

<p>PRODUCT DISCLOSURE SHEET (Read this Product Disclosure Sheet before you decide to participate in the Household Contents Shield Takaful. Be sure to also read the general terms and conditions.)</p>	<p>ZURICH GENERAL TAKAFUL MALAYSIA BERHAD – HOUSEHOLD CONTENTS SHIELD TAKAFUL</p> <p>Date: 01 January 2020</p>
<p>1. What is this product about?</p>	
<p>The Household Contents Shield Takaful provides coverage for your contents of private dwelling houses and flats and residents' property in hotels, residential clubs and boarding houses solely for residential purposes.</p>	
<p>2. What are the applicable Shariah concepts?</p>	
<ul style="list-style-type: none"> • Takaful: It means an arrangement based on mutual assistance under which Takaful Participants agree to contribute to General Takaful Fund (GTF), providing for mutual financial benefits payable to the Takaful participants or their beneficiaries on the occurrence of pre-agreed events. • Wakalah: It means a Shariah concept where an agent is appointed to undertake transactions on another person's behalf. In this Takaful contract, it shall mean that We, Zurich General Takaful Malaysia Berhad are appointed as a manager to manage the Takaful business on behalf of the Participant by charging an agreed Wakalah Fee. • Tabarru': It means donation and in Takaful, it is the sum amount of money that participants willingly to contribute into the GTF for the purpose of cooperation among participants. It will be used to help the participants in the event of misfortunes. • Qard: It means an interest-free loan provided by the takaful operator in the event of deficit in the GTF. • Hibah¹: It is a gift contract that is adopted in surplus sharing. If there is a surplus sharing declared from the GTF at the end of financial year, 50% of the surplus will be shared with the eligible Participant based on Hibah. ¹Only to those Participants who have not incurred any claim and/or not received any benefits payable under each type of cover under this certificate. • Ju'alah: It is a commission (reward) for good performance in managing the GTF where the Takaful Operator shall be entitled to an incentive equal to 50% of any surplus sharing from the GTF after the end of each financial year. 	
<p>3. What are the covers / benefits provided?</p>	
<p>Extensions to Loss of or Damage to the Contents</p> <ol style="list-style-type: none"> a. Property Temporarily Removed b. Compensation for Death of the Participant : RM10,000 or one half of the total sum covered on Contents whichever is the less c. Servants' Property d. Liability to the Public: RM50,000 any one accident or series of accidents constituting one occurrence. e. Damage to External Home Locks and Keys <p>This certificate covers loss or damage to your contents caused by any of the under mentioned perils :-</p> <ul style="list-style-type: none"> • fire, lightning, thunderbolt, subterranean fire • explosion • aircraft and other aerial devices and/or articles dropped therefrom • impact with any of the buildings by any road vehicles or animals not belonging to or under the control of the participant or any members of his family • bursting or overflowing of domestic water tanks, apparatus or pipes • theft but only if accompanied by actual forcible and violent breaking into or out of a building or attempt thereat • hurricane, cyclone, typhoon, windstorm • earthquake, volcanic eruption • flood • riot strike and malicious damage (RSMD) <p>Subject to exclusions and excesses mentioned in the certificate.</p> <p>You may opt to make for an additional contribution to extend the cover on the followings :-</p> <ol style="list-style-type: none"> (a) Subsidence and landslip (b) Accidental breakage of mirrors, plate glass and fixed glass <p>Duration of cover is for one (1) year. You need to renew your Takaful cover annually.</p>	

The benefit(s) payable under eligible product is protected by PIDM up to limits. Please refer to PIDM's TIPS Brochure or contact Zurich General Takaful Malaysia Berhad or PIDM (visit www.pidm.gov.my).

