañía al 31 de julio de 2024 se encuentra a la espera de la autorización para operar, por lo que no mantiene cuentas por cobrar.

Riesgo de crédito de inversiones financieras

La Compañía al 31 de julio de 2024 se encuentra a la espera de la autorización para operar, por lo que no mantiene inversiones financieras.

RIESGO DE LIQUIDEZ

La política de Zurich Seguros Rentas Vitalicias Chile S.A. es mantener una liquidez suficiente para satisfacer sus necesidades, tanto en condiciones normales como de estrés. Para ello, la Compañía evalúa, controla y gestiona sus necesidades de liquidez de forma permanente por medio de proyecciones de flujos de caja por ingresos y egresos esperados de sus negocios e inversiones. Como parte de su gestión de la liquidez, la Compañía mantiene suficiente dinero en efectivo y efectivo equivalente, además de tener una porción de sus activos en inversiones con vencimiento a corto plazo para cumplir con los egresos esperados en su debido plazo.

ZURICH SEGUROS RENTAS VITALICIAS CHILE S.A

(A la espera de autorización para operar)

Notas a los Estados Financieros Individuales

(Expresado en miles de pesos)

RIESGO DE MERCADO

La Compañía gestiona el riesgo de mercado de sus activos en relación con los pasivos, en una base económica total del balance. Entre las políticas y procedimientos establecidos para gestionar el riesgo de mercado se encuentra la definición de una asignación estratégica de activos (Asset Allocation) con el objetivo de determinar la composición de la cartera de inversiones en base a la tolerancia de riesgos establecida para cada tipo de activos. Un Comité de Inversiones revisa y controla la asignación estratégica de activos, y monitorea el cumplimiento de sus límites tácticos, asegurándose de que se encuentren alineados con las definiciones del Grupo Zurich, así como con los cambios en las perspectivas de los mercados nacionales e internacionales.

Zurich Seguros Rentas Vitalicias Chile S.A. establece también límites de concentración en las inversiones para emisores individuales y ciertas clases de activos, además de limitar las inversiones menos líquidas. Adicionalmente, la Compañía utiliza instrumentos financieros derivados para limitar los riesgos de mercado ocasionados por movimientos en los tipos de cambio.

Riesgos de renta variable

La Compañía al 31 de julio de 2024 se encuentra a la espera de la autorización para operar.

Riesgos Inmobiliarios (propiedades en renta)

La Compañía al 31 de julio de 2024 se encuentra a la espera de la autorización para operar, por lo que no mantiene bienes inmuebles.

Riesgos de tasas de interés

La Compañía al 31 de julio de 2024 se encuentra a la espera de la autorización para operar, por lo que no presenta inversiones.

Riesgos de reinversión

La Compañía al 31 de julio de 2024 se encuentra a la espera de la autorización para operar, por lo que no presenta inversiones.

Riesgo de inflación

El riesgo de inflación se define como la incertidumbre en resultados que pueda generar la tasa de inflación. Para gestionar este riesgo la Compañía procura calzar sus activos y pasivos denominados en unidades de fomento realizando una cobertura natural de inflación por esta vía. La entidad tiene como objetivo estar calzado en Unidad de Fomento con alguna holgura en posición neta positiva con el fin de diversificar el riesgo a las volatilidades de la inflación. Actualmente Compañía presenta únicamente saldos en pesos chilenos en sus activos.

Riesgos de tipo de cambio

La Compañía al 31 de julio de 2024 se encuentra a la espera de la autorización para operar, por lo que no activos o pasivos denominados en moneda extranjera.

Los precios de mercado de renta variable

La Compañía al 31 de julio de 2024 se encuentra a la espera de la autorización para operar, por lo que no presenta instrumentos de renta variable.

Los precios de mercado de los bienes raíces y sus tasas de vacancia

La Compañía al 31 de julio de 2024 se encuentra a la espera de la autorización para operar, por lo que no presenta bienes raíces.

ZURICH SEGUROS RENTAS VITALICIAS CHILE S.A

(A la espera de autorización para operar)
Notas a los Estados Financieros Individuales
(Expresado en miles de pesos)

Información cuantitativa

A continuación, se revela, para cada categoría de instrumentos financieros, datos cuantitativos respecto a la exposición al riesgo de la Compañía:

1. RIESGO DE CRÉDITO

Máximo nivel de exposición al riesgo

La Compañía al 31 de julio de 2024 se encuentra a la espera de la autorización para operar, por lo que no presenta inversiones.

i. Exposición al riesgo de crédito de la cartera de inversiones por tipo de instrumento

La Compañía se encuentra a la espera de la autorización para operar, por lo cual no presenta exposición por cartera de inversiones.

RIESGO DE LIQUIDEZ

INFORMACIÓN RIESGO DE LIQUIDEZ DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Análisis de vencimiento de pasivos financieros

Al 31 de julio de 2024 la Compañía no cuenta con pasivos financieros.

Inversiones no líquidas

La Compañía no cuenta con inversiones no líquidas.

Perfil de vencimientos de flujos de activos

No aplica, considerando que la Compañía no mantiene inversiones no líquidas.

