

Responsabilidade Civil Profissional Intermediário de Crédito à Habitação

Cuidamos de si, ao cuidar dos outros.



Qual é o tipo de seguro?

É um produto de Responsabilidade Civil, enquadrado no Ramo Não Vida, que propõe proteção através de garantias de Responsabilidade Civil emergente da atividade do Segurado, na sua qualidade de Entidade responsável por Intermediação de Crédito à Habitação, nos termos da legislação específica aplicável.



Que riscos são segurados?

A Solução de Seguro Responsabilidade Civil Profissional Intermediários de Crédito ou atividade de Intermediário de Crédito à Habitação ou de Consultor que atua relativamente a contratos de crédito à habitação, oferece a cobertura de Responsabilidade Civil com o limite máximo de indemnização correspondente ao capital seguro.

O presente contrato garante, até ao limite máximo de indemnização fixado nas Condições Particulares e de acordo com o estabelecido nas Condições Gerais da Apólice, o pagamento das indemnizações que legalmente sejam exigíveis ao Segurado, pelos danos patrimoniais, decorrentes de erros ou omissões causados a terceiros, exclusivamente decorrentes da atividade de Intermediário de Crédito à Habitação ou de Consultor que atua relativamente a contratos de crédito à habitação, devidamente autorizada e abrange exclusivamente os danos que legalmente não devam ser garantidos por qualquer outro seguro obrigatório.



Que riscos não são segurados?

Podem não ficar seguros, entre outros:

- Guerra, invasão, hostilidades, greve, “lock-outs”, tumultos, comoções civis, tumultos, assaltos, sabotagem, terrorismo, ciberterrorismo, atos de vandalismo, insurreição civil ou militar ou decisões de autoridades ou de forças usurpando a autoridade, “hi-jacking”;
- Ato para o qual, nos termos da lei ou dos regulamentos aplicáveis, o Segurado não se encontre habilitado;
- Obtenção de benefício pessoal ou vantagens em consequência de acordos especiais ou promessas que excedam o âmbito da responsabilidade civil legal;
- Causados aos sócios, diretores, gerentes, administradores, legais representantes ou agentes do segurado e/ou cônjuge, pessoa que viva em união de facto com o Segurado, ascendentes e descendentes e/ou pessoas que com eles coabitem;
- Atos e/ou omissões dolosas do Segurado e/ou de pessoas por quem este seja civilmente responsável.



Qual a duração do contrato?

O contrato indica a sua duração, podendo ser por um período certo e determinado (seguro temporário) ou por um ano prorrogável por novos períodos de um ano.



Âmbito territorial

Portugal Continental e Ilhas.



Como é efetuado o cálculo do prémio?

O cálculo do prémio depende de vários fatores associados ao risco, nomeadamente:

- Atividade
- Local de risco
- Âmbito geográfico
- Volume de faturação ou salarial
- Coberturas contratadas
- Capital seguro
- Franquias contratadas

Zurich Insurance Europe AG, Sucursal em Portugal, registada na ASF com o número 1184

A Responsabilidade Civil Profissional Intermediário de Crédito à Habitação é um seguro do ramo não vida comercializado pela **Zurich Insurance Europe AG, Sucursal em Portugal**, segurador do ramo não vida, registado na ASF com o número 1184.

Existem exclusões previstas na apólice.

Esta comunicação não dispensa a consulta da informação pré-contratual e contratual legalmente exigida, disponível em zurich.com.pt e em qualquer mediador Zurich.