4. How much contribution do I have to make?

The contribution table is as follows :-

Sum Covered (RM)	Standard Cover (Inclusive of RSMD & Damage to External Home Locks)		Standard Cover + Subsidence & Landslip + Glass Breakage		Sum Covered (RM)	Standard Cover (Inclusive of RSMD & Damage to External Home Locks)		Standard Cover + Subsidence & Landslip + Glass Breakage	
	Annual Contribution (RM)					Annual Contribution (RM)			
20,000		84.00		108.00	45,000		189.00		243.00
25,000		105.00		135.00	50,000		210.00		270.00
30,000		126.00		162.00	55,000		231.00		297.00
35,000		147.00		189.00	60,000		252.00		324.00
40,000		168.00		216.00	65,000		273.00		351.00

For sum covered of RM70,000 and up to RM150,000 above, the calculation of the contribution in multiples of RM5,000 is shown below :-

Sum Covered (RM)	Standard Cover (Inclusive of RSMD & Damage to External Home Locks)		Standard Cover + Subsidence & Landslip + Glass Breakage	
	Contribution (RM)			
RM5,000		21.00		27.00

- Formula of Calculation : $\frac{\text{Sum Covered}}{5,000} \times \text{contribution per RM5,000}$
- Sample of Calculation : $\frac{75,000}{5,000} \times 21.00 = \text{RM315.00}$
(Standard Cover)

* The above Contribution excluding Tax & Stamp Duty.

5. What are the fees and charges that I have to make?

Types	Amount
<ul style="list-style-type: none"> • Wakalah fees • Tax* • Stamp Duty <p>* Tax – All contribution and fees shown in this document may be subject to tax or other government levies.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • 60% of contribution of which: <ul style="list-style-type: none"> ○ Commission - 15% of contribution ○ Management Expenses – 45% of contribution • 8% of the contribution made • RM10.00

6. Treatment of Small Amount

Small Amount shall mean any amount below Ringgit Malaysia Ten (RM10) arises from contribution excess, cancellation, surplus distribution or claims that are to be made other than by way of electronic payment. The Small Amount shall be channeled to charity. However, if You decide otherwise, You are required to submit a formal request to Us.

We may review the applicability of the above stated small amount and any change to the amount will be subjected to Our Shariah Committee approval.

7. Sanction Exclusion Clause

No Takaful Operator shall be deemed to provide cover and no Takaful Operator shall be liable to pay any claim or provide any benefit hereunder the extent that the provision of such cover, payment of such claim or provision of such benefit would expose the Takaful Operator to any sanction, prohibition or restriction under the United Nations' Security Council resolutions (UNSC).

8. What are some of the key terms and conditions that I should be aware of?

a. Consumer Takaful Contract

Pursuant to Paragraph 5 of Schedule 9 of the Islamic Financial Services Act 2013, if you are applying for this Takaful wholly for purposes unrelated to your trade, business or profession, you have a duty to take reasonable care not to make a misrepresentation in answering the questions in the Proposal Form (or when you apply for this Takaful). You must answer the questions fully and accurately.

Failure to take reasonable care in answering the questions may result in avoidance of your contract of Takaful, refusal or reduction of your claim(s), change of terms or termination of your contract of Takaful.

The above duty of disclosure shall continue until the time your contract of Takaful is entered into, varied or renewed with us.

In addition to answering the questions in the Proposal Form (or when you apply for this Takaful), you are required to disclose any other matter that you know to be relevant to our decision in accepting the risks and determining the rates and terms to be applied.

You also have a duty to tell us immediately if at any time after your contract of Takaful has been entered into, varied or renewed with us any of the information given in the Proposal form (or when you applied for this Takaful) is inaccurate or has changed.

b. Non-Consumer Takaful Contract

Pursuant to Paragraph 4(1) of Schedule 9 of the Islamic Financial Services Act 2013, if you are applying for this Takaful for a purpose related to your trade, business or profession, you have a duty to disclose any matter that you know to be relevant to our decision in accepting the risks and determining the rates and terms to be applied and any matter a reasonable person in the circumstances could be expected to know to be relevant, otherwise it may result in avoidance of your contract of Takaful, refusal or reduction of your claim(s), change of terms or termination of your contract of Takaful.