2. RIESGO DE MERCADO

Información riesgo de mercado

La Compañía se encuentra a la espera de la autorización para operar, por lo cual al 31 de julio de 2024 no se encuentra expuesta a riesgo de mercado.

Exposición al riesgo de tipo de cambio

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no cuenta con instrumentos financieros denominados en moneda extranjera.

Utilización de productos derivados

La Compañía al 31 de julio de 2024 se encuentra a la espera de la autorización para operar, por lo que no presenta instrumentos derivados.

PRINCIPALES EFECTOS EN LOS RIESGOS TECNICOS

ZURICH SEGUROS RENTAS VITALICIAS CHILE S.A

(A la espera de autorización para operar)
Notas a los Estados Financieros Individuales
(Expresado en miles de pesos)

II. RIESGO DE SEGUROS**A. EXPOSICIÓN AL RIESGO DE SEGUROS**

La Compañía al 31 de julio de 2024 se encuentra a la espera de la autorización para operar, por lo que no presenta exposición a riesgo de seguros.

B. OBJETIVOS, POLÍTICAS Y PROCESOS PARA LA GESTIÓN DE RIESGOS DE SEGUROS

La Compañía cuenta con políticas que le permiten llevar a cabo un proceso de suscripción disciplinado y consistente con sus objetivos y apetito de riesgo. Estas políticas establecen, entre otras cosas, estándares básicos de suscripción por producto, límites para las autoridades de suscripción, una matriz de aprobaciones para transacciones específicas, y las exigencias adicionales que se han de cumplir para la definición de productos nuevos o el manejo de excepciones. Sin embargo, al 31 de julio de 2024 la Compañía se encuentra a la espera de la autorización para operar, por lo que no se encuentra habilitada para suscribir riesgos.

1. GESTIÓN DE REASEGURO

La Compañía al 31 de julio de 2024 se encuentra a la espera de la autorización para operar, por lo que no presenta relaciones con compañías de Reaseguro.

2. GESTIÓN DE MERCADO OBJETIVO

La Compañía al 31 de julio de 2024 se encuentra a la espera de la autorización para operar, por lo que no mantiene un mercado objetivo.

3. GESTIÓN DE DISTRIBUCIÓN

La Compañía al 31 de julio de 2024 se encuentra a la espera de la autorización para operar, por lo que no mantiene una gestión de Distribución de venta.

4. GESTIÓN DE COBRANZA

La Compañía al 31 de julio de 2024 se encuentra a la espera de la autorización para operar, por lo que no presenta cartera de clientes activos.

5. CONCENTRACIÓN DE SEGUROS

La Compañía al 31 de julio de 2024 se encuentra a la espera de la autorización para operar, por lo que no presenta cartera de clientes activos. La Compañía al 31 de julio de 2024 se encuentra a la espera de la autorización para operar, por lo que no presenta pólizas de seguros.

CONTROL INTERNO

La gestión del ambiente de control interno de Zurich Chile, sigue los lineamientos del Marco Integrado de Control Interno (ICIF) implementado por el Grupo Zurich, que se basa en el estándar COSO. Mediante este marco se contempla que cada área operativa establezca los objetivos de control basados en el marco de la política riesgos de Zurich, considerando las leyes y regulaciones aplicables al Grupo, y a su vez este marco está alineado con las Normas de Carácter General 309 y 325 de la Comisión para el Mercado Financiero que establecen Principios de Gobierno Corporativo y Sistemas de gestión de riesgo, respectivamente.

ZURICH SEGUROS RENTAS VITALICIAS CHILE S.A

(A la espera de autorización para operar)
Notas a los Estados Financieros Individuales
(Expresado en miles de pesos)

Marco Integrado de Control Interno (ICIF -Internal Control Integrated Framework)

La Compañía cuenta con procesos documentados a nivel de ambiente de control y de gobierno corporativo que están orientados a cubrir los requerimientos por cambios legislativos y regulatorios, para asegurar la confiabilidad y transparencia de los estados financieros, velando porque las principales áreas de la Compañía estén inmersas en un ambiente de control interno adecuado y reforzar a la alta gerencia respecto de su responsabilidad en estos temas. Es así como se cuenta con documentación de los procesos de anti-crimen, cumplimiento regulatorio, gobierno corporativo, administración de riesgos y gobierno corporativo, que son transversales a todos los demás procesos. El conjunto de estos procesos se encuentra documentado siguiendo una metodología propia del Grupo Zurich, denominada ICIF.

Dentro del ICIF se encuentra el marco ICFR (Internal Control over Financial Reporting) que ha sido diseñado e implementada para documentar los controles más críticos de la empresa y que mitigarían aquellos riesgos financieros que pudieran tener un mayor impacto en los estados financieros. La atención se centra en mejorar el control organizacional y asegurar la eficacia de éste mediante el desarrollo de los mecanismos de control interno, estableciendo, de esta forma, una cultura organizacional de gestión adecuada del riesgo y control.

El objetivo principal del marco ICFR es proporcionar un instrumento de gestión orientado a focalizarse en aquellos riesgos que pudieran llevar a errores en las cuentas más significativas de los estados financieros, aplicando un enfoque coherente al respecto para todo el Grupo Zurich. La metodología está orientada a asegurar la confiabilidad y transparencia de los estados financieros, velar porque las principales áreas de la Compañía estén inmersas en un ambiente de control interno adecuado y reforzar el compromiso de la alta gerencia con el control.

Por otra parte, el proceso de evaluación y validación del ambiente de control interno proporciona información muy útil para identificar los problemas potenciales en el ambiente de control y las posibles mejoras de procesos de procesos en las diferentes áreas de la Compañía.

La metodología se sostiene en los siguientes elementos claves:

- a) Identificar los procesos clave, sus riesgos, las actividades de control para mitigar estos riesgos y definir la guía de apoyo que describa cómo aplicar la metodología en la descripción de los controles.
- b) Los procesos describen el detalle de las diferentes fases de la documentación y evaluación, así como la validación por parte de la Gerencia, prueba de los controles clave y el reporte de éstos.
- c) Las herramientas que están disponibles para el cumplimiento de los objetivos son: entrenamiento a las partes involucradas, un sistema computacional para la documentación de los riesgos, controles y evaluación de éstos

El marco ICFR emplea un enfoque basado en riesgos, determinando en primer lugar las cuentas financieras más significativas en los estados financieros de la Compañía.

ZURICH SEGUROS RENTAS VITALICIAS CHILE S.A

(A la espera de autorización para operar)
Notas a los Estados Financieros Individuales
(Expresado en miles de pesos)

Fases y actividades de la metodología

Las actividades están definidas para cada fase: Documentación, Evaluación, Testeo y Reporte.

- Documentación: considera tanto el levantamiento y documentación inicial como la continua. Ambas tienen como objetivo el entendimiento de los procesos de negocio y la identificación de controles para cada una de las cuentas consideradas en el alcance.
- Evaluación: abarca el diseño de cada actividad de control y la operatividad del control.
- Pruebas: De acuerdo con la metodología usada, se realizan en las siguientes instancias: certificación que consiste en actividades de auto testeo realizado por la Gerencia dueña de procesos y controles definidos como clave, pruebas de calidad realizadas por parte del equipo de Control Interno Local y un testeo realizado por un equipo independiente
- Actualización y Declaración: Trimestralmente los responsables que se han definido como dueños de cada proceso deben actualizar y aprobar formalmente la efectividad del diseño y operatividad de procesos y controles que se encuentran formalizados dentro del sistema empleado para el resguardo de la certificación.
- Reporte: Los temas de seguimiento son analizados por el Comité de Riesgos y por el Comité de Auditoría, y en caso de ser necesario escalado al Directorio.

Roles y Responsabilidades

Los principales actores de la aplicación de la metodología ICIF son los siguientes:

- Dueño del control: Evalúa el diseño y la efectividad operativa del control, remedia las observaciones detectadas y provee evidencia de la aplicación del control.
- Área de Riesgo: Monitorea el cumplimiento de los planes de acción comprometidos por los dueños de los controles.
- Equipo de Control Interno Local: Es responsable de asegurar la aplicación e implementación de la Metodología del Marco ICIF. Hace monitoreo de procesos de certificación trimestral, entrega soporte a las áreas, cuando se evalúa el impacto del Riesgo/Control en los estados financieros.

Gestión de cumplimiento de la metodología de control interno

Trimestralmente se realiza el proceso de revisión y confirmación (sign-off), el que es monitoreado por el equipo de Control Interno Local, uno regional y desde Grupo Zurich.

Este proceso consiste en que cada dueño de control debe confirmar que los controles claves de los cuales es responsable se encuentran operativos y que no han sufrido modificaciones. Dicha confirmación se realiza enviando un correo electrónico a una persona designada, quien es la encargada de hacer seguimiento y hacer la actualización en el sistema. En el caso de que un control no se encuentre operativo o haya tenido modificaciones respecto al trimestre anterior, se crea un plan de acción con el fin de actualizar la documentación y validar que él o los riesgos están cubiertos.

ZURICH SEGUROS RENTAS VITALICIAS CHILE S.A

(A la espera de autorización para operar)
 Notas a los Estados Financieros Individuales
 (Expresado en miles de pesos)

Nota 7. Efectivo y efectivo equivalente

La composición del rubro al 31 de julio de 2024 se muestra en el siguiente cuadro:

	CLP	USD	Eur	Otras monedas	Total Monedas
Efectivo y efectivo equivalente					
Caja	-	-	-	-	-
Bancos	-	-	-	-	-
Equivalentes al efectivo	5.693.197	-	-	-	5.693.197
Total, efectivo y efectivo equivalente	5.693.197	-	-	-	5.693.197

Con fecha 29 de mayo de 2024, la CMF mediante Oficio Ord. N° 66921, requirió que el monto del capital suscrito y pagado en el acto de constitución de la Sociedad quede en custodia de una empresa bancaria durante el proceso de autorización de existencia de la Sociedad, con la instrucción de posteriormente depositar tales fondos en una cuenta corriente que se abrirá para estos efectos cuando la Compañía tenga existencia legal. A este efecto, con fecha 6 de junio de 2024, se suscribió un contrato de depósito, mandato y custodia entre los accionistas de la Sociedad, Inversiones Suizo -Chilena S.A. y Zurich Servicios e Inversiones S.A. y el Banco de Crédito e Inversiones (BCI), en virtud del cual se dejaron en custodia los fondos aportados como capital por los accionistas, equivalentes a \$ 5.693.197 miles, con instrucción de ser depositados en la cuenta corriente que la Sociedad abra en el Banco una vez que la CMF otorgue la resolución que aprueba la existencia de la Sociedad, esta se inscriba en el Conservador de Bienes Raíces y se publique en el Diario Oficial.