The above duty of disclosure shall continue until the time your contract of Takaful is entered into, varied or renewed with us.

You also have a duty to tell us immediately if at any time after your contract of Takaful has been entered into, varied or renewed with us any of the information given in the Proposal Form (or when you applied for this Takaful) is inaccurate or has changed.

c. Important of disclosure – must disclose all the facts in the proposal form fully and faithfully (e.g. any previous losses or any Takaful Operator who has declined to cover you) which you know or ought to know otherwise the certificate issued hereinafter may be void.

d. You must ensure that your property is adequately covered at the appropriate amount taking into account the renovations made to your property.

Covered Value / Sum Covered

Contents sum covered

New items = purchase price

Other items = market value which shall mean the value of the property covered less due allowances for wear and tear and / or depreciation

Average Clause

If at the time of loss, the property covered be of greater value than the sum covered, you shall have to bear a rateable proportion of the loss eg.

Value at Risk : RM50,000

Sum Covered : RM30,000

Loss or Damage : RM7,000

Takaful Operator pays : $\frac{RM30,000/-}{RM50,000/-} \times RM7,000/- = RM4,200/-$

You will have to bear : RM7,000 - RM4,200/- = **RM2,800/-** (Excess)

e. Excess – It is the amount of loss you have to bear while your Takaful Operator will pay for the balance of the loss or damage claim.

f. Period of Takaful – Not exceeding twelve (12) months unless to coincide with the expiry of other certificates effected by you. You need to renew your Takaful Certificate annually.

g. Contribution

* The contribution due must be made to Zurich General Takaful Malaysia Berhad within sixty (60) days from the inception date of certificate failing which the contract will be automatically cancelled.

* Insist on a receipt for the contribution made to your Takaful Consultant or Takaful Operator.

* Contribution can be made by cash or cheques (cheques should be made only in the name of Zurich General Takaful Malaysia Berhad.

* Contact Zurich General Takaful Malaysia Berhad if you have not received the Takaful certificate after one month of purchase.

h. Importance of receipt keeping and Other Key Terms & Conditions: Please refer to this link <https://zurich.com.my/en/services/corporate/key-terms-and-conditions>.

Note: This list is non-exhaustive. Please refer to the certificate contract for the terms and conditions under this certificate.

9. What are the major exclusions under this certificate?

This standard Household Contents Shield certificate does not cover certain losses, such as:

- War, Terrorism, Nuclear and Radioactivity Risks.
- Subsidence and landslip.
- All losses / claims related to asbestos.
- All other exclusions as per the Household Contents Shield certificate.

However, you may make additional contribution to cover some of the above peril exclusions as mentioned under Question Item No. 3.

Note: This list is non-exhaustive. Please refer to the sample certificate contract for the full list of exclusions under this certificate.

10. Can I cancel my certificate?

You may cancel your certificate by giving a written notice to the Takaful Operator. Upon cancellation, you are entitled to a refund of the contribution based on the percentage of the Certificate unexpired period. You can write in / call us at the address / telephone number below.

11. What do I need to do if there are changes to my contact details?

It is important that you inform us of any changes in your contact details to ensure that all correspondences reach you in a timely manner.

12. Where can I get further information?

Should you require additional information about Household Contents Shield Takaful, please contact us for any enquiries at:

Zurich General Takaful Malaysia Berhad

Level 23A, Mercu 3, No. 3, Jalan Bangsar, KL Eco City, 59200 Kuala Lumpur, Malaysia

Tel: 03-2109 6000 Fax: 03-2109 6888 Call Centre: 1-300-888-622

Email: callcentre@zurich.com.my

13. Other similar types of plan available

Not Available.

IMPORTANT NOTE:

YOU MUST ENSURE THAT YOUR PROPERTY IS COVERED AT THE APPROPRIATE AMOUNT. YOU SHOULD READ AND UNDERSTAND THE TAKAFUL CERTIFICATE AND DISCUSS WITH THE CONSULTANT OR CONTACT THE TAKAFUL OPERATOR DIRECTLY FOR MORE INFORMATION.

In the event of discrepancy, ambiguity and conflict in interpreting any term or condition, the English version shall prevail and supersede the Bahasa Malaysia version.

Zurich General Takaful Malaysia Berhad is licensed under the Islamic Financial Services Act 2013 and regulated by Bank Negara Malaysia.

The information provided in this disclosure sheet is valid from 1st March 2024 until a revision is issued.

Zurich General Takaful Malaysia Berhad

Registration No. 201701045981 (1260157-U)

Level 23A, Mercu 3, No. 3, Jalan Bangsar, KL Eco City, 59200 Kuala Lumpur, Malaysia

Tel: 03-2109 6000 Fax: 03-2109 6888 Call Centre: 1-300-888-622

www.zurich.com.my



<p>LEMBARAN PENDEDAHAN PRODUK (Baca Lembaran Pendedahan Produk ini sebelum anda membuat keputusan untuk melanggan Takaful Perlindungan Isi Rumah. Pastikan anda juga membaca terma dan syarat am.)</p>	<p>ZURICH GENERAL TAKAFUL MALAYSIA BERHAD – TAKAFUL PERLINDUNGAN ISI RUMAH</p> <p>Date: 01 Januari 2020</p>
<p>1. Apakah yang ditawarkan oleh produk ini?</p>	
<p>Takaful Perlindungan Isi Rumah menyediakan perlindungan untuk isi rumah anda iaitu rumah kediaman persendirian dan rumah pangsa dan hartanah penduduk di hotel, kelab kediaman dan rumah asrama yang semata-mata untuk tujuan kediaman.</p>	
<p>2. Apakah konsep Syariah yang terpakai?</p>	
<ul style="list-style-type: none"> • Takaful: la bermaksud satu konsep saling membantu antara peserta Takaful yang bersetuju untuk memberi caruman kepada Dana Takaful Am (DTA) yang sama untuk menyediakan manfaat kewangan bersama yang akan dibayar kepada peserta Takaful atau penerima manfaat mereka apabila berlakunya peristiwa yang telah dipersetujui. • Wakalah: la bermaksud konsep Syariah di mana ejen akan dilantik bagi menjalankan dan menguruskan transaksi bagi pihak orang lain. Dalam kontrak Takaful ini, ia bermakna Kami, Zurich General Takaful Malaysia Berhad, dilantik sebagai pengurus untuk menguruskan urusan Takaful bagi pihak Peserta dengan caj Yuran Wakalah yang telah dipersetujui. • Tabarru': la bermaksud sumbangan dan dalam Takaful ia bermakna jumlah wang yang dicarumkan oleh peserta ke DTA secara sukarela bagi tujuan kerjasama dalam kalangan peserta. Ia akan digunakan untuk membantu peserta-peserta yang ditimpa musibah. • Qard: la bermaksud pinjaman tanpa faedah yang disediakan oleh pengendali takaful jika berlakunya defisit terhadap DTA. • Hibah¹: la bermaksud kontrak hadiah yang diguna pakai dalam pengagihan lebihan. Sekiranya terdapat pengagihan lebihan yang diisytiharkan daripada DTA pada akhir tahun kewangan, 50% daripada lebihan akan dikongsi dengan Peserta yang layak berdasarkan kontrak Hibah. ¹Hanya untuk peserta yang tidak membuat tuntutan dan/atau tidak menerima sebarang manfaat di bawah setiap jenis perlindungan di bawah Sijil semasa ianya masih berkuatkuasa. • Ju'alah: la bermaksud komisen (ganjaran) bagi prestasi yang baik dalam menguruskan DTA di mana pengendali Takaful akan menerima insentif bersamaan dengan 50% daripada perkongsian lebihan DTA pada akhir setiap tahun kewangan. 	
<p>3. Apakah perlindungan / manfaat yang disediakan?</p>	
<p>Lanjutan bagi Kerugian atau Kerosakan pada Isi Rumah</p> <ol style="list-style-type: none"> a. Harta Benda Dipindahkan Sementara b. Pampasan untuk Kematian Peserta : RM10,000 atau satu setengah daripada jumlah keseluruhan perlindungan pada Isi Rumah yang mana lebih rendah c. Harta Benda Pembantu Rumah d. Liabiliti kepada Awam: RM50,000 mana-mana satu kemalangan atau siri kemalangan yang mewakili satu kejadian e. Kerosakan Terhadap Kekunci Luaran Rumah dan Kunci <p>Sijil ini melindungi kerugian atau kerosakan pada isi rumah anda yang disebabkan oleh sebarang bencana yang disebutkan di bawah: -</p> <ul style="list-style-type: none"> • kebakaran, kilat, petir, kebakaran bawah tanah • letupan • pesawat udara dan alat udara lain dan/atau yang jatuh daripadanya • hentaman kepada mana-mana bangunan oleh mana-mana kenderaan jalan raya atau haiwan yang tidak dimiliki atau di bawah kawalan peserta atau mana-mana ahli keluarganya • kepecahan atau limpahan tangki air, perkakas atau paip dalam rumah • kecurian namun hanya jika disertakan dengan pecah masuk atau keluar bangunan secara kekerasan dan keganasan atau percubaan melakukannya • ribut taufan, siklon, taufan, rebut angin • gempa bumi, letupan gunung berapi • banjir • rusuhan, mogok dan kerosakan berniat jahat (RSMD) <p>Tertakluk kepada pengecualian dan lebihan yang disebut dalam sijil.</p> <p>Anda boleh memilih untuk membuat caruman tambahan untuk melanjutkan perlindungan bagi bencana yang berikut: -</p> <ol style="list-style-type: none"> (a) Penenggelaman dan tanah runtuh (b) Kerosakan pada cermin, kepingan kaca dan kaca tetap <p>Tempoh perlindungan ialah untuk satu (1) tahun. Anda perlu memperbaharui perlindungan Takaful anda setiap tahun.</p>	