Al 31 de julio de 2024, los fondos en bancos se mantenían en la cuenta custodia y fueron transferidos a la cuenta corriente de la Sociedad en fecha 27 de agosto de 2024.

Nota 8. Activos financieros a valor razonable

Nota 8.1 Inversiones a valor razonable

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 8.2 Derivados de cobertura e inversión

Nota 8.2.1 Estrategia en el uso de derivados

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 8.2.2 Posición en contratos derivados (Forwards, Opciones y Swap)

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 8.2.3 Posición en contratos derivados (Futuros)

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 8.2.4 Operaciones de venta corta

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 8.2.5 Contratos de Opciones

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

ZURICH SEGUROS RENTAS VITALICIAS CHILE S.A

(A la espera de autorización para operar)
Notas a los Estados Financieros Individuales
(Expresado en miles de pesos)

Nota 8.2.6 Contratos de Forwards

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 8.2.7 Contratos de Futuros

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 8.2.8 Contratos Swaps

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 8.2.9 Contratos de Cobertura de Riesgo de Crédito (CDS)

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 9. Activos financieros a costo amortizado**Nota 9.1 Inversiones a costo amortizado**

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 9.2 Operaciones con compromisos efectuados sobre instrumentos financieros

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 10. Préstamos

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 10.1 Evolución deterioro

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 10.2 Explicación modelo utilizado para determinar el deterioro

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 11. Inversiones seguros con cuenta única de inversión (CUI)

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

ZURICH SEGUROS RENTAS VITALICIAS CHILE S.A

(A la espera de autorización para operar)
Notas a los Estados Financieros Individuales
(Expresado en miles de pesos)

Nota 12. Participaciones en entidades del grupo

Nota 12.1 Participación en empresas subsidiarias (filiales)

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 12.2 Participación en empresas asociadas (coligadas)

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 12.3 Cambio en inversiones en empresas relacionadas

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 13. Otras notas de inversiones financieras

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 13.1 Movimiento de la cartera de inversiones

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 13.2 Garantías

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 13.3 Instrumentos financieros compuestos por Derivados Implícitos

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 13.4 Tasa de Reinversión – TSA – NCGN° 209

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 13.5 Información Cartera de Inversiones (cuadro custodia)

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 13.6 Inversiones en cuotas de fondos por cuenta de los asegurados NCG 176

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

ZURICH SEGUROS RENTAS VITALICIAS CHILE S.A

(A la espera de autorización para operar)
Notas a los Estados Financieros Individuales
(Expresado en miles de pesos)

Nota 14. Inversiones inmobiliarias**Nota 14.1 Propiedades de inversión**

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 14.2 Cuentas por cobrar leasing

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 14.3 Propiedades de uso propio

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 15. Activos no corrientes mantenidos para la venta

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 16. Cuentas por cobrar asegurados**Nota 16.1 Saldos adeudados por asegurados**

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 16.2 Deudores por primas por vencimiento

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 16.3 Evolución del deterioro asegurados

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

16.3.2 Explicación evolución del deterioro asegurados: Modelo utilizado para determinar el deterioro

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 17. Deudores por operaciones de reaseguro**Nota 17.1 Saldos adeudados por reaseguro**

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 17.2 Evolución del deterioro por reaseguro

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 17.3 Siniestros por cobrar a reaseguradores

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

ZURICH SEGUROS RENTAS VITALICIAS CHILE S.A

(A la espera de autorización para operar)
Notas a los Estados Financieros Individuales
(Expresado en miles de pesos)

Nota 17.4 Siniestros por cobrar reaseguradores

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 17.5 Participación del reasegurador en la reserva riesgo en curso

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 18. Deudores por operaciones de coaseguro

Nota 18.1 Saldo adeudado por coaseguro

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 18.2 Evolución del deterioro por coaseguro

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 19. Participación del reaseguro en las reservas técnicas (activo) y reservas técnicas (pasivo)

Nota 19.1.1 Principales supuestos, características y frecuencia de calibración

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 20. Intangibles

Nota 20.1 Explicación goodwill

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 20.2 Activos Intangibles distintos a goodwill

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 21. Impuestos por cobrar

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 21.1 Cuentas por cobrar por impuestos

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 21.2 Activo por impuestos diferidos

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

ZURICH SEGUROS RENTAS VITALICIAS CHILE S.A

(A la espera de autorización para operar)
Notas a los Estados Financieros Individuales
(Expresado en miles de pesos)

Nota 21.2.1 Efecto de impuestos diferidos en patrimonio y 21.2.2 Efecto de impuestos diferidos en resultado

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 22. Otros activos

Nota 22.1 Deudas del personal

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 22.2 Cuentas por cobrar intermediarios

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 22.2.1. Explicación cuentas por cobrar intermediarios

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 22.3 Gastos anticipados

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 22.4 Otros activos

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 23. Pasivos Financieros

Nota 23.1 Pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultado

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 23.2 Pasivos financieros a costo amortizado

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta pasivos financieros a costo amortizado.