Manfaat-manfaat yang dibayar di bawah produk yang layak adalah dilindungi oleh PIDM sehingga had perlindungan. Sila rujuk Brosur Sistem Perlindungan Manfaat Takaful dan Insurans PIDM atau hubungi Zurich General Takaful Malaysia Berhad atau PIDM (layari www.pidm.gov.my).

4. Berapakah caruman yang perlu saya buat?

Jadual caruman adalah seperti di bawah :-

Jumlah Dilindungi (RM)	Perlindungan Asas (Termasuk RSMD & Kerosakan pada Kekunci Luaran Rumah)		Perlindungan Asas + Penanggalaman & Tanah Runtuh + Kerosakan Cermin		Jumlah Dilindungi (RM)	Perlindungan Asas (Termasuk RSMD & Kerosakan pada Kekunci Luaran Rumah)		Perlindungan Asas + Penanggalaman & Tanah Runtuh + Kerosakan Cermin	
	Caruman Tahunan (RM)					Caruman Tahunan (RM)			
20,000		84.00		108.00	45,000		189.00		243.00
25,000		105.00		135.00	50,000		210.00		270.00
30,000		126.00		162.00	55,000		231.00		297.00
35,000		147.00		189.00	60,000		252.00		324.00
40,000		168.00		216.00	65,000		273.00		351.00

Bagi jumlah dilindungi sebanyak RM70,000 sehingga RM150,000 ke atas, pengiraan caruman adalah dalam gandaan RM5,000 seperti ditunjukkan di bawah :-

Jumlah Dilindungi (RM)	Perlindungan Asas (Termasuk RSMD & Kerosakan pada Kekunci Luaran Rumah)		Perlindungan Asas + Penanggalaman & Tanah Runtuh + Kerosakan Cermin	
	Caruman (RM)			
RM5,000		21.00		27.00

- Formula Pengiraan : $\frac{\text{Jumlah Dilindungi}}{5,000} \times \text{caruman bagi setiap RM5,000}$
- Contoh Pengiraan : $\frac{75,000}{5,000} \times 21.00 = \text{RM315.00}$
(Perlindungan Asas)

* Caruman di atas tidak termasuk Cukai dan Duti Setem.

5. Apakah yuran dan caj yang perlu saya buat?

Jenis	Jumlah
<ul style="list-style-type: none"> • Yuran Wakalah • Cukai* • Duti Setem <p>* Cukai – Semua caruman dan yuran yang ditunjukkan dalam dokumen ini mungkin tertakluk kepada cukai atau lain-lain levi kerajaan.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • 60% daripada caruman yang mana: <ul style="list-style-type: none"> ○ Komisen - 15% daripada caruman ○ Perbelanjaan Pengurusan – 45% daripada caruman • 8% daripada caruman yang dibuat • RM10.00

6. Pengurusan Jumlah Kecil

Jumlah Kecil bermaksud sebarang jumlah kurang daripada Sepuluh Ringgit Malaysia (RM10) yang timbul dari lebihan caruman, pembatalan, perkongsian lebihan atau tuntutan yang akan dibuat selain melalui pembayaran elektronik. Jumlah Kecil akan disalurkan untuk kebajikan. Bagaimanapun, jika Anda membuat keputusan sebaliknya, Anda perlu mengemukakan permohonan formal kepada Kami.

Kami mungkin akan mengkaji semula kebolehlaksanaan jumlah kecil yang dinyatakan di atas dan sebarang pertukaran kepada jumlah tersebut akan tertakluk kepada kelulusan Jawatankuasa Syariah Kami.

7. Fasal Pengecualian Sekatan

Tiada Pengendali Takaful boleh dianggap memberi perlindungan dan tiada Pengendali Takaful bertanggungjawab membayar sebarang tuntutan atau memberi sebarang manfaat dibawah sijil ini sekiranya peruntukan perlindungan, pembayaran tuntutan atau peruntukan manfaat tersebut akan mendedahkan Pengendali Takaful kepada mana-mana sekatan, larangan atau Batasan di bawah resolusi Majlis Keselamatan Pertubuhan Bangsa-Bangsa Bersatu (UNSC).

8. Apakah terma dan syarat utama yang perlu saya ketahui?

a. Kontrak Takaful Pengguna

Menurut Perenggan 5 Jadual 9 Akta Perkhidmatan Kewangan Islam 2013, jika anda memohon Takaful ini untuk tujuan yang sama sekali tidak berkaitan dengan perdagangan, perniagaan atau profesion anda, anda mempunyai kewajipan untuk mengambil langkah yang munasabah agar tidak melakukan salah nyata semasa menjawab soalan di dalam Borang Cadangan (atau semasa anda memohon untuk Takaful ini). Anda mesti menjawab soalan secara sepenuhnya dan dengan tepat.

Kegagalan untuk mengambil langkah yang munasabah semasa menjawab soalan boleh mengakibatkan kontrak Takaful anda dibatalkan, tuntutan anda ditolak atau dikurangkan, perubahan terma atau penamatan kontrak Takaful anda.

Kewajipan pendedahan di atas hendaklah diteruskan sehingga masa kontrak Takaful anda dibuat, diubah atau diperbaharui dengan kami.

Di samping menjawab soalan di dalam Borang Cadangan (atau semasa anda memohon untuk Takaful ini), anda dikehendaki untuk mendedahkan sebarang perkara lain yang anda tahu berkenaan dengan keputusan kami untuk menerima risiko dan menentukan kadar dan terma yang diguna pakai. Anda juga mempunyai kewajipan untuk memberitahu kami dengan serta-merta jika pada bila-bila masa selepas kontrak takaful anda dibuat, diubah atau diperbaharui dengan kami, sebarang maklumat yang diberikan di dalam Borang Cadangan (atau semasa anda memohon untuk Takaful ini) adalah tidak tepat atau telah berubah.