Nota 23.2.1 Deudas con entidades financieras

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta deudas con entidades financieras.

Nota 23.2.2 Otros pasivos financieros a costo amortizado

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta Otros pasivos financieros a costo amortizado.

ZURICH SEGUROS RENTAS VITALICIAS CHILE S.A

(A la espera de autorización para operar)
Notas a los Estados Financieros Individuales
(Expresado en miles de pesos)

Nota 23.2.3 Impagos y otros incumplimientos

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta Impagos y otros incumplimientos.

Nota 24. Pasivos no corrientes mantenidos para la venta

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta pasivos no corrientes mantenidos para la venta.

Nota 25. Reservas técnicas**Nota 25.1 Reservas para seguros generales****Nota 25.1.1 Reserva riesgos en curso**

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 25.1.2 Reserva de siniestros

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 25.1.3 Reserva Matemática

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 25.1.4 Reserva valor del fondo

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 25.1.5 Reserva de descalce seguros con cuenta única de inversión (CUI)

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 25.1.6 Reserva rentas privadas

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 25.1.7 Reserva de siniestros

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

ZURICH SEGUROS RENTAS VITALICIAS CHILE S.A

(A la espera de autorización para operar)
Notas a los Estados Financieros Individuales
(Expresado en miles de pesos)

Nota 25.1.8 Reserva de insuficiencia de primas

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 25.2 Reserva para seguros de vida**Nota 25.2.1 Ajuste reserva por calce**

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 25.2.2 Indices de coberturas

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 25.2.3 Tasa de costo de emisión equivalente

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 25.2.4 Aplicación de tablas de mortalidad rentas vitalicias

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 25.3 Reserva SIS

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 25.3.1 Reserva de siniestros en proceso por grupo**A. INVALIDEZ**

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

B. SOBREVIVENCIA

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 25.3.2 Reservas de invalidez y sobrevivencia**Nota 25.3.3 Reserva de insuficiencia de primas (RIP) del seguro de invalidez y sobrevivencia (SIS)**

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 25.4 SOAP-

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

ZURICH SEGUROS RENTAS VITALICIAS CHILE S.A

(A la espera de autorización para operar)
Notas a los Estados Financieros Individuales
(Expresado en miles de pesos)

Nota 26. Deudas por operaciones de seguro**Nota 26.1 Deudas con asegurados**

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 26.2 Deudas por operaciones reaseguro nacional

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 26.3 Deudas por operaciones reaseguro extranjero

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 26.4 Ingresos anticipados por operaciones de seguros

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 27. Provisiones

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 28. Otros pasivos**Nota 28.1 Impuestos por pagar**

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 28.2 Deudas con intermediarios

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

28.3 Deudas con el personal

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

28.5 Otros pasivos no financieros

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

ZURICH SEGUROS RENTAS VITALICIAS CHILE S.A

(A la espera de autorización para operar)
Notas a los Estados Financieros Individuales
(Expresado en miles de pesos)

Nota 29. Patrimonio

Nota 29.1 Explicación de capital pagado

Gestión de Capital

La Compañía mantiene y maneja activamente el capital de la Compañía para cubrir los riesgos inherentes en sus negocios y cubrir las obligaciones normativas. La suficiencia del capital de la Compañía es monitoreada empleando, entre otras medidas, los índices y reglas de solvencia establecidas por la Comisión para el Mercado Financiero, así como también por los niveles de solvencia establecidos por el Grupo Zurich. Al 31 de julio de 2024, la Compañía cumple totalmente con los requerimientos de capital exigidos.

Los objetivos primarios de la administración de capital de la Compañía son asegurarse el cumplimiento de los requerimientos regulatorios de patrimonio de riesgo, límites de endeudamiento, margen de solvencia, y excedente de libre disposición que permita cubrir imprevistos, de modo de mantener un sólido rating crediticio y sanos índices de capital. Con este objeto, la política de administración de capital ha establecido ciertas alertas que se monitorean en forma permanente.

La Compañía administra la estructura de su capital y realiza ajustes a la luz de cambios en las condiciones económicas y las características de riesgo de sus actividades. Para poder mantener o ajustar la estructura del capital, la Compañía puede ajustar el monto de pago de dividendos, devolverles capital a sus accionistas o emitir instrumentos de capital. No se han realizado cambios a los objetivos, políticas y procesos relacionados durante el ejercicio.

Capital Regulatorio

De acuerdo con lo señalado en el artículo 1° letra f del DFLN°251, de 1931, la Compañía debe determinar su patrimonio de riesgo como el máximo entre:

- El algoritmo en función de los pasivos exigibles, pasivos indirectos y reservas técnicas.
- El margen de solvencia, y
- 90.000 unidades de fomento.