b. Kontrak Takaful Komersial

Menurut Perenggan 4(1) Jadual 9 Akta Perkhidmatan Kewangan Islam 2013, jika anda memohon Takaful ini untuk tujuan berkaitan dengan perdagangan, perniagaan atau profesion anda, anda mempunyai kewajipan untuk mendedahkan sebarang perkara yang anda tahu berkenaan dengan keputusan kami untuk menerima risiko dan menentukan kadar dan terma yang diguna pakai dan sebarang perkara yang diketahui sebagai berkenaan oleh seorang yang waras dalam keadaan tersebut, jika tidak ia boleh mengakibatkan kontrak takaful anda dibatalkan, tuntutan anda ditolak atau dikurangkan, perubahan terma atau penamatan kontrak takaful anda.

Kewajipan pendedahan di atas hendaklah diteruskan sehingga masa kontrak takaful anda dibuat, diubah atau diperbaharui dengan kami.

Anda juga mempunyai kewajipan untuk memberitahu kami dengan serta-merta jika pada bila-bila masa selepas kontrak takaful anda dibuat, diubah atau diperbaharui dengan kami, sebarang maklumat yang diberikan di dalam Borang Cadangan (atau semasa anda memohon untuk Takaful ini) adalah tidak tepat atau telah berubah.

c. Kepentingan Pendedahan – mesti mendedahkan semua fakta dalam borang cadangan sepenuhnya dan sejujurnya (cth. mana-mana kerugian terdahulu atau mana-mana Pengendali Takaful yang telah menolak untuk melindungi anda) yang anda tahu atau sepatutnya tahu, jika tidak sijil yang dikeluarkan selepas ini mungkin tidak sah.

d. Anda mesti memastikan bahawa harta anda dilindungi secukupnya pada jumlah yang sesuai dengan mengambilkira pengubahsuaian yang dibuat kepada harta anda.

Nilai Dilindungi / Jumlah Dilindungi

Jumlah bangunan dilindungi = nilai pasaran atau nilai pengembalian semula

Jumlah kandungan dilindungi

Item baru = harga pembelian

Item lain = nilai pasaran yang bermaksud nilai harta tersebut melindungi elaan kerana haus dan lusuh dan/atau susut nilai

Fasal Purata

Sekiranya pada masa kerugian, harta yang dilindungi mempunyai nilai yang lebih besar daripada jumlah yang dilindungi, anda perlu menanggung bahagian yang boleh dikurangkan dari kerugian misalnya.

Nilai Risiko : RM50,000

Jumlah Dilindungi : RM30,000

Kerugian atau Kerosakan: RM7,000

Bayaran Pengendali Takaful: $\frac{RM30,000/-}{RM50,000/-} \times RM7,000/- = RM4,200/-$

Anda akan menanggung : RM7,000 - RM4,200/- = **RM2,800/-** (Lebihan)

e. Lebihan – Ini adalah jumlah kerugian yang perlu anda tanggung sementara Pengendali Takaful anda akan membayar baki tuntutan kerugian atau kerosakan

f. Tempoh Perlindungan – Tidak melebihi dua belas (12) bulan kecuali untuk bertepatan dengan tamat tempoh sijil lain yang terkesan oleh anda. Anda perlu memperbaharui Sijil Takaful anda setiap tahun.

g. Caruman

* Caruman terdahulu harus dibuat kepada Zurich General Takaful Malaysia Berhad dalam tempoh enam puluh (60) hari dari tarikh permulaan sijil gagal dimana kontrak akan dibatalkan secara automatik.

* Minta resit untuk caruman yang dibuat kepada Perunding Takaful atau Pengendali Takaful anda.

* Caruman boleh dilakukan secara tunai atau cek (cek harus dibuat hanya dengan nama Zurich General Takaful Malaysia Berhad.)

* Hubungi Zurich General Takaful Malaysia Berhad sekiranya anda tidak menerima sijil Takaful satu (1) bulan selepas pembelian.

h. Kepentingan penyimpanan resit dan terma & syarat utama yang lain: Sila rujuk pautan ini <https://zurich.com.my/en/services/corporate/key-terms-and-conditions>.