La Compañía determina su Patrimonio Neto conforme lo establecido en la letra c del artículo 1° del DFL N°251, de 1931, el patrimonio neto (PN) de una Compañía corresponde a la diferencia entre el valor de los activos totales y los pasivos exigibles, deducida la suma de cualquier activo que no constituya inversión efectiva, entendiéndose por inversión efectiva aquellos activos que tienen un claro valor de realización o capacidad generadora de ingresos.

Obligaciones de la Compañía

1. La Compañía debe mantener un Patrimonio Neto igual o superior al Patrimonio de Riesgo.
2. La Compañía debe mantener a lo menos el 100% de las reservas técnicas y el patrimonio de riesgo, invertido en los activos y de acuerdo con los criterios, restricciones y límites de inversión establecidos en los artículos 21, 22, 23 y 24 del DFL N°251, de 1931, y la normativa vigente de la Comisión para el Mercado Financiero.
3. La Compañía debe mantener las relaciones de Endeudamiento por debajo de los máximos señalados en el artículo 15° del DFL N°25, de 1931:

Indicador	Límite máximo normativo
Endeudamiento Total	20 veces
Endeudamiento Financiero	1,0 vez

Detalle del Patrimonio	31/07/2024
Capital pagado	5.693.197
Reservas calce pasivos	-
Reservas calce pasivos CUI	-
Resultados acumulados	-
Dividendos provisorios	-
Resultado del ejercicio	-
Otros ajustes	-
Total, Patrimonio	5.693.197

En acciones	Capital Suscrito	Capital Pagado
	31/07/2024	31/07/2024
Emitidas al inicio del periodo	5.693.197	5.693.197
Emitidas por efectivo	-	-
Emitidas en combinación de negocios	-	-
Ejercicio de opciones de acciones	-	-
Emitidas al fin del periodo	5.693.197	5.693.197

Nombre accionista	RUT	Tipo de Persona	N° de Acciones	Porcentaje de propiedad
Inversiones Suizo-Chilena S.A.	96.609.000-6	Jurídica Nacional	8.693	0,999885
Zurich Servicios e Inversiones S.A.	76.020.595-8	Jurídica Nacional	1	0,000115

ZURICH SEGUROS RENTAS VITALICIAS CHILE S.A

(A la espera de autorización para operar)
Notas a los Estados Financieros Individuales
(Expresado en miles de pesos)

Nota 29.2 Distribución de dividendos

Los dividendos son calculados de acuerdo con lo establecido en el estatuto de la Compañía, y la junta de accionistas acordará la distribución anual de las utilidades líquidas de cada ejercicio, dentro de las limitaciones y obligaciones que impone la Ley de Sociedades Anónimas y la oportunidad en que se pagarán, dentro de los plazos legales.

Nota 29.3 Otras reservas patrimoniales

Al 31 de julio de 2024 la Compañía no presenta otras reservas patrimoniales

Nota 30. Reaseguradores y corredores de reaseguros vigentes**30.1 Prima cedida reaseguradores nacionales**

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

30.2 Prima cedida reaseguradores extranjeros

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

30.3 Reaseguradores y corredores de reaseguros vigentes

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 31. Variación de reservas técnicas

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 32 Costo de siniestros

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 33. Costos de administración**Nota 33.1 Costo de administración**

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 34. Deterioro de seguros**Nota 34.1 Deterioro de seguros**

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

ZURICH SEGUROS RENTAS VITALICIAS CHILE S.A

(A la espera de autorización para operar)
Notas a los Estados Financieros Individuales
(Expresado en miles de pesos)

Nota 35. Resultado de inversiones**35.1 Resultado de inversiones**

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 36. Otros ingresos

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 37. Otros egresos

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 38 Diferencia de cambio y Utilidad (perdida) por unidades reajustables**Nota 38.1 Diferencia de cambio**

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 38.2 Utilidad (pérdida) por unidades reajustable

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 39. Utilidad (pérdida) por operaciones discontinuas y disponibles para la venta

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 40. Impuesto a la renta**Nota 40.1 Resultado por impuestos**

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 40.2 Reconciliación de la tasa de impuesto efectiva

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 41. Estado de flujos de efectivo

El monto de ingresos (egresos) clasificados en los rubros "Otros" No superan el 5% de la suma de flujos por actividades de operación, inversiones y financiamiento.

ZURICH SEGUROS RENTAS VITALICIAS CHILE S.A

(A la espera de autorización para operar)
Notas a los Estados Financieros Individuales
(Expresado en miles de pesos)

Nota 42. Contingencias

Nota 42.1 Contingencia y compromisos

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 42.2 Sanciones

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 43. Hechos posteriores

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 44. Moneda extranjera y unidades reajustables

Nota 44.1 Posición en activos y pasivos en moneda extranjera

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 44.2 Movimiento de divisas por concepto de reaseguros

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 44.3 Margen de contribución de las operaciones de seguros en moneda extranjera

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 44.4 Movimiento de unidades reajustables por concepto de reaseguros

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 45. Cuadro de venta por regiones No Aplica

Nota 46. Margen de Solvencia

Nota 46.1 Margen de solvencia vida

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 46.2 Información general costo de siniestros últimos 3 años

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

ZURICH SEGUROS RENTAS VITALICIAS CHILE S.A

(A la espera de autorización para operar)
 Notas a los Estados Financieros Individuales
 (Expresado en miles de pesos)

Nota 46.3 A. Seguros accidentes, salud y adicionales

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 46.4 Seguros que no generan reservas matemáticas

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 46.5 Seguros con reservas matemáticas

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 47.1 Cumplimiento régimen de inversiones y endeudamiento

Cumplimiento régimen de inversiones y endeudamiento	Monto
Obligación de invertir las reservas técnicas y el patrimonio de riesgo	3.382.106
Reservas técnicas	-
Patrimonio de riesgo (patrimonio neto mutuales)	3.382.106
Inversiones representativas de reservas técnicas y patrimonio de riesgo	5.693.197
Superávit (déficit) de inversiones representativas de reservas técnicas y patrimonio de riesgo	2.311.091
Patrimonio neto	5.693.197
Patrimonio contable	5.693.197
Activo no efectivo	-
Endeudamiento	
Total	0,00
Financiero	0,00

Con fecha 29 de mayo de 2024, la CMF mediante Oficio Ord. N° 66921, requirió que el monto del capital suscrito y pagado en el acto de constitución de la Sociedad quede en custodia de una empresa bancaria durante el proceso de autorización de existencia de la Sociedad, con la instrucción de posteriormente depositar tales fondos en una cuenta corriente que se abrirá para estos efectos cuando la Compañía tenga existencia legal. A este efecto, con fecha 6 de junio de 2024, se suscribió un contrato de depósito, mandato y custodia entre los accionistas de la Sociedad, Inversiones Suizo -Chilena S.A. y Zurich Servicios e Inversiones S.A. y el Banco de Crédito e Inversiones (BCI), en virtud del cual se dejaron en custodia los fondos aportados como capital por los accionistas, equivalentes a \$ 5.693.197 miles, con instrucción de ser depositados en la cuenta corriente que la Sociedad abra en el Banco una vez que la CMF otorgue la resolución que aprueba la existencia de la Sociedad, esta se inscriba en el Conservador de Bienes Raíces y se publique en el Diario Oficial.

Al 31 de julio de 2024, los fondos en bancos se mantenían en la cuenta custodia y fueron transferidos a la cuenta corriente de la Sociedad en fecha 27 de agosto de 2024.

Nota 47.2 Obligación de invertir

a) Obligación de Invertir

Obligación de Invertir	Monto
Total, reserva seguros previsionales	-
Reserva de rentas vitalicias	-
5.21.31.21. Reserva de rentas vitalicias	-
5.14.22.10 Participación del reaseguro en la reserva de rentas vitalicias	-
Reserva seguro invalidez y sobrevivencia	-
5.21.31.22 Reserva seguro invalidez y sobrevivencia	-
5.14.22.20 Participación del reaseguro en la reserva seguro invalidez y sobrevivencia	-
Total, reservas seguras no previsionales	-
Reserva de riesgo en curso	-
5.21.31.10 Reserva de riesgo en curso	-
5.14.21.00 Participación del reaseguro en la reserva de riesgo en curso	-
Reserva matemática	-
5.21.31.30 Reserva matemática	-
5.14.23.00 Participación del reaseguro en la reserva matemática	-
5.21.31.40 Reserva valor del fondo	-
Reserva de rentas privadas	-
5.21.31.50 Reserva de rentas privadas	-
5.14.24.00 Participación del reaseguro en la reserva de rentas privadas	-
Reserva de siniestros	-
5.21.31.60 Reserva de siniestros	-
5.21.32.32 Siniestros por pagar por operaciones de coaseguro	-
5.14.25.00 Participación de reaseguro en la reserva de siniestros	-
5.21.31.70 Reserva catastrófica de terremoto	-
Total, reservas adicionales	-
Reserva de insuficiencia de primas	-
5.21.31.80 Reserva de insuficiencia de primas	-
5.14.27.00 Participación del reaseguro en la reserva de insuficiencia de primas	-
Otras reservas técnicas	-
5.21.31.90 Otras reservas técnicas	-
5.14.28.00 Participación del reaseguro en otras reservas técnicas	-
Primas por pagar	-
5.21.32.20 Deudas por operaciones reaseguro	-
5.21.32.31 Primas por pagar por operaciones de coaseguro	-
Total, obligación de invertir reservas técnicas	3.382.106
Patrimonio de riesgo	3.382.106
Margen de solvencia	-
Patrimonio de endeudamiento	-
$((PE+PI) / 5)$ Compañías Seguros. Generales $((PE+PI-Rvf) / 20) + (RVF/140)$ Compañías Seguros Vida	-
Pasivo exigible + pasivo indirecto - Reservas técnicas	-
Patrimonio mínimo UF 90.000 (UF 120.000 si es reaseguradora)	3.382.106
Total, Obligación de invertir (reservas técnicas + patrimonio de riesgo)	3.382.106

ZURICH SEGUROS RENTAS VITALICIAS CHILE S.A

(A la espera de autorización para operar)
 Notas a los Estados Financieros Individuales
 (Expresado en miles de pesos)

- i. Cuadro de primas por pagar a reaseguradores para el cálculo de reservas técnicas

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta primas por pagar a reaseguradores para el cálculo de reservas técnicas dado que no ha iniciado operaciones.