Nota: Senarai ini adalah tidak lengkap. Sila rujuk kepada sijil kontrak untuk terma dan syarat di bawah sijil ini.

9. Apakah pengecualian utama di bawah sijil ini?

Sijil piawai Perlindungan Isi Rumah ini tidak melindungi kerugian tertentu, seperti:

- Perang, Pengganas, Nuklear and Risiko Radioaktif.
- Penenggelaman dan tanah runtuh.
- Rusuhan, Mogok dan Kerosakan Berunsur Jahat.
- Semua kerugian / tuntutan berkaitan dengan asbestos.
- Semua pengecualian lain sejajar dengan sijil pemilik rumah / isi rumah.

Walau bagaimanapun, anda boleh membuat caruman tambahan untuk melindungi sebahagian daripada pengecualian bencana di atas seperti yang dinyatakan di bawah Soalan Item no. 3.

Nota: Senarai ini adalah tidak lengkap. Sila rujuk kepada sijil kontrak contoh untuk senarai penuh pengecualian di bawah sijil ini.

10. Bolehkah saya membatalkan sijil saya?

Anda boleh membatalkan sijil anda dengan memberi notis bertulis kepada Pengendali Takaful. Selepas pembatalan, anda berhak mendapatkan pulangan balik caruman berdasarkan peratusan tempoh Sijil yang belum tamat tempoh. Anda boleh menulis / hubungi kami di alamat / nombor telefon di bawah.

11. Apakah yang perlu saya lakukan jika terdapat perubahan dalam butiran maklumat saya?

Adalah penting untuk anda memaklumkan kepada kami tentang sebarang perubahan dalam butiran maklumat anda untuk memastikan semua surat-menyurat sampai kepada anda tepat pada masanya.

12. Di mana saya boleh mendapatkan maklumat lanjut?

Sekiranya anda memerlukan maklumat tambahan mengenai Takaful Perlindungan Isi Rumah, sila hubungi kami untuk sebarang pertanyaan di:

Zurich General Takaful Malaysia Berhad

Tingkat 23A, Mercu 3, No. 3, Jalan Bangsar, KL Eco City, 59200 Kuala Lumpur, Malaysia

Tel: 03-2109 6000 Faks: 03-2109 6888 Pusat Panggilan: 1-300-888-622

E-mel: callcentre@zurich.com.my

13. Lain-lain jenis pelan serupa yang tersedia

Tidak tersedia.

NOTA PENTING:

ANDA PERLU MEMASTIKAN BAHAWA HARTA BENDA ANDA DILINDUNGI PADA JUMLAH YANG SEPATUTNYA. ANDA HARUS MEMBACA DAN MEMAHAMI SIJIL TAKAFUL DAN BERBINCANG DENGAN PERUNDING ATAU MENGHUBUNGI PERUNDING TAKAFUL SECARA LANGSUNG UNTUK MAKLUMAT LANJUT.

Sekiranya terdapat kekeliruan, kekaburan dan konflik dalam pentafsiran mana-mana terma atau syarat, versi Bahasa Inggeris adalah terpakai dan mengatasi versi Bahasa Malaysia.

Zurich General Takaful Malaysia Berhad dilesenkan di bawah Akta Perkhidmatan Kewangan Islam 2013 dan dikawal selia oleh Bank Negara Malaysia.

Maklumat yang disediakan di dalam lembaran pendedahan ini sah dari 1hb Mac 2024 sehingga pindaan dibuat.

Zurich General Takaful Malaysia Berhad

No. Pendaftaran 201701045981 (1260157-U)

Tingkat 23A, Mercu 3, No. 3, Jalan Bangsar, KL Eco City, 59200 Kuala Lumpur, Malaysia

Tel: 03-2109 6000 Faks: 03-2109 6888 Pusat Panggilan: 1-300-888-622

www.zurich.com.my