Nota 47.3 Activos no efectivos

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no mantiene activos no efectivos.

	Cuenta del estado financiero	Activo Inicial	Fecha inicial	Saldo activo
Gastos organización y puesta en marcha	-	-	-	-
Programas computacionales	-	-	-	-
Derechos, marcas, patentes	-	-	-	-
Menor valor de inversiones	-	-	-	-
Reaseguro no proporcional	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-
Total, inversiones no efectivas	-	-	-	-

ZURICH SEGUROS RENTAS VITALICIAS CHILE S.A

(A la espera de autorización para operar)
 Notas a los Estados Financieros Individuales
 (Expresado en miles de pesos)

Nota 47.4 Inventario de inversiones

	INV. NO REPRESENTE DE R.T. Y P.R.	INV. REPRESENT DE R.T. Y P.R.	TOTAL INVERSIONES	SUPERAVIT DE INVERSIONES
Activos	-	-	-	-
1) Instrumentos emitidos por el estado o banco central	-	-	-	-
2) Depósitos a plazo	-	-	-	-
3) Bonos y pagarés bancarios	-	-	-	-
4) Letras de créditos emitidas por bancos e instituciones financieras	-	-	-	-
5) Bonos, pagarés y debentures emitidos por empresas públicas o privadas	-	-	-	-
6) Participación en convenios de créditos (Créditos sindicados)	-	-	-	-
7) Mutuos hipotecarios	-	-	-	-
8) Préstamos otorgados a personas naturales o jurídicas	-	-	-	-
9) Acciones de sociedades anónimas abiertas admitidas	-	-	-	-
10) Cuotas de Fondos Mutuos Nacionales	-	-	-	-
11) Cuotas de fondos de inversión nacionales	-	-	-	-
12) Instrumentos de deuda o créditos emitidos por Estados o Bancos Centrales Extranjeros	-	-	-	-
13) Títulos emitidos por instituciones financieras o empresas extranjeras	-	-	-	-
14) Acciones de sociedades anónimas extranjeras	-	-	-	-
15) Cuotas de fondos mutuos o de inversión extranjeros	-	-	-	-
16) Cuotas de fondos mutuos o de inversión constituidos en el país cuyos activos están invertidos en el extranjero	-	-	-	-
17) Notas estructuradas	-	-	-	-
18) Bienes raíces no habitacionales situados en el extranjero	-	-	-	-
19) Cuenta corriente en el extranjero	-	-	-	-
20) Bienes raíces nacionales	-	-	-	-
20.1) Bienes raíces no habitacionales para uso propio o de renta	-	-	-	-
20.2) Bienes raíces no habitacionales entregados en leasing	-	-	-	-
20.3) Bienes raíces habitacionales para uso propio o de renta	-	-	-	-
20.4) Bienes raíces habitacionales entregados en leasing	-	-	-	-
21) Crédito a asegurados por prima no vencida y no devengada (1er.grupo)	-	-	-	-
22) Siniestros por cobrar a reaseguradores (por siniestros) pagados a asegurados no	-	-	-	-
23) Crédito no vencido seguro de invalidez y sobrevivencia D. L N° 3500 y crédito por saldo cuenta individual. (2do.grupo)	-	-	-	-
24) Avance a tenedores de pólizas de seguros de vida (2do.grupo)	-	-	-	-
25) Crédito a cedentes por prima no vencida y no devengada. (1er.grupo)	-	-	-	-
26) Créditos cedentes por prima no vencida devengada. (1er.grupo)	-	-	-	-
27) Préstamos otorgados a asegurados por pólizas de seguros de crédito	-	-	-	-
28) Derivados	-	-	-	-
29) Inversiones del N°7 del Art. 21 del DFL N°251	-	-	-	-
29.1) AFR	-	-	-	-
29.2) Fondos de Inversión Privados Nacionales	-	-	-	-
29.3) Fondos de Inversión Privados Extranjeros	-	-	-	-
29.4) Otras inversiones del N°7 del Art.21 del DFL 251	-	-	-	-
30) Bancos	-	5.693.197	5.693.197	2.311.091
31) Caja	-	-	-	-
32) Muebles y Equipo para su propio uso	-	-	-	-
33) Acciones de sociedades anónimas cerradas	-	-	-	-
34) Otros	-	-	-	-
Total activos representativos	-	5.693.197	5.693.197	2.311.091

ZURICH SEGUROS RENTAS VITALICIAS CHILE S.A

(A la espera de autorización para operar)
Notas a los Estados Financieros Individuales
(Expresado en miles de pesos)

Nota 48. Saldos y transacciones con relacionados

Nota 48.1 Saldos con relacionados

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 48.2 Transacciones con partes relacionadas

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

Nota 48.3 Remuneraciones a directores, consejeros, administradores y personal clave

Al 31 de julio de 2024, la Compañía no presenta saldos por este concepto